

JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ MAGISTRALINIŲ DUJOTIEKIŲ IR SUSIJUSIOS INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONŲ PLANAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

IVADAS

Plano pavadinimas – Jonavos rajono savivaldybės teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų planas (toliau – **Planas**).

Plano objektai:

- 1) Jonavos rajono savivaldybės teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių (toliau – **MD**) vamzdynai:
 - MD atšaka į Jonavos dujų skirstymo stotį I linija (toliau – **DSS**), unikalus Nr. 4400-4399-6354 (statybos pabaiga – 1964 metai);
 - MD atšaka į Jonavos DSSII linija, unikalus Nr. 4400-4402-1796 (statybos pabaiga – 1977 metai);
 - MD, unikalūs Nr. 4400-5185-1804 ir 4400-5185-1791 (statybos pabaiga – 2019 metai);
- 2) DSS:
 - Jonavos DSS, unikalus Nr. 4400-4634-6607 (eksploatavimo pradžia – 1964 m. (rekonstruota – 2018 metai));
- 3) su MD susijusi infrastruktūra (elektros tinklai (įskaitant katodinės apsaugos) (toliau – **susijusi infrastruktūra**)).

Plano teritorija – Planas rengiamas MD ir susijusios infrastruktūros objektams, esantiems Jonavos rajono savivaldybės teritorijoje.

Plano iniciatorius – AB „Amber Grid“, Laisvės pr. 10, Vilnius LT-04215, tel. +370 5 236 0855, el. paštas info@ambergrid.lt, interneto svetainė <https://www.ambergrid.lt/>). Už šio plano sprendinių rengimo vykdymą atsakingas asmuo – vyresnioji inžinierė Vilma Ladygienė, tel. +370 667 59 417, el. paštas v.ladygiene@ambergrid.lt.

Plano rengėjas – UAB „Inžinerija LT“, juridinio asmens kodas 302677178, Klaipėdos g. 15, LT-96332, Kretingalė, Klaipėdos r., interneto svetainės adresas www.inzinerijalt.lt, atsakingas asmuo – Projekto dalies vadovas Silvija Sabaliauskė (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2749, išduotas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2019 m. spalio mėn. 17 d. įsakymu Nr. 1P-337-(1.3.), tel. +370 67472080, el. paštas info@inzinerijalt.lt.

Plano rengimo pagrindas – AB „Amber Grid“ ir UAB „Inžinerija LT“ 2021 m. gruodžio 31 d. paslaugų pirkimo – pardavimo sutartis NR. 553093 (5).

Plano tikslas – parengti Jonavos rajono savivaldybės teritorijoje esančių MD ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų planą (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto).

Plano rengėjas yra atsakingas už tinkamą apsaugos zonų nurodymą ir šių apsaugos zonų pažymėjimą plane.

Teisinis pagrindas. Planas rengiamas vadovaujantis:

1. Lietuvos Respublikos (toliau – **LR**) specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (toliau – **SŽNS įstatymas**);
2. LR žemės įstatymu;
3. LR miškų įstatymu;
4. LR nekilnojamojo turto kadastro įstatymu;
5. LR nekilnojamojo turto kadastro nuostatais (toliau – **Nekilnojamojo turto kadastro nuostatai**);
6. LR nekilnojamojo turto registro įstatymu;
7. LR nekilnojamojo turto registro nuostatais;
8. LR energetikos ministro 2020 m. spalio 13 d. įsakymu Nr. 1-339 patvirtintu Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašu (toliau – **Tvarkos aprašas**);
9. LR Vyriausybės 2020 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 339 patvirtinta Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodika (toliau – **Metodika**);
10. LR žemės ūkio ministro 2019 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. 3D-700 „Dėl Teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, erdviųjų duomenų rinkinio specifikacijos patvirtinimo“ (toliau – **Specifikacija**);
11. Kitais teisės aktų reikalavimais.

I. PLANO RENGIMAS

Remiantis Tvarkos aprašo 2 punkto nuostatomis, Planas rengiamas ir objektų apsaugos zonos jame nustatomos nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto tenkinant viešąjį interesą pagal SŽNS įstatymo 7 straipsnio 3 dalį, kai žemės savininkų ir/ar valstybinės bei savivaldybių žemės patikėtinių sutikimai neprivalomi ir objektų apsaugos zonos nustatomos MD bei susijusiai infrastruktūrai. Vadovaujantis Tvarkos aprašo 4 punkto nuostatomis, rengiamas vienas Planas tarpusavyje susijusiems skirtingų rūšių objektams, kadangi plano iniciatorius yra tas pats asmuo.

Šiuo planu MD vietovės klasių teritorijos nėra nustatomos. Šių teritorijų nustatymui rengiamas atskiras planas.

Plano iniciatorius – Lietuvos gamtinių dujų perdavimo sistemos operatorius, atsakingas už gamtinių dujų perdavimą (transportavimą aukšto slėgio vamzdynais) sistemos naudotojams, gamtinių dujų infrastruktūros eksploatavimą, priežiūrą ir plėtojimą, veikiantis pagal Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2015-04-10 išduotą gamtinių dujų perdavimo veiklos licenciją Nr. L2-3 (GDP). Vadovaujantis SŽNS įstatymo nuostatomis, turi pareigą nustatyti teritorijas, registruoti MD ir susijusios infrastruktūros objektų, apsaugos zonas Nekilnojamojo turto registre (toliau – NTR) ir Nekilnojamojo turto kadastre (toliau – NTK). Planas rengiamas Plano iniciatoriaus sprendimu.

Į Plano sprendinius gali būti neįtraukiami kitų MD įrenginių ir statinių (stočių, uždarymo įtaisų, valymo ir diagnostavimo įtaisų paleidimo ir priėmimo kamerų, išskyrus katodinius apsaugos įrenginius) aptvertose vidinėse teritorijose esantys Plano iniciatoriui priklausantys objektai, kai visas šių teritorijų užimamas plotas yra Plano iniciatoriui priklausančiuose ar naudojamuose žemės sklypuose. Atitinkamai Plano sprendiniais netikslinamos šiai su MD susijusiai infrastruktūrai (elektros įžeminimo linijoms, apšvietimo tinklams ir kt.) nustatytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

Vadovaujantis Tvarkos aprašo 8 punkto nuostatomis, Planas parengtas, naudojant šiuos aktualius duomenis:

- Plano iniciatoriaus pateiktą aktualią MD ir susijusios infrastruktūros objektų faktinės padėties grafinių duomenų informaciją (MD ir susijusios infrastruktūros objektai Plano brėžinyje žymimi vadovaujantis Tvarkos aprašo reikalavimais, Tvarkos aprašo 6.2.3. punkte nurodytu iki 0,5 m tikslumu, suprojektuoti objektai – 1 m tikslumu). Vėdinimo vamzdžiui nėra taikoma MD ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zona, jis vaizduojamas tik informaciniais tikslais;

- NTR ir NTK duomenis;
- 2021 metų LR peoreferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkinį (GRPK);
- specialiųjų žemės naudojimo sąlygų erdvinių duomenų rinkinį (SŽNS DR10LT);
- 2018-2020 metų LR teritorijos M 1:10 000 skaitmeninį rastrinį ortofotografinį žemėlapią ORT10LT;

Plane MD ir susijusios infrastruktūros objektai atvaizduoti sutartiniais ženklais, kurie reglamentuoti techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“ 1 priedo IV skyriuje. Jei šiame nurodytame teisės akte nėra susijusios infrastruktūros objektams atvaizduoti nustatytų sutartinių ženklų, Plane tokie objektai pažymėti su Plano iniciatoriumi suderintais sutartiniais ženklais.

Plano erdvinių duomenų rinkinys sudarytas vadovaujantis Specifikacija.

Planu nustatomų MD ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų pločiai atitinka SŽNS įstatyme nustatytus atitinkamus dydžius:

1. Vadovaujantis SŽNS įstatymo III skyriaus penktojo skirsnio nuostatomis, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos dydžiai (kodas 107) ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1.1.) MD ir naftotiekių (produktotiekių) vamzdyno apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 25 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, virš šios juostos esanti oro erdvė, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šio juostos ir po ją;

1.2.) Kitų MD ir naftotiekių (produktotiekių) įrenginių ir statinių (stočių, uždarymo įtaisų, valymo ir diagnozavimo įtaisų paleidimo ir priėmimo kamerų, slėgio ribojimo mazgų) apsaugos zona – žemės juosta, kurios ribos yra 25 metrų atstumu aplink teritorijos, kurioje yra šie įrenginiai ar statiniai, aptvėrimą, virš šios juostos esanti oro erdvė ir žemė po šia juosta.

Plane nustatomos MD apsaugos zonos ribose vadovaujantis SŽNS įstatymo 28 straipsniu taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

MD apsaugos zonose draudžiama:

- 1) statyti pastatus, išskyrus SŽNS įstatymo 28 straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodytus atvejus;
- 2) statyti ir (ar) įrengti sporto, žaidimų aikšteles, stadionus, turgavietes, lauko teatrus ir kitus viešamsusibūrimui skirtus inžinerinius statinius ir įrenginius;
- 3) statyti ir (ar) įrengti degalines, pavojingų medžiagų talpyklas, saugyklas ir sąvartynus;
- 4) statyti ir (ar) įrengti visų rūšių transporto priemonių ir (ar) mechanizmų sustojimo vietas, stovėjimo ir saugojimo aikšteles, taip pat tiesti kelius ir geležinkelių kelius išilgai vamzdyno trasos, išskyrus SŽNS įstatymo 28 straipsnio 2 dalies 4 punkte nurodytus atvejus;
- 5) įrengti turistines stovyklavietes, taip pat statyti ir (ar) įrengti bei laikyti vagonėlius, kilnojamuosius namelius, kemperius, palapines ir medžioklės bokštelių;
- 6) 3 metrų atstumu į abi puses nuo vamzdyno išorinės sienelės lygiagrečiai su MD vamzdynu tiestikitus inžinerinius tinklus, išskyrus SŽNS įstatymo 28 straipsnio 2 dalies 5 punkte nurodytus atvejus;
- 7) 6 metrų atstumu į abi puses nuo vamzdyno ašies, taip pat 6 metrų atstumu aplink talpyklą kondensatui laikyti ir dujoms iš jo pašalinti ir (arba) SŽNS įstatymo 27 straipsnio 3 dalyje nurodytų kitų MD įrenginių aptvėrimą sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus), įveisti miškus, parkus, medelynus, pramoninius sodus;
- 8) sandėliuoti bet kokias medžiagas (išskyrus pašarus, energetikos ministro nustatyta tvarka gavus MD savininko ar valdytojo pritarimą ir medžiagas, skirtas MD statybos darbams). Šis reikalavimas negalioja MD, įgilintų ne mažiau kaip 20 metrų nuo vandens telkinio dugno, apsaugos zonose;
- 9) pilti druskas (išskyrus atvejus, kai druska barstomi keliai), chemines medžiagas, kurios gali pakenkti MD, atliekas;
- 10) gadinti, užverti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie MD;
- 11) naudoti ugnį ir atlikti ugnies darbus, įrengti ir naudoti laužavietes, kepsnines, turistines virykles, laikinas lauko pirtis ir kitus atvirus arba uždarus ugnies šaltinius, taip pat bet kokius aukštos temperatūros, galinčius sukelti ugnį, įrenginius, išskyrus SŽNS įstatymo 28 straipsnio 2 dalies 15 punkte nurodytą atvejį;
- 12) ardyti vamzdyno pakrančių tvirtinimus, vandens pralaidas, žemės ir kitus įrenginius, saugančius MD nuo pažeidimų;
- 13) organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu;
- 14) nuleisti inkarus, plaukti su nuleistais inkarais ir kitais vandens telkinių dugną siekiančiais įrankiais. Šis reikalavimas negalioja MD, įgilintų ne mažiau kaip 20 metrų nuo vandens telkinio dugno, apsaugos zonose;
- 15) sustoti visų rūšių transporto priemonėms ir (ar) mechanizmams MD apsaugos zonų susikirtimuose su valstybinės reikšmės keliais, išvažinėti žemę, suformuojant vėžes (provėžas), važiuoti esamomis vėžėmis (provėžomis) bet kokiomis transporto priemonėmis ir jų junginiais. Šis reikalavimas netaikomas, kai MD savininkas ar valdytojas atlieka MD eksploatacijos, remonto ar statybos darbus ir kai priešgaisrinės gelbėjimo pajėgos atlieka gaisrų gesinimo ar kitus žmonių paieškos ir gelbėjimo darbus arba

pasirengimąsiems darbams;

16) medžiojant naudoti šaunamuosius ginklus, kai MD trasa eina virš žemės paviršiaus ir (ar) yra įrengta perpumpavimo stotis.

Pagal SŽNS įstatymo 28 straipsnio 2 dalį, negavus MD savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, MD apsaugos zonose draudžiama:

1) statyti statinius ir (ar) įrengti įrenginius, išskyrus statinius ir įrenginius, kurių statyba (įrengimas) draudžiama (draudžiamas) pagal SŽNS įstatymo 28 straipsnio 1 dalį;

2) statant valstybinio jūrų uosto infrastruktūrą ir suprastruktūrą – statyti pastatus;

3) rekonstruoti, griauti statinius ar išardyti įrenginius, keisti pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirtį;

4) statant valstybinio jūrų uosto infrastruktūrą ir suprastruktūrą – statyti ir (ar) įrengti transporto priemonių sustojimo vietas, transporto priemonių ar kitų mechanizmų stovėjimo ir saugojimo aikšteles, taip pat tiesti kelius ir geležinkelių kelius išilgai vamzdyno trasos;

5) 3 metrų atstumu į abi puses nuo vamzdyno išorinės sienelės lygiagrečiai su MD vamzdynu tiesti drenažo vamzdžius;

6) naudoti žemės gelmių išteklius ir ertmes, vykdyti vandens telkinių gilinimo ir valymo darbus;

7) vykdyti tiesioginius žemės gelmių geologinius tyrimus ir kitus darbus, susijusius su gręžinių, iškasų įrengimu ir grunto bandinių ėmimu;

8) krauti į stirtas šieną, šiaudus, šakas, medieną;

9) priskirti žemę mėgėjų sodo teritorijoms;

10) skirti žuvininkystės plotus, pramoniniu būdu žvejoti ir gaudyti vandens gyvūnus;

11) kapoti ir pjaustyti ledą vandens telkiniuose;

12) vykdyti žemės melioravimo, drėkinimo ir sausinimo, kasybos, užtvindymo darbus;

13) vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje;

14) keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį);

15) naudoti ugnį ir atlikti ugnies darbus technologiniams procesams vykdyti;

16) dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais;

17) vykdyti sprogdinimo darbus;

18) statyti ir eksploatuoti uosto infrastruktūrą ir suprastruktūrą;

19) kirsti ir (ar) kapoti želdinius (išskyrus žolinius augalus);

20) būti aptvertų MD įrenginių teritorijose;

21) važiuoti krovinėmis transporto priemonėmis, jų junginiais ir kitais mechanizmais neįrengus kelio.

MD savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu SŽNS įstatymo 28 straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai pažeis MD techninės saugos reikalavimus ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, jų gyvybei ar sveikatai.

SŽNS įstatymo 28 straipsnio 1 ir 2 dalyse nurodyti draudimai netaikomi MD, kurio atžvilgiu nustatyta MD apsaugos zona, savininkui tiek, kiek tai reikalinga MD statybai, rekonstravimui, remontui, modernizavimui, naudojimui, techninei priežiūrai, eksploatavimui, apsaugai ir (ar) kitoms MD savininkui įstatymais priskirtoms funkcijoms vykdyti.

2. Vadovaujantis SŽNS įstatymo III skyriaus ketvirtojo skirsnio nuostatomis, elektros tinklų apsaugos zonos (kodas 106) dydžiai ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

2.1.) Požeminių kabelių linijos apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po vieną metrą į abi puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta.

Plane nustatomos elektros tinklų apsaugos zonos ribose vadovaujantis SŽNS įstatymo 25 straipsniu

taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektros tinklų apsaugos zonose draudžiama:

1) statyti gyvenamosios, kultūros, mokslo, gydymo, maitinimo, paslaugų, prekybos, administracinės, viešbučių, transporto, sporto paskirties pastatus 110 kV ir aukštesnės įtampos oro linijų apsaugos zonose;

2) statyti ir (ar) įrengti stadionus, sporto, žaidimų aikšteles, turgavietes, pavojingų medžiagų talpyklas ir saugyklas, sąvartynus, viešojo transporto stoteles;

3) statyti ir (ar) įrengti visų rūšių transporto priemonių ir (ar) mechanizmų stovėjimo ir saugojimo aikšteles oro linijų apsaugos zonose;

4) organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu;

5) gadinti, užtvirti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie elektros tinklų;

6) laidyti aitvarus ir skraidymo aparatų sportinius modelius, skraidyti bet kokio tipo skraidymo aparatais žemiau kaip 30 metrų virš aukščiausio oro linijos laido, išskyrus elektros tinklų naudotojų naudojamus elektros tinklų priežiūrai skirtus skraidymo aparatus;

7) stovėti visų rūšių transporto priemonėms ir (ar) mechanizms po oro linijų laidais 330 kV ir aukštesnės įtampos oro linijų apsaugos zonose;

8) barstyti iš lėktuvų ir kitų skraidymo aparatų trąšas ir chemikalus ant 35 kV ir aukštesnės įtampos oro linijų, transformatorių pastočių, skirstyklų ir srovės keitimo stočių;

9) naudoti ugnį ir atlikti ugnies darbus, įrengti bei naudoti laužavietes, kepsnines, turistines virykles, laikinąsias lauko pirtis ir kitus atvirus arba uždarus ugnies šaltinius, taip pat bet kokius aukštos temperatūros, galinčius sukelti ugnį, įrenginius, išskyrus atvejį, nurodytą šio straipsnio 2 dalies 8 punkte;

10) sandėliuoti bet kokias medžiagas, išskyrus skirtas elektros tinklų statybos darbams vykdyti.

Elektros tinklų apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar Lietuvos Respublikos energetikos ministro nustatyta tvarka negavus elektros tinklų savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomi veikalai, draudžiama:

1) statyti statinius ir (ar) įrengti įrenginius, išskyrus statinius ir įrenginius, kurių statyba draudžiama pagal šio straipsnio 1 dalį;

2) keisti pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirtį;

3) rekonstruoti, griauti statinius ar išardyti įrenginius;

4) įrengti gyvūnų laikymo aikšteles, vielines užtvartas ir metalines tvoras;

5) atlikti įvairius kasybos, dugno gilinimo, žemės kasimo (lyginimo), sprogdinimo, melioravimo, užtvindymo darbus;

6) sodinti, auginti arba kirsti želdinius (išskyrus krūmus ir žolinius augalus);

7) mechanizuotai laistyti žemės ūkio kultūras;

8) naudoti ugnį ir atlikti ugnies darbus technologiniams procesams vykdyti;

9) įrengti visų rūšių transporto priemonių ir kitų mechanizmų stovėjimo aikšteles požeminių kabelių linijų apsaugos zonose;

10) dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais požeminių kabelių linijų apsaugos zonose;

11) keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį) požeminių ir povandeninių kabelių linijų apsaugos zonose;

12) nuleisti inkarus, plaukti su nuleistais inkarais ir kitais dugną siekiančiais įrankiais povandeninių kabelių linijų apsaugos zonose;

13) įvažiuoti transporto priemonėms ir kitiems mechanizms, kurių aukštis su kroviniu arba be jo yra daugiau kaip 4,5 metro nuo kelio (žemės) paviršiaus oro linijų ir oro kabelių linijų apsaugos zonoje.

Elektros tinklų savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomi veikalai, jeigu SŽNS įstatymo 25 straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai pažeis elektros tinklų techninės saugos reikalavimus ir (ar) kels pavojų

aplinkai, žmonių turtui, jų gyvybei ar sveikatai.

Rengiant Plano sprendinius taip pat atlikta žemės sklypų, kurie patenka į MD apsaugos zoną ir/ar susijusios infrastruktūros apsaugos zonas, NTR ir NTK duomenų analizė, bei surinkta informacija apie valstybinės žemės plotus, kuriuose žemės sklypai nesuformuoti ir kurie patenka į minėtas apsaugos zonas. Konkretizuoti duomenys apie kiekvieną žemės sklypą ir valstybinės žemės plotą, kuriame žemės sklypai nesuformuoti, ir kuriems reikia nustatyti, patikslinti MD ir/ar susijusios infrastruktūros apsaugos zonas, pateikiami Aiškinamojo rašto 1 priede.

Dėl bet kokių priežasčių po Plano patvirtinimo pasikeitus NTR ir NTK įregistruotiems žemės sklypų ar į atskirus žemės sklypus nesuformuotos žemės duomenims visais atvejais (įskaitant, bet neapsiribojant: pertvarkius teritorijas, žemės sklypų ribas, suformavus naujus žemės sklypus ar patikslinus žemės sklypų ribas) Plano sprendiniais nustatytos MD apsaugos zonos ir/ar susijusios infrastruktūros apsaugos zonos taikomos visoms į jas patenkančioms teritorijoms, žemės sklypams ir į atskirus žemės sklypus nesuformuotai žemei pagal patikslintus duomenis.

II. PLANO VIEŠINIMO IR TVIRTINIMO PROCEDŪROS

Vadovaujantis Tvarkos aprašo III skirsnio nuostatomis, Plano iniciatorius, Plano rengėjui parengus Planą, kreipiasi į LR energetikos ministeriją (toliau – **EM**) pateikdamas prašymą organizuoti parengto Plano patvirtinimą (toliau – **Prašymas**). EM struktūriniam padaliniui, pagal kompetenciją atsakingam už atitinkamai kuruojamą sritį (toliau – **EM struktūrinis padalinys**), priėmus sprendimą teikti planą tvirtinimui, Planas teikiamas tvirtinti energetikos ministrui.

EM struktūrinis padalinys ne vėliau kaip kitą darbo dieną po pranešimo išsiuntimo informuojant Plano iniciatorių apie parengtą ir pateiktą tvirtinti Planą, paskelbia informaciją Energetikos ministerijos interneto svetainėje. Plano iniciatorius informaciją apie parengtą ir pateiktą tvirtinti Planą pateikia Jonavos rajono savivaldybei, ir apie tai informuoja EM struktūrinį padalinį.

Planas teikiamas tvirtinti energetikos ministrui, ir patvirtinamas per 20 darbo dienų nuo Plano iniciatoriaus pranešimo, pateikto EM struktūriniam padaliniui, gavimo dienos, tačiau sprendimas tvirtinti Planą negali būti priimtas anksčiau, nei sueina 20 darbo dienų nuo Tvarkos aprašo 19.1 papunktyje nurodytos informacijos paskelbimo nurodytame papunktyje nustatyta tvarka, ir anksčiau, nei sueina 10 darbo dienų nuo Tvarkos aprašo 19.2 papunktyje nurodytos informacijos paskelbimo nurodytame papunktyje nustatyta tvarka. Likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki planuojamo sprendimo dėl Plano patvirtinimo priėmimo dienos, EM struktūrinis padalinys paskelbia Tvarkos aprašo 19.2 papunktyje nurodytą informaciją apie šio sprendimo projektą EM interneto svetainėje, o Plano iniciatorius informaciją paskelbia kitais Tvarkos aprašo 19.2 papunktyje nurodytais būdais.

Likus ne mažiau kaip 20 darbo dienų iki EM įsakymo dėl Plano patvirtinimo pasirašymo dienos, Plano iniciatorius informaciją apie parengtą ir tvirtinti pateiktą Planą, nurodant Plane nustatomas MD ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonas (nustatomų teritorijų pavadinimą ir dydį (plotį) bei jose taikytinas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas arba pateikiant nuorodą, kur su jomis galima susipažinti), paskelbiama Jonavos rajono savivaldybės interneto svetainėje, o EM struktūrinis padalinys organizuoja šios informacijos paskelbimą EM interneto svetainėje.

Likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki EM įsakymo dėl Plano patvirtinimo pasirašymo dienos, EM sprendimas teikti tvirtinti Planą su nuoroda, kur galima susipažinti su šiuo sprendimu bei Planu, numatoma paskelbti nacionaliniame laikraštyje („Lietuvos Rytas“) ir Jonavos rajono savivaldybės vietiniame laikraštyje („Alio Jonava“), Jonavos rajono savivaldybės ir EM interneto svetainėse.

Vadovaujantis SŽNS įstatymo 8, 9 straipsnių nuostatomis, Plano iniciatorius teisės aktuose nustatytais terminais NTK ir NTR tvarkytojui prašymą registruoti Planu naujai nustatytas, pasikeitusias specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, nurodo teritorijas, kuriose šios sąlygos turi būti taikomos kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais Plane nustatytais MD ir susijusios infrastruktūros teritorijų erdviniais duomenimis ir į jas patenkančių arba nebepatenkančių (kai pasikeitė ar buvo panaikinta anksčiau nustatyta ta pati MD ir susijusios infrastruktūros apsaugos zona) NTR įregistruotų žemės sklypų unikaliais numeriais ir kitais Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais dokumentais.

Plano iniciatorius per 15 darbo dienų nuo Plano patvirtinimo dienos registruotu laišku, įteikiamu pasirašytinai, praneša žemės sklypo, kuriame numatoma taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas Plane nustatytoje apsaugos zonoje, savininkui, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtiniui, taip pat fiziniam ar juridiniam asmeniui arba kitai organizacijai ar jų padaliniams, naudojantiems nurodytą žemę pagal NTR įregistruotą sutartį, ir (ar) šioje Plane nustatytoje MD ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonos esančių NTR įregistruotų nekilnojamųjų daiktų savininkams ar patikėtiniams jų deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adresu, nurodydamas konkrečias specialiąsias žemės naudojimo sąlygas (Plane nustatytas (patikslintas) MD ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonas) (nustatyta teritorijų pavadinimą ir dydį (plotį) ir jose taikytinas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas (arba pateikia nuorodą, kur su jomis galima

susipažinti) ir sprendimą, kuriuo buvo patvirtintas atitinkamas Planas. Tuo pačiu raštu informuojama apie teisę kreiptis į konkretų subjektą, šiuo atveju į suinteresuotą ūkinės veiklos, dėl kurios nustatomos MD apsaugos zonos, vykdytu subjektą – AB „Amber Grid“ – (nurodant jo pavadinimą, juridinio asmens arba kitos organizacijos ar jų padalinių kodą, buveinę, kontaktinius duomenis (adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas) arba fizinio asmens vardą, pavardę, deklaruotą gyvenamąją vietą, kontaktinius duomenis (adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas) dėl SŽNS įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo, išskyrus SŽNS įstatymo 13 straipsnio 5 dalyje, 141 straipsnio 3 ar 5 dalyje nurodytus atvejus, kai kompensacijos nemokamos.

1 lentelė. Jonavos rajono savivaldybės teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų plano suvestiniai duomenys (apie patenkančius žemės sklypus)

Eil. Nr.	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo suformavimo metai	Žemės sklypo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	Žemės sklypo matavimų tipas	Esamos (iregistruotos) apsaugos zonos pavadinimas	Esamos apsaugos zonos įregistruotas plotas, ha	Planu nustatomos apsaugos zonos pavadinimas	Nustatomas ar tikslinamas apsaugos zonos plotas, ha	Planu nustatomos apsaugos zonos plotas, persidengiantis su kitų operatorių nustatytų apsaugos zonų plotu, ha	Bendras esamos ir nustatomos apsaugos zonos plotas, ha
1	4625/0001:125	4400-2266-1401	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Jonalaukio k.	2011-12-19	Mišku ūkio	Ūkiniu miškų sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3987	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0175	-	0.4162
2	4625/0001:84	4400-1105-0370	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Konstantinavos k. 2	2007-05-10	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3092	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3096	-	0.3096
								Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0577	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0057		0.0634
3	4625/0001:55	4625-0001-0055	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Konstantinavos k.	2002-12-20	Kita	-	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	-	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0012	-	0.0012
4	4625/0001:53	4625-0001-0053	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Konstantinavos k.	2002-12-14	Kita	-	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	-	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0011	-	0.0011
5	4625/0001:134	4400-2307-0788	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Konstantinavos k.	2012-02-23	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3325	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3351	-	0.3351
								-	-	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0425		0.0425
6	4625/0001:120	4400-2264-4233	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Konstantinavos k.	2011-12-16	Mišku ūkio	Ūkiniu miškų sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0005	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0005	-	0.0005
7	4625/0001:127	4400-2278-2752	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Konstantinavos k.	2012-01-10	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0021	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0026	-	0.0026
8	4625/0001:135	4400-2307-0866	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Konstantinavos k.	2012-02-23	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.4775	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.4842	-	0.4842

9	4625/0001:144	4400-2342-4933	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Konstantinavos k.	2012-04-16	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1011	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1005	-	0.1005
10	4625/0001:54	4625-0001-0054	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Konstantinavos k.	2003-03-14	Miškų ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	1.9745	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	1.9801	-	1.9801
11	4625/0001:126	4400-2266-1456	Jonavos r. sav., Ruklos sen., Konstantinavos k.	2011-12-19	Miškų ūkio	Ūkinių miškų sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.5788	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.5003	-	0.5003
12	4625/7001:1	4400-2059-7222	Jonavos r. sav., Jonavos r. sav. Teritorija	2010-06-08	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	-	-	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1585	-	0.1585
13	4630/8001:6	4400-5056-8688	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k., Geležinkelio g. 9	2018-07-19	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.5326	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.5311	-	0.5311
14	4630/0006:640	4400-2301-8966	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2012-02-15	Miškų ūkio	Ūkinių miškų sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3565	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3377	-	0.3377
15	4630/0006:623	4400-2226-7058	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2011-10-07	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0592	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.600	-	0.6000
16	4630/0006:447	4400-0635-0156	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2005-07-11	Žemės ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0465	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0472	-	0.0472
17	4630/0006:283	4400-4331-0094	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2016-09-14	Miškų ūkio	Ūkinių miškų sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2357	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2344	-	0.2344
18	4630/0006:681	4400-4870-1150	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2017-12-14	Miškų ūkio	Ūkinių miškų sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1421	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1400	-	0.1400
19	4630/0006:45	4630-0006-0045	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2001-07-09	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0151	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0180	-	0.0180

20	4630/0006:476	4400-1032-6844	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2007-01-30	Mišku ūkio	Ūkiniu mišku sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2000	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1612	-	0.1612
21	4630/0006:284	4630-0006-0284	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	1997-05-12	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	1.2368	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	1.2379	-	1.2379
22	4630/0006:365	4400-0323-2302	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2004-06-10	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.9188	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.9124	-	0.9124
23	4630/0006:366	4400-0323-2346	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Albertavos k.	2004-06-10	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	-	-	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	1.3640	-	1.3640
24	4630/0006:222	4400-4285-4720	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2016-08-01	Mišku ūkio	Ūkiniu mišku sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2877	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2838	-	0.2838
25	4630/0006:298	4630-0006-0298	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Albertavos k.	1995-09-20	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2115	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2091	-	0.2091
26	4630/0006:315	4630-0006-0315	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Albertavos k.	1998-09-17	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.9700	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.7180	-	0.7180
27	4630/0006:297	4630-0006-0297	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Albertavos k.	1995-09-20	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3024	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3003	-	0.3003
28	4630/0006:325	4630-0006- 0325	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Albertavos k.	2002-12-14	Kita	-	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	-	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0033	-	0.0033
29	4630/0006:291	4630-0006-0291	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Albertavos k.	1995-09-20	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2808	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2847	-	0.2847
30	4630/0006:314	4630-0006-0314	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	1998-09-17	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	1.4848	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	1.4909	-	1.4909
31	4630/0006:355	4400-0263-7463	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2004-04-05	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0380	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0380	-	0.0380
32	4630/0006:331	4400-0122- 0588	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2003-10-28	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0706	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0706	-	0.0706

33	4630/0006:420	4400-0496-0458	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2005-01-07	Žemės ūkio	-	Preliminarūs matavimai	-	-	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2210	-	0.2210
34	4630/0006:379	4400-0402-2631	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2004-09-22	Mišku ūkio	Ūkinių miškų sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1504	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1534	-	0.1534
35	4630/0006:570	4400-2064-6682	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2010-06-22	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0071	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0071	-	0.0071
36	4630/0006:267	4630-0006-0267	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	1997-12-19	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0170	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0194	-	0.0194
37	4630/0006:343	4400-0222-1158	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2004-02-23	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1037	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1074	-	0.1074
38	4630/0006:374	4400-0367-7232	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2004-08-04	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0546	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0562	-	0.0562
39	4630/0006:373	4400-0367-6946	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2004-08-04	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0566	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0580	-	0.0580
40	4630/0006:393	4400-0419- 8818	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2004-10-13	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	-	-	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0550	-	0.0550
41	4630/0006:629	4400-2273-7979	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2012-01-03	Mišku ūkio	Ūkinių miškų sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2360	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2360	-	0.2360
42	4630/0006:433	4400-0583-9721	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2005-05-03	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0652	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0652	-	0.0652
43	4630/0006:434	4400-0583-9732	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2005-05-03	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1339	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1339	-	0.1339

44	4630/0006:250	4400-4408-3103	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2016-11-11	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0730	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0717	-	0.0717
45	4630/0006:680	4400-4861-5118	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2017-12-07	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1073	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1034	-	0.1034
46	4630/0006:622	4400-2226-6993	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2011-10-07	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0576	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0586	-	0.0586
47	4630/0006:619	4400-2224-8751	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2011-10-04	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0618	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0620	-	0.0620
48	4630/0006:113	4400-2701-2428	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2013-07-10	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0076	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0076	-	0.0076
49	4630/0006:493	4400-1128-4762	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2007-05-30	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0620	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0620	-	0.0620
50	4630/0006:590	4400-2140-4238	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2011-02-21	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.5004	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.5004	-	0.5004
51	4630/0006:499	4400-1133-9127	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2007-06-05	Miškų ūkio	Ūkinių miškų sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2100	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3044	-	0.3044
52	4630/0006:768	4400-5719-6995	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2021-10-22	Žemės ūkio	-	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1153	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0988	-	0.0988
53	4630/0006:553	4400-1670-9103	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2008-09-29	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0289	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0234	-	0.0234
54	4630/0006:539	4400-1518-5861	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2008-03-05	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0180	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0126	-	0.0126

55	4630/0006:529	4400-1238-6866	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2007-10-11	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1705	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.1305	-	0.1305
56	4630/0006:334	4400-0133-1433	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Gaižiūnų k.	2003-11-11	Mišku ūkio	-	Preliminarūs matavimai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.2300	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.4952	-	0.4952
57	4630/8001:1	4400-0621-6748	Jonavos r. sav., Jonavos r. sav. Teritorija	2005-06-20	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	-	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.3656	-	0.3656
58	4630/0003:197	4400-2113- 3646	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Dumsių k.	2010-11-26	Mišku ūkio	Ūkinių mišku sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	-	-	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0028	-	0.0028
								Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	10.0737	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	12.3587	-	12.3587
59	4630/0010:1	4400-2113- 2527	Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Dumsių k.	2010-11-26	Mišku ūkio	Ūkinių mišku sklypai	Kadastriniai matavimai (LKS-94)	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	22.1050	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	26.5488	-	26.5485
Bendras žemės sklypų, kuriems planu nustatomos MD ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis) (kodas 107) plotas, ha											1.7985		
Bendras žemės sklypų, kuriems įregistruotos (esamos), bet planu tikslinamos MD ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis) (kodas 107) plotas, ha											52.2700		
Bendras žemės sklypų, kuriems nustatytos ir įregistruotos MD ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis) (kodas 107) plotas, ha											1.1213		
Bendras žemės sklypų, kuriems planu nustatomos elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (kodas 106) plotas, ha											0.0510		

2 lentelė. Laisvos valstybinės žemės teritorijos, kuriose nustatomos MD ar elektros tinklų apsaugos zonos

Nesuformuoto žemės sklypo Eil. Nr.	Kadastro vietovė	Planuojamos apsaugos zonos pavadinimas	Planuojamos apsaugos zonos plotas, ha	Nesuformuoto žemės sklypo centro koordinatė	Nesuformuoto sklypo naudotojo vardas, pavardė/įmonės pavadinimas
1VŽ	Konstantinavos k.	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	4.3448	6102743.57/520542.37	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
		Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0445		
2VŽ	Konstantinavos k.	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	1.0580	6101918.00/520473.32	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
3VŽ	Gaižiūnų k.	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	3.4799	6101549.65/520222.82	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
4VŽ	Gaižiūnų k.	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	0.0403	6101024.32/519991.00	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
5VŽ	Gaižiūnų k.	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	6.5023	6099728.17/520235.69	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
6VŽ	Konstantinavos k.	Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0057	6102861.04/520441.22	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
Bendras valstybinės žemės plotų, kuriems žemės sklypai nesuformuoti ir kurie patenka į planu nustatomas MD ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonas (III skyrius, penktasis skirsnis) (kodas 107) plotas, ha			15.4253		
Bendras valstybinės žemės plotų, kuriems žemės sklypai nesuformuoti ir kurie patenka į planu nustatomas elektros tinklų apsaugos zonas (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (kodas 106) plotas, ha			0.0502		

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pavadinimai:

Kodas	Reikšmė
106	Elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
107	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)