

STATYBOS DARBŲ RANGOS PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR.
SPECIALIOSIOS SUTARTIES SĄLYGOS
(BIODUJŲ ĮRENGINIŲ PRIJUNGIMAS)

Click or tap here to enter text., atstovaujama Click or tap here to enter text., veikiančio pagal Click or tap here to enter text. (toliau – **Užsakovas**),

ir

Click or tap here to enter text., atstovaujama Click or tap here to enter text., veikiančio pagal Click or tap here to enter text. (toliau – **Rangovas**),

remdamiesi Rangovo pateiktu Pasiūlymu, sudarė šią Statybos darbų rangos pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – **Sutartis**). Užsakovas ir Rangovas kartu toliau vadinami – **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**.

<p>1. Sutarties dalykas</p>	<p>1.1. Rangovas įsipareigoja įvykdyti Click or tap here to enter text. (toliau – Objektas) pasirinkti darbus ir su jais susijusias paslaugas, taip pat visus papildomus darbus ir paslaugas, kurių būtinybė išaiškėja Sutarties vykdymo eigoje,</p> <p>- pagal Click or tap here to enter text. projektuotojo parengtą techninį projektą Nr. Click or tap here to enter text. Click or tap here to enter text. (toliau – Techninis projektas) ir darbo projektą (-us) (toliau – Darbo projektas) (Techninis projektas ir Darbo projektas kartu vadinami ir Projektu), kurį statybos eigoje rengia Rangovas arba jo pasirinktas subrangovas.</p> <p>ARBA (nereikalingas variantas ištrinamas)</p> <p>- pagal Sutarties vykdymo metu Rangovo arba jo pasirinkto subrangovo parengtą techninį darbo projektą Nr. Click or tap here to enter text. Click or tap here to enter text. (toliau – Projektas)</p> <p>(toliau – Darbai).</p>					
<p>2. Kaina, mokėjimo tvarka</p>	<p>Click or tap here to enter text.</p> <table border="1" data-bbox="464 1417 1506 1637"> <tr> <td data-bbox="464 1417 659 1496">2.1. Kaina</td> <td data-bbox="663 1417 1506 1496">Click or tap here to enter text. Eur be PVM ir PVM.</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="464 1503 1506 1637">2.2. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus Darbus (ar jų dalį) ne vėliau kaip per pasirinkti dienų/-as nuo tinkamai pateiktos sąskaitos faktūros gavimo dienos.</td> </tr> </table>		2.1. Kaina	Click or tap here to enter text. Eur be PVM ir PVM.	2.2. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus Darbus (ar jų dalį) ne vėliau kaip per pasirinkti dienų/-as nuo tinkamai pateiktos sąskaitos faktūros gavimo dienos.	
2.1. Kaina	Click or tap here to enter text. Eur be PVM ir PVM.					
2.2. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus Darbus (ar jų dalį) ne vėliau kaip per pasirinkti dienų/-as nuo tinkamai pateiktos sąskaitos faktūros gavimo dienos.						
<p>3. Sutarties vykdymas</p>	<p>3.1. Darbų vykdymo grafikas (toliau – Grafikas):</p>	<p>3.1.1. Rangovas privalo pateikti Užsakovui tarp Šalių suderintą ir pasirašytą Grafiką ne vėliau kaip pasirinkti dienas (-ų) nuo Sutarties pasirašymo.</p>				
<p>3.2. Galutinis (-iai) Darbų atlikimo terminas (-ai):</p>		<p>3.2.1. ne vėliau kaip pasirinkti.</p>				
<p>3.3. Darbų priėmimas ir</p>		<p>3.3.1. Darbų perdavimas ir priėmimas bei apmokėjimas už juos vykdomas vieną kartą – užbaigus visus Darbus.</p>				

<p>apmokėjimo už juos sąlygos</p>	<p>ARBA (nereikalingas variantas ištrinamas)</p> <p>3.3.1. Darbų perdavimas ir priėmimas bei apmokėjimas už juos vykdomas dalimis už per ataskaitinį laikotarpį tinkamai ir faktiškai atliktus Darbus.</p>
<p>3.4. Galutinio perdavimo akto pasirašymo sąlygos, kurios turi būti įvykdytos prieš pasirašant Galutinį perdavimo aktą</p>	<p>3.4.1. Rangovas tinkamai atliks visus Darbus ir ištaisė Darbų trūkumus, jei tokių buvo nustatyta;</p> <p>3.4.2. Visų Darbų bandymų rezultatai yra teigiami (jeigu taikoma);</p> <p>3.4.3. Rangovas gauna ir perduoda Operatoriui statybos užbaigimo aktą;</p> <p>3.4.4. Rangovas perduoda Operatoriui visą statybos techninę ir kitą dokumentaciją, nurodytą Specialiųjų sąlygų 3.5 punkte;</p> <p>3.4.5. Rangovas pristatė į Užsakovo (Operatoriaus) nurodytą (-as) vietą (-as) Operatoriaus demontuotą įrangą, gaminius, įrenginius ar kt.;</p> <p>3.4.6. Rangovas Operatoriui pateikė dokumentą, kuriuo Operatoriaus naudai užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas;</p> <p>3.4.7. Rangovas Operatoriui pateikė dokumentus ir informaciją, susijusią su Projektuotojo, Rangovo, Tiekėjų, kitų asmenų (jeigu taikoma) įsipareigojimais, kurie lieka galioti po Darbų užbaigimo (Projektuotojo, Rangovo, Tiekėjų, kitų asmenų (jeigu taikoma) civilinės atsakomybės, Darbų draudimai, įsipareigojimai asmens duomenų konfidencialumo srityje ir kt.);</p> <p>3.4.8. Rangovas Operatoriui pateikė statybines ir (ar) kitas atliekas tvarkančių įmonių išduotus dokumentus apie pridurtas atliekas. Dokumentuose (pvz., sąskaitoje faktūroje, atliekų perdavimo–priėmimo akte) turi būti nurodyta: perduotų atliekų rūšys, atliekų kodas ir svoris, atliekų perdavimo data, už pridurtas statybines atliekas gautina suma (jeigu taikoma). Piniginės lėšos už metalo laužą ar kitas statybines ar kitas atliekas turi būti pervestos į Operatoriaus sąskaitą tiesiogiai;</p> <p>3.4.8. Rangovas Operatoriui priėmimo-perdavimo aktu grąžino arba perdavė Projektą, visas jo (jį sudarančių projektų (kai Projektas parengtas dviem etapais)) dalis, laidas ir galutinę versiją ir Teisės aktų reikalaujamus Projekto brėžinius su žyma „taip pastatyta“, patvirtintus Teisės aktų nustatyta tvarka;</p> <p>3.4.9. servitutų sutartis ir administracinius aktus dėl žemės naudojimo apribojimų nustatymo (originalias jų versijas, jeigu tokių būtų sudaryta ar priimta);</p> <p>3.4.10. kitus nurodytus dokumentus: Click or tap here to enter text.</p>
<p>3.5. Statybos techninė ir kita dokumentacija, kurią turi pateikti Rangovas</p>	<p>3.5.1. įrangos, įrenginių, gaminių ir medžiagų tikrinimų, bandymų ir tikrinimų rezultatų protokolus, ataskaitas ir (ar) kitus dokumentus;</p> <p>3.5.2. įrangos, įrenginių, gaminių ir medžiagų gamyklinius kokybės sertifikatus, saugos atitikties dokumentus ir atitinkamus leidimus naudoti Lietuvoje;</p> <p>3.5.3. įrangos, įrenginių, matavimo prietaisų techninius pasus (lietuvių arba anglų kalba);</p> <p>3.5.4. naudojimo ir gamintojų techninės priežiūros (aptarnavimo) instrukcijas įrangai, gaminiams, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms (lietuvių arba anglų kalba);</p> <p>3.5.5. bandymų protokolus, Užsakovo pateiktas ir Rangovo užpildytas KDF formas, medžiagų saugos atitikties dokumentus, tikrinimų ataskaitas;</p> <p>3.5.6. Bendrųjų sąlygų 1.8.7 punkte nurodytus dokumentus, jeigu jie nebuvo pateikti anksčiau;</p> <p>3.5.7. tinkamai užpildytą (-us) statybos darbų žurnalą (-us);</p>

	<p>3.5.8. geodezinę (-es) nuotrauką (-as);</p> <p>3.5.9. inžinerinių tinklų planą (-us);</p> <p>3.5.10. kadastrinių matavimų bylą (-as), kuriai (ioms) atlikta išankstinė patikra;</p> <p>3.5.11. ortofotografinį (-ius) žemėlapij (-ius);</p> <p>3.5.12. Kita (pildoma pagal poreikį)</p>
3.6. Kiti Darbų vykdymo reikalavimai	<p>3.6.1. Statybos darbų žurnalas: pasirinkti.</p> <p>3.6.2. Rangovas (jungtinės veiklos atveju – atsakingasis partneris) yra įgaliojamas vykdyti Statybos įstatymo 22¹ str. numatytas pareigas, susijusias su į statybvietę patenkančių asmenų kontrole (Bendrųjų sąlygų 1.8.36 p.): Choose an item..</p>
3.7. Delspinigiai, susiję su tarpinių terminų vėlavimu	<p>3.7.1. Delspinigiai pradedami skaičiuoti vėluojant atlikti Darbus (jų dalį) iki Grafike įtvirtintų tarpinių Darbų atlikimo terminų: pasirinkti.</p>
4. Draudimai.	<p>4.1. Statinio statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomasis draudimas:</p> <p>4.1.1. Darbų draudimo suma: ne mažesnė kaip pasirinkti.</p> <p>4.1.2. Civilinės atsakomybės draudimo suma: ne mažesnė nei pasirinkti nuo Kainos (pradinės Sutarties vertės) (be PVM), bet ne mažiau nei 43.400 eurų (keturiasdešimt trys tūkstančiai keturi šimtai eurų) kiekvienam draudžiamajam įvykiui ir bendrai pagal draudimo sutartį.</p> <p>4.2. Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas taikomas Bendrosiose sąlygose numatytais sąlygomis</p>
5. Sutarties įvykdymą užtikrinantis dokumentas/Garantija. Garantinių įsipareigojimų užtikrinimas	<p>5.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas: pasirinkti</p> <p>5.1.1. užtikrinimo dydis: pasirinkti.</p> <p>5.2. Garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas turi atitikti tokias sąlygas:</p> <p>5.2.1. Garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo suma: ne mažesnė nei 10 (dešimt) procentų nuo Kainos (be PVM);</p> <p>5.2.2. užtikrinimo galiojimo laikotarpis – pirmieji 3 (trys) metai</p> <p>5.2.3. naudos gavėjas - Operatorius.</p>
6. Sutarties sąlygos, kurios negali būti keičiamos	<p>6.1. Sutartyje privalo būti įtvirtinti be pakeitimų (negali būti keičiami) šie punktai:</p> <p>6.1.1. Bendrųjų sąlygų punktai: 1.1.1; 1.4.1-1.4.3; 1.7; 1.2.1; 1.2.3; 1.5.1 – 1.6.2; 1.8.1 – 1.8.37; 1.9.1 - 1.14.9; 3.1.12; 3.4.1 – 3.4.6; 4.2.1-4.2.2; 4.2.4 – 4.2.5; 5.2.1 – 5.4.3; 5.8.1 – 5.8.4.</p> <p>6.1.2. Specialiųjų sąlygų punktai: 3.1-3.2; 3.4-3.5; 3.6; 4; 5.2; 8 (jeigu taikoma); 9 (jeigu taikoma); 11.3; 11.5; 11.6.</p> <p>6.2. 6.1 punkte nurodytų nuostatų pakeitimui ir (ar) bet kokiam nukrypimui nuo jų yra privalomas Operatoriaus išankstinis sutikimas raštu.</p>
7. Sutarties įsigaliojimo, egzempliorių skaičius ir kalba	<p>7.1. Papildomos Sutarties įsigaliojimo sąlygos: pasirinkti (Jeigu papildomos Sutarties įsigaliojimo sąlygos netaikomos, (i) – (iv) p. išbraukiami, kitu atveju įrašomos naujos pagal poreikį)</p> <p>(i) Rangovas pateikia Užsakovui šios Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą;</p> <p>(ii) Click or tap here to enter text..</p>

	7.2. Sutartis sudaryta pasirinkti egzemplioriais pasirinkti kalba (-omis).								
8. Reikalavimai dėl nacionalinio saugumo interesų	Taikomi.								
9. Kilmės reikalavimai	Taikomi.								
10. Kitos Sutarties nuostatos	<p><i>Pildoma pagal poreikį kitais būtinais reikalavimais, jeigu jie neaptarti Techninėje specifikacijoje ar yra poreikis keisti atitinkamas Bendrųjų sąlygų nuostatas. Jeigu nieko keisti ar pildyti neketinama, nereikalingas tekstas turi būti ištrintas.</i></p> <p>Pagrindinių kvalifikuotų specialistų sąrašas:</p>								
11. Priedai <i>(neaktualius priedus ištrinti)</i>	<p>11.1. Bendrosios sutarties sąlygos.</p> <p>11.2. Rangovo pasiūlymas (galutinis pasiūlymas).</p> <p>11.3. Subrangovų ir specialistų sąrašas.</p> <p>11.4. Sutarties objekto ir jo dedamųjų kainos.</p> <p>11.5. Asmens duomenų tvarkymo sutartis (AB „Amber Grid“).</p> <p>11.6. Konfidencialumo įsipareigojimas (AB „Amber Grid“).</p> <p>11.7. Techninė specifikacija.</p> <p>11.8. Kiti iki sutartiniai dokumentai, kurie nėra skelbiami viešai, pavyzdžiui, derybų protokolai.</p>								
12. Atsakingi asmenys už Sutarties vykdymą ir Užsakovo kontaktai Statybos užbaigimo dokumentams ir Darbų perdavimo-priėmimo aktams pateikti	<p>12.1. Su Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:</p> <table border="0"> <tr> <td>Užsakovo atsakingas asmuo:</td> <td>Rangovo atsakingas asmuo:</td> </tr> <tr> <td>Pareigos, vardas, pavardė</td> <td>Pareigos, vardas, pavardė</td> </tr> <tr> <td>Telefonas</td> <td>Telefonas</td> </tr> <tr> <td>El. paštas</td> <td>El. paštas</td> </tr> </table> <p>12.2. Už Sutarties ir jos pakeitimų viešinimą Užsakovo paskirtas atsakingas asmuo: Click or tap here to enter text.</p> <p>12.3. Pasirašyti Statybos užbaigimo dokumentai ir Darbų perdavimo-priėmimo aktai turi būti pristatyti Užsakovui į Click or tap here to enter text. adresu Click or tap here to enter text.</p>	Užsakovo atsakingas asmuo:	Rangovo atsakingas asmuo:	Pareigos, vardas, pavardė	Pareigos, vardas, pavardė	Telefonas	Telefonas	El. paštas	El. paštas
Užsakovo atsakingas asmuo:	Rangovo atsakingas asmuo:								
Pareigos, vardas, pavardė	Pareigos, vardas, pavardė								
Telefonas	Telefonas								
El. paštas	El. paštas								

UŽSAKOVAS

Duomenys apie asmenį kaupiami:

Adresas:

Įmonės kodas:

PVM kodas:

Sąskaitos Nr.

Bankas:

Banko kodas:

Tel. Nr. +370

El. p.:

[vardas, pavardė]

[Pareigos]

20__-__-__

RANGOVAS

Duomenys apie asmenį kaupiami:

Adresas:

Įmonės kodas:

PVM kodas:

Sąskaitos Nr.

Bankas:

Banko kodas:

Tel. Nr.

El. p.:

[vardas, pavardė]

[Pareigos]

20__-__-__

**STATYBOS DARBŲ RANGOS PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIES
BENDROSIOS SUTARTIES SĄLYGOS
(BIODUJŲ ĮRENGINIŲ PRIJUNGIMAS)**

TURINYS

1. Pagrindinės nuostatos

- 1.1. Sąvokos ir sutrumpinimai
- 1.2. Sutarties dalykas. Darbų apimtis
- 1.3. Atsakingi asmenys
- 1.4. Darbų atlikimo trukmė, jų eiga, Vykdyto grafikas
- 1.5. Darbų užsakymas, užbaigimas ir perdavimas Užsakovui, privalomi nurodymai
- 1.6. Sutarties vykdymas
- 1.7. Užsakovo įsipareigojimai
- 1.8. Rangovo įsipareigojimai
- 1.9. Subranga
- 1.10. Įranga, medžiagos ir statybos techninė dokumentacija
- 1.11. Dėl nacionalinio saugumo interesų taikomi reikalavimai
- 1.12. Darbų sustabdymas
- 1.13. Darbų kokybė ir Rangovo garantiniai įsipareigojimai
- 1.14. Garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas

2. Kaina ir apmokėjimas

- 2.1. Kaina. Kainos, Darbų apimties ir medžiagų keitimas
- 2.2. Apmokėjimas

3. Atsakomybė, draudimas, sutarties įvykdymo užtikrinimas

- 3.1. Nuostoliai ir netesybos
- 3.2. Atsakomybės ribojimas
- 3.3. Atleidimas nuo atsakomybės
- 3.4. Draudimas
- 3.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4. Sutartis

- 4.1. Sutarties galiojimas ir keitimas
- 4.2. Sutarties nutraukimas
- 4.3. Sutarties aiškinimas

5. Baigiamos nuostatos

- 5.1. Pareiškimai ir garantijos
- 5.2. Intelektinė nuosavybė
- 5.3. Konfidencialumas ir asmens duomenų apsauga
- 5.4. Interesų konfliktas
- 5.5. Kalba
- 5.6. Pranešimai
- 5.7. Ginčų sprendimai
- 5.8. Teisių perleidimas ir atsisakymas
- 5.9. Informacijos atskleidimas

1. PAGRINDINĖS NUOSTATOS

1.1. Sąvokos ir sutrumpinimai

1.1.1. Jei nenurodyta kitaip, Sutartyje, taip pat Sutarties Šalių susirašinėjime, didžiąja raide rašomos sąvokos turi žemiau nurodytas reikšmes:

- a) **Biodujų įrenginys** - Užsakovo biodujų gamybos įrenginys ir (ar) biodujų tiekimui į Perdavimo sistemą būtina infrastruktūra.
- b) **Darbai** – Sutartyje nurodyti darbai ir su jais susijusios paslaugos, atliekami pagal projektuotojo parengtą Projektą, Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, įskaitant medžiagų, įrangos, gaminių, įrenginių ir mechanizmų

įsigijimą Darbų atlikimui, taip pat visi papildomi darbai ir paslaugos, kurie Pirkimo dokumentuose nenumatyti, tačiau kurių būtinybė išaiškėja Sutarties vykdymo eigoje ir kurie yra būtini Sutartyje numatytam rezultatui pasiekti, įskaitant Projekto sprendiniams įgyvendinti, kuriuos pagal Sutartį įsipareigoja atlikti Rangovas;

c) **Darbų perdavimo-priėmimo aktai:**

(i) **Tarpinis perdavimo aktas** – Rangovui atlikus dalį Darbų (kai Sutartyje numatytas Darbų perdavimas-priėmimas ir mokėjimas už juos dalimis), Šalių ir Operatoriaus pasirašomas Darbų perdavimo – priėmimo aktas, patvirtintas Šalių ir Operatoriaus parašais;

(ii) **Galutinis perdavimo aktas** – Rangovui atlikus (užbaigus) visus Sutartyje numatytus Darbus, Šalių ir Operatoriaus pasirašomas Darbų perdavimo – priėmimo aktas, patvirtintas Šalių ir Operatoriaus parašais;

d) **Grafikas** – Darbų vykdymo grafikas, kurį Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis turi parengti Rangovas;

e) **Grupė** – UAB „EPSO-G“ kontroliuojama įmonių grupė, kurią sudaro UAB „EPSO-G“ ir UAB „EPSO-G“ tiesiogiai ir netiesiogiai kontroliuojamos dukterinės įmonės;

f) **Kaina** – jeigu Specialiosiose sąlygose nenurodyta kitaip, Sutartyje nurodyta bendra kaina su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM) (jeigu taikoma), už kurią Rangovas įsipareigoja atlikti visus Darbus ir ištaisyti visus Darbų defektus, nustatytus per Sutartyje nustatytus garantinius terminus. Kai Darbai perkami pagal įkainius, Kaina yra maksimali Rangovui pagal Sutartį už Darbus mokėtina kaina įskaitant PVM (jeigu PVM taikomas)

g) **Kilmės reikalavimai** – Projekte, Sutartyje ir (ar) galiojančiuose teisės aktuose nustatyti reikalavimai, taikomi tiekėjo (Rangovo), subtiektėjo (subrangovo) ar ūkio subjektų, kurių pajėgumais yra remiamasi, ar juos kontroliuojančių asmenų, taip pat prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis), paslaugų bei darbų kilmės atžvilgiu;

h) **MD** – magistralinis dujotiekis.

i) **Objektas** – Projekte ir (ar) Specialiosiose sąlygose nurodyta MD atšaka, įskaitant susijusią infrastruktūrą iki Prijungimo taško kuri turi būti pastatyta (nauja statyba). Atskira savarankiška Objekto dalimi laikoma tokia Objekto dalis, kuri Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte nurodyta (jeigu nurodyta) kaip savarankiška Objekto dalis ir kurios atžvilgiu Sutartyje nustatytas atskiras galutinis darbų įvykdymo terminas ir (ar) kaina.

y) **Operatorius** – Objekto statytojas Perdavimo sistemos operatorius AB „Amber Grid“, juridinio asmens kodas 303090867, buveinė registruota adresu Laisvės pr. 10, Vilnius, kurio valdomoje Perdavimo sistemoje vykdomi Darbai.

j) **Patikra** – Nacionalinio saugumo įstatyme nustatyta tvarka atliekama Sutarties ir (ar) Tikrinamų asmenų patikra, kurią atliekant Rangovas (visi Rangovą sudarantys ūkio subjektai) ir (ar) subrangovai, jų darbuotojai privalo pateikti tokiai patikrai atlikti reikalingus dokumentus ir informaciją;

k) **Perdavimo sistema** – Operatoriaus valdoma gamtinių dujų perdavimo sistema.

l) **Prijungimo taškas** – vieta, kuriame Objektas sujungiamas su Biodujų įrenginiu.

- m) **Projektas** – Specialiosiose sąlygose numatytas ir laikantis Operatoriaus Užsakovui išduotų biudžetų gamybos įrenginių prijungimo sąlygų, Techninių specifikacijų, tarp Užsakovo ir Operatoriaus sudarytos prijungimo paslaugos sutarties nuostatų) parengtas statinio statybos projektas, pagal kurį Rangovas turi pastatyti Objektą ir (ar) kurį Sutarties vykdymo metu rengia Rangovas. Siekiant aiškumo, ir jeigu Sutarties dokumentuose numatyta, kad Rangovas turi vadovautis jau parengtu melioracijos statinių projektu arba jį parengti Sutarties vykdymo metu, Projektas apima ir melioracijos statinių projektą su melioracijos statinių projektui būdingomis dalimis arba atskirais sprendiniais turi būti vertinamas kaip vientisas dokumentas. Projekto rengimo etapai gali būti:
- (i) **Techninis projektas** – STR Projektavimas nustatyta tvarka parengtas ir patvirtintas statinio (Objekto) techninis projektas (pirmasis ir pagrindinis etapas), kurio sprendiniai detalizuojami Darbo projekte;
- (ii) **Darbo projektas** – statinio darbo projektas, Techninio projekto tąsa, kuriame detalizuojami Techninio projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami statybos darbai. Darbo projektą Sutarties vykdymo metu (statybos eigoje) rengia Rangovas;
- (iii) **Techninis darbo projektas** – vienu etapu rengiamas statinio techninis darbo projektas, pagal kurį atliekami statybos darbai. Techninį darbo projektą Sutarties vykdymo metu rengia Rangovas (nebent Specialiojoje dalyje numatyta kitaip);
- n) **Techninis prižiūrėtojas** – Operatoriaus paskirtas Objekto statybos techninis prižiūrėtojas, kuris, atstovaudamas Operatoriui, vadovauja statinio statybos techninei priežiūrai, atlieka statinio statybos (bendrųjų statybos darbų) bendrosios techninės priežiūros vadovo funkcijas, koordinuoja specialiąją statinio statybos priežiūrą, jos vadovų veiklą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.
- o) **Projektuotojas** – Projekto rengėjas, nurodytas Projekte ir (ar) Sutartyje;
- p) **Rangovas** – Sutarties šalis, kuri vykdo Sutartyje nurodytus Darbus;
- r) **Statybos užbaigimo dokumentas - Statybos užbaigimo aktas** – STR SLD numatytos statybos užbaigimo komisijos ir šiame reglamente nustatyta tvarka ir sąlygomis surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad ypatingasis ar neypatingasis statinys pastatytas pagal Projekto sprendinius;
- s) **Sutartis** – Užsakovo ir Rangovo sudaryta sutartis: Bendrosios Sutarties sąlygos (toliau – Bendrosios sąlygos) ir Specialiosios Sutarties sąlygos (toliau – Specialiosios sąlygos) (kartu su visais pakeitimais ir papildymais), taip pat visi jos priedai, kurie laikomi neatskirama Sutarties dalimi, pagal kurią Šalis įsipareigoja laikytis Sutarties sąlygų;
- t) **Sutarties įvykdymą užtikrinantis dokumentas/Garantija** – Lietuvos Respublikoje arba užsienyje registruoto banko garantija.
- u) **Sutikimas** – Operatoriaus Rangovui išduotas raštiškas sutikimas dirbti veikiančiuose gamtinių dujų perdavimo sistemos objektuose (įrenginiuose) ir/ar jų apsaugos zonoje;
- v) **Šalis** – Užsakovas ir Rangovas abi kartu, o Šalis – bet kuri iš jų. Operatorius nėra šios Sutarties Šalis;
- w) **Techninė specifikacija** – Operatoriaus Užsakovui pateiktas dokumentas, kuriame (-iuose) nustatyti rengiant statinio projektą privalomi statinio pagrindiniai funkciniai, architektūriniai, techniniai, kokybiniai, ekonominiai, kiti rodikliai ir reikalavimai (įskaitant, bet neapsiribojant, pagrindiniai statinio parametrai, savybės, kokybė, kontrolės metodai suprojektuojant ir įrengiant gamtinių dujų perdavimo sistemą (ypatingąjį statinį dujų tinklą (magistralinį dujotiekį)) bei jos sudėtinės dalies – uždarymo įtaisus (čiaupus), telemetrijos (SCADA) ir elektrotechnikos sistemų įrangą, reikalavimai jungiamosioms detalėms, plieninių vamzdžių izoliacijai, antžeminėms apsauginėms dangoms, elektrotechnikai, apsaugos nuo korozijos sistemai, čiaupų mazgo aikštelei ir jos įrengimui, taip pat numatytos Darbų vykdymo sąlygos, kurių privalo laikytis Rangovas, Projektuotojas, kitas tiekėjas);
- z) **Tikrinami asmenys** – Rangovo (visų Rangovą sudarančių ūkio subjektų) ir (ar) subrangovų darbuotojai, kuriems dėl jiems priskirtų funkcijų ar pavesto darbo yra suteikta teisė be palydos pateikti prie Operatoriaus valdomų nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įrenginių ar turto ar ją ketinama suteikti, ir kurie turi būti tikrinami vadovaujantis Nacionalinio saugumo įstatyme nurodytais kriterijais ir tvarka;
- q) **Užsakovas** – Sutarties šalis, kuri perka Sutartyje nurodytus Darbus iš Rangovo ir veikia Operatoriaus, kaip Objekto statytojo, interesais;
- x) **Teisės aktai** – Sutarties vykdymui taikytini Lietuvos Respublikos teisės aktai, Lietuvos Respublikoje galiojantys Europos Sąjungos teisės aktai (galiojančios jų redakcijos), įskaitant, bet neapsiribojant:
- STR SLD** – statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR Projektavimas** – statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR Darbai** – statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- Statybos įstatymas** – Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Nacionalinio saugumo įstatymas** – Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymas.

1.2. Sutarties dalykas. Darbų apimtis

1.2.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, tvarka ir terminais Rangovas įsipareigoja, pasitelkdamas savo darbo išteklius ir priemones, sugebėjimus, patirtį ir žinias, atlikti visus Sutartyje nurodytus Darbus, ištaisyti jų defektus bei atlyginti Užsakovui ir (ar) Operatoriui visus dėl Darbų trūkumų patirtus nuostolius, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai ir laiku atliktus Darbus ir sumokėti Rangovui Kainą.

1.2.2. Į Rangovo atliekamų Darbų apimtį įeina visų Darbams atlikti bei Sutartyje nurodytiems įsipareigojimams įvykdyti reikalingų medžiagų, įrangos, gaminių, įrenginių ir mechanizmų, transporto, personalo, dokumentų, draudimo ir kitų priemonių, prekių bei paslaugų įsigijimas ir apmokėjimas, išskyrus atvejus, kai Sutartyje aiškiai nurodyta, kad juos pateikia Užsakovas ar Operatorius.

1.2.3. Į Rangovo atliekamų Darbų apimtį taip pat įeina visų Sutarčiai įvykdyti reikalingų leidimų, suderinimų ir pritarimų

gavimas, kurie nebuvo pateikti Sutarties pasirašymo metu ir kurių Užsakovas nėra įsipareigojęs pateikti pagal Sutartį. Jei šie leidimai, suderinimai ir pritarimai pagal teisės aktų reikalavimus išduodami (atliekami) Užsakovo ir (ar) Operatoriaus vardu, Užsakovas ir (ar) Operatorius per 5 darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo išduoda reikiamus įgaliojimus.

1.3. Atsakingi asmenys

1.3.1. Šalys, su šios Sutarties vykdymu susijusius klausimus sprendžia per Specialiosiose sąlygose nurodytus Šalių paskirtus už Sutarties vykdymą atsakingus asmenis, kurie neturi teisės keisti ir (ar) pildyti Sutarties sąlygų. Bendravimas tarp atsakingų asmenų vyksta Sutartyje nurodytais jų kontaktais.

1.3.2. Šia Sutartimi Šalys užtikrina, kad jų paskirti atsakingi asmenys turės visus reikiamus įgaliojimus Sutarčiai vykdyti.

1.3.3. Bet kuri Šalis turi teisę vienašališkai pakeisti Sutartyje nurodytą atsakingą asmenį kitu, taip pat Užsakovas turi teisę pakeisti Užsakovo kontaktus Statybos užbaigimo dokumentams ir Darbų perdavimo-priėmimo aktams pateikti, apie tai nedelsiant pateikdama (-as) rašytinį pranešimą kitai Šaliai.

1.4. Darbų atlikimo trukmė, jų eiga, Grafikas

1.4.1. Darbų pradžia – Rangovas Darbus pradeda įsigaliojus Sutarčiai, galutinis (-iai) Darbų atlikimo terminas (-ai) – taip kaip numatyta Grafike (kai taikoma), bet ne vėliau kaip iki Specialiosiose sąlygose nurodyto (-ų) termino (-ų).

1.4.2. Darbus privaloma vykdyti laikantis Grafiko.

1.4.3. Rangovas Grafiką privalo parengti, suderinti su Užsakovu ir pateikti abiejų Šalių patvirtintą Grafiką Užsakovui ne vėliau kaip per Specialiosiose sąlygose nurodytą terminą.

1.4.4. Užsakovas Rangovo pateiktą Grafiką įsipareigoja patvirtinti arba pateikti jam argumentuotas pastabas per 3 dienas nuo šio Grafiko gavimo dienos. Jei Grafikas grąžinamas Rangovui patikslinti, Rangovas įsipareigoja patikslintą Grafiką pakartotiniam derinimui pateikti per 3 dienas nuo pastabų gavimo dienos. Rangovui nepagrįstai nepatikslinus Grafiko pagal visas Užsakovo pastabas, laikoma, kad Rangovas nepateikė Grafiko pakartotiniam derinimui. Tuo atveju, jeigu Grafikas Šalių nepatvirtinamas per Specialiosiose sąlygose nurodytą terminą, Rangovui gali būti taikoma Bendrųjų sąlygų 3.1.11 punkte nustatyta atsakomybė. Tarp Šalių suderintas Grafikas patvirtinamas abiejų Šalių Sutartyje nurodytų atsakingų asmenų parašais.

1.4.5. Grafike įtvirtinti tarpiniai Darbų atlikimo terminai, esant objektyvioms ir pagrįstoms aplinkybėms, gali būti keičiami sudarant naujos laidos Grafiką ir patvirtinant jį abiejų Šalių Sutartyje nurodytų atsakingų asmenų parašais, jeigu tai nekeičia galutinio (-ų) Darbų atlikimo termino (-ų). Rangovas, prašydamas pakeisti tarpinius Darbų įvykdymo terminus, turi pateikti motyvuotą prašymą, pagrindžiantį atitinkamų sąlygų egzistavimą ir jų įtaką tarpiniams Darbų atlikimo terminams. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovo prašymas pakeisti Grafike įtvirtintus tarpinius Darbų atlikimo terminus Užsakovui nėra privalomas.

1.4.6. Specialiosiose sąlygose nurodytas (-i) galutinis (-iai) Darbų atlikimo terminas (-ai) gali būti pratęsimas (-i) esant šioms aplinkybėms:

1.4.6.1. užsitęsios (trunkančios ilgiau nei 14 dienų iš eilės) nepalankios oro sąlygos, dėl kurių neįmanoma vykdyti Darbų – intensyvios liūtys, potvyniai, tirštas rūkas, šqualiniai vėjai, gausus sniegas, pūga ar pan. Ši galimybė taikoma tik Darbams, kurių atlikimo kokybė ir atlikimas priklauso nuo gamtinių sąlygų;

1.4.6.2. Užsakovo ar Operatoriaus veiksmai ar neveikimas, trukdantys tinkamai ir laiku vykdyti Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį, įskaitant Užsakovo ar Operatoriaus vėlavimą deleguoti specialistus, atsakingus už Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymą, statybietės neperdavimą Rangovui, Sutikimo ar kitų Darbų vykdymui būtinų sutikimų, už kurių išdavimą yra atsakingas Užsakovas ar Operatorius, neišdavimas, kitų Užsakovo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą;

1.4.6.3. bet kurių valstybės ar savivaldybės institucijai, įstaigai ar organizacijai, ar kitam subjektui teisės aktais priskirtų funkcijų nevykdymas per nustatytą (ar protingą) terminą;

1.4.6.4. vykdant Darbus paaiškėja aplinkybės, kurių šios Sutarties pasirašymo metu nebuvo galima pagrįstai numatyti, pvz.: trečiųjų asmenų veiksmai ar neveikimas; su Sutarties vykdymu susijusių teisės aktų nuostatų pasikeitimas; žemės savininkų, kurių sklypuose pagal Projektą ir (ar) šią Sutartį turi būti atliekami Darbai (ar bet kokia jų dalis), delsimas ar nesutikimas nustatyti servitutą ir (ar) specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, ar suteikti kitą teisę vykdyti Darbus tokiems savininkams priklausančiuose žemės sklypuose, ir kitos nuo trečiųjų asmenų priklausančios aplinkybės, kurių Rangovas negali pašalinti ėmęsis protingų ir pagrįstų priemonių;

1.4.7. Rangovas, prašydamas galutinio (-ių) Darbų įvykdymo termino (-ų) pratęsimo, privalo pagrįsti atitinkamų sąlygų egzistavimą ir jų įtaką Darbų atlikimo terminams. Galutinis (-iai) Darbų atlikimo terminas (-ai) gali būti pratęstas (-i) tik tokiam laikui, kol egzistuoja Bendrųjų sąlygų 1.4.6 punkte nurodytos aplinkybės. Dėl galutinio (-ių) Darbų atlikimo termino (-ų) pratęsimo Šalys sudaro susitarimą raštu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Iki Šalių susitarimo dėl Grafike įtvirtinto (-ų) galutinio (-ių) Darbų atlikimo termino (-ų) pratęsimo, būtina sudaryti naujos laidos Grafiką, kuris yra tvirtinamas abiejų Šalių Sutartyje nurodytų atsakingų asmenų parašais.

1.4.8. Jei Sutarties vykdymas atsilieka nuo patvirtinto ir (ar) Bendrųjų sąlygų 1.4.5 - 1.4.7 punktuose nustatyta tvarka pakeisto Grafiko, Užsakovui paprašius, Rangovas per 5 dienas raštu įsipareigoja nurodyti atsilikimo priežastis ir pateikti Užsakovui žiniai atnaujintą grafiką. Rangovas visais atvejais privalo dėti maksimalias pastangas, kad Sutarties vykdymo atsilikimas būtų kaip įmanoma greičiau pašalintas. Šiame punkte nurodytas atnaujintas grafikas skirtas vien tik organizuoti ir sekti Sutarties vykdymą ir jokiais atvejais nereiškia Sutartyje ir (ar) Grafike nurodytų terminų pakeitimo ir neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už šių terminų nesilaikymą.

1.5. Darbų patikrinimas, užbaigimas ir perdavimas Užsakovui, privalomi nurodymai

1.5.1. Visi perduodami Darbai, prieš juos perduodant Užsakovui ir Operatoriui Tarpiniu ir (ar) Galutiniu perdavimo aktu privalo būti tinkamai peržiūrėti Techninio prižiūrėtojo, ir gali būti perduodami Užsakovui ir Operatoriui tik tada, kai Rangovas ištaiso Techninio prižiūrėtojo nurodytus Darbų trūkumus.

1.5.2. Rangovas įsipareigoja, prieš perduodamas Darbus Tarpiniu perdavimo aktu ir (ar) visus Darbus Galutiniu perdavimo aktu, apie tai ne vėliau kaip prieš 5 dienas informuoti Techninį prižiūrėtoją, Užsakovo atsakingą asmenį ir Operatoriaus atstovą, siunčiant el. laišką Techniniam prižiūrėtojui ir šio laiško kopiją „cc“ pridėdant Užsakovo atsakingam asmeniui ir Operatoriaus atstovui, nurodant norimų įvertinti atliktų darbų pavadinimą (aprašymą), bei su Techniniu prižiūrėtoju suderintą susitikimo laiką. El. laiškas laikomas gautu kitą darbo dieną nuo jo išsiuntimo dienos. Jei iki susitikimo likus mažiau kaip 24 val. Rangovas atšaukia suplanuotą susitikimą, toks atšaukimas taip pat traktuojamas (skaičiuojamas) kaip vienas papildomas atvykimas.

1.5.3. Rangovas įsipareigoja kartu su Techniniu prižiūrėtoju įvertinti planuojamus perduoti Darbus ir pateikti Techniniam prižiūrėtojui visą jo reikalaujamą su perduodamais Darbais susijusią informaciją ir (ar) dokumentus.

1.5.4. Rangovas, pateikdamas Užsakovui ir Operatoriui Tarpinį ir (ar) Galutinį perdavimo aktą toliau Bendrosiose sąlygose nurodyta tvarka, įsipareigoja kartu pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad buvo ištaisyti Techninio prižiūrėtojo nurodyti trūkumai.

Tarpinis Darbų perdavimas

1.5.5. Rangovo atliekamų Darbų eiga bus fiksuojama Rangovui, Užsakovui ir Operatoriui pasirašant Tarpinius perdavimo aktus. Tarpiniai perdavimo aktai pasirašomi dėl per ataskaitinį laikotarpį (kalendorinį mėnesį) faktiškai ir tinkamai atliktų Darbų.

1.5.6. Darbų priėmimas pagal Tarpinius perdavimo aktus vykdomas tokia tvarka:

1.5.6.1. pasibaigus ataskaitiniam laikotarpiui (kalendoriniam mėnesiui) Rangovas ne vėliau kaip per einamojo mėnesio pirmas 3 darbo dienas parengia ir pateikia Užsakovui tarp Šalių suderintos formos Tarpinį perdavimo aktą už, per ataskaitinį laikotarpį Rangovo kokybiškai ir tinkamai atliktą Darbų dalį;

1.5.6.2. Tarpiniame perdavimo akte turi būti numatyta už šios Darbų dalies atlikimą Rangovui pagal Sutarties nuostatas priklausantis atlyginimas – tokios Darbų dalies kaina, apskaičiuota pagal Darbų įkainius ir tos Darbų dalies faktinius kiekius, nurodant pagal kiekvieną Darbų rūšį ir jų atlikimą patvirtinantys dokumentai, įskaitant tačiau neapsiribojant, tinkamai užpildyti statybos darbų žurnalai, panaudotų medžiagų kiekiai, sertifikatai, atitikties deklaracijos ir dokumentacija, kurioje pažymėti atlikti Darbai.

1.5.7. Užsakovas ir (ar) Operatorius ne ilgiau kaip per 5 darbo dienas po kiekvieno Tarpinio perdavimo akto gavimo privalo:

1.5.7.1 Tarpinį perdavimo aktą pasirašyti, arba

1.5.7.2. atsisakyti pasirašyti Tarpinį perdavimo aktą, raštu nurodydamas Rangovui apie pastebėtus Sutarties reikalavimų neatitinkančius ir nekokybiškai atliktus Darbus ar nepilnai atliktus Darbus ar kainos apskaičiavimo klaidas. Užsakovas ir (ar) Operatorius turi teisę nepasirašyti paminėto akto ir tuo atveju, jei nepateikta 1.5.6.2 punkte nurodyta dokumentacija ir dėl akte nurodytos Darbų dalies nėra tinkamai parengta

(įforminta, sukaupta ir t.t.) statybos dokumentacija, įskaitant medžiagų sertifikatus ir kt.;

1.5.8. Jeigu Užsakovas ir (ar) Operatorius turi pretenzijų dėl dalies Tarpiniame perdavimo akte nurodytų Darbų atlikimo ir (ar) jų kainos apskaičiavimo, Užsakovas ir (ar) Operatorius privalo raštu patvirtinti neginčijamą Darbų dalies perdavimo akto dalį ir ją atitinkančią Rangovui mokėtiną sumą. Šiuo atveju, Rangovas įsipareigoja nedelsiant Tarpinį perdavimo aktą perrašyti neginčijamai Darbų daliai ir pateikti iš naujo Sutartyje nustatyta tvarka. Jeigu Rangovas nepašalina visų Tarpiniame perdavimo akte nurodytų Užsakovo ir (ar) Operatoriaus pastabų ir Sutartyje nustatyta tvarka nepateikia naujo Tarpinio perdavimo akto šiai Darbų daliai per 5 dienas nuo pastabų gavimo dienos, ginčijama Darbų dalis perduodama kartu su vėlesnio laikotarpio Darbais. Ginčijama Darbų dalis yra priimama tik gavus iš Rangovo visą pareikalautą informaciją ir dokumentus dėl nepatvirtintos Darbų dalies ir (ar) Rangovui ištaisyti Užsakovo ir (ar) Operatoriaus nurodytus tos Darbų dalies trūkumus.

1.5.9. Aukščiau nustatyta tvarka Užsakovo ir Operatoriaus pasirašytas Tarpinis perdavimo aktas yra pagrindas Rangovui reikalauti, kad Užsakovas jam sumokėtų Užsakovo atitinkamai patvirtintą sumą bei išrašyti tokiai sumai atitinkamą sąskaitą. Iki tol, kol Užsakovas ir Operatorius nepasirašo Tarpinio perdavimo akto, Rangovas neturi teisės pateikti Užsakovui sąskaitos.

Galutinis Darbų perdavimas

1.5.10. Užbaigęs Darbus ar atskiro Darbų etapo darbus, Rangovas privalo pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus organizuoti visas procedūras ir atlikti visus veiksmus, būtinus Statybos užbaigimo aktui gauti.

1.5.11. Darbai laikomi galutinai užbaigtais ir Darbų rezultatas laikomas galutinai priimtu Užsakovo ir Operatoriaus, kai Rangovas įvykdo visas Specialiųjų sąlygų 3.4 punkte nurodytas sąlygas, pateikia Užsakovui Specialiųjų sąlygų 3.5 punkte nurodytus dokumentus ir Šalys bei Operatorius pasirašo Galutinį perdavimo aktą. Bet kuriuo atveju, Galutinis perdavimo aktas pasirašomas tik tada, kai pasiektas rezultatas atitinka Projektą, teisės aktų nustatyta tvarka yra tinkamai atliktos ir užbaigtos visos Darbų užbaigimo procedūros, yra ištaisyti visi Darbų trūkumai ir (ar) defektai (išskyrus neesminius defektus), įvykdyti visi kiti Rangovo pagal Sutartį prisiimti įsipareigojimai, įskaitant, bet neapsiribojant Rangovo garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo pateikimą bei visos išpildomosios ir kitos su Darbais susijusios dokumentacijos (Darbams naudotų medžiagų sertifikatus, deklaracijas, pasus, statybos žurnalus, bandymų, matavimų dokumentacijos ir pan.) perdavimą Užsakovui. Visa Rangovo Užsakovui perduodama dokumentacija privalo būti nuosekliai sudėliota ir susisteminta vadovaujantis Užsakovo reikalavimais. Visos pateikiamos dokumentacijos kopijos taip pat privalo būti susistemintai ir nuosekliai perduodamos elektronine forma. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovas neturi teisės vienašališkai pasirašyti Galutinio perdavimo akto ir perduoti Užsakovui ir (ar) Operatoriui Darbų.

1.5.12. Darbų priėmimas pagal Galutinį perdavimo aktą vykdomas tokia tvarka:

1.5.12.1. Rangovas savo lėšomis organizuoja ir vykdo Darbų perdavimą ir parengia Galutinį perdavimo aktą. Apie numatomą Darbų perdavimą Rangovas praneša Užsakovui ir Operatoriui ne vėliau kaip prieš 10 darbo dienų, nebent Užsakovas ir Operatorius sutiktų su trumpesniu įspėjimo terminu. Kartu su šiuo pranešimu Rangovas turi Užsakovui ir Operatoriui pateikti Galutinį

perdavimo aktą bei visą turimą informaciją ir dokumentus, kurių reikia tam, kad Užsakovas ir Operatorius galėtų atlikti Darbų patikrinimus ir (ar) tinkamai pasirengti statybos užbaigimo procedūrai.

1.5.12.2. Operatorius ir Užsakovas per 5 darbo dienas po Galutinio perdavimo akto gavimo turi:

- a) priimti Galutiniame perdavimo akte nurodytus Darbus, pasirašydami šį aktą, arba
- b) atlikti Bendrųjų sąlygų 1.5.16 - 1.5.17 punktuose nurodytą patikrinimą. Pasinaudojus patikrinimo teise, Užsakovas ir Operatorius įsipareigoja priimti Galutiniame perdavimo akte nurodytus Darbus, pasirašydami šį aktą arba atsisakyti pasirašyti Rangovo pateiktą Galutinį perdavimo aktą ne vėliau kaip iki 1.5.17 punkte nurodyto termino pabaigos; arba
- c) atsisakyti pasirašyti Rangovo pateiktą Galutinį perdavimo aktą, jeigu Rangovas neįvykdė Specialiųjų sąlygų 3.4 punkte nurodytų sąlygų ir (ar) nepateikė Užsakovui ir (ar) Operatoriui Specialiųjų sąlygų 3.5 punkte nurodytų dokumentų. Užsakovo ir (ar) Operatoriaus rašte apie atsisakymą pasirašyti Galutinį perdavimo aktą yra nurodomi Užsakovo ir (ar) Operatoriaus pastebėti trūkumai bei nustatomas protingas terminas tokiems trūkumams pašalinti.

1.5.13. Galutinis perdavimo aktas, prieš jį pateikiant Užsakovui ir Operatoriui, privalo būti suderintas ir patvirtintas Techninio prižiūrėtojo parašais kaip tai numatyta Bendrųjų sąlygų 1.5.1 – 1.5.3 punktuose.

1.5.14. Rangovui ištaisius trūkumus, nustatytus Bendrųjų sąlygų 1.5.12.2.b) arba 1.5.12.2.c) punktuose nurodytais atvejais, procedūra kartojama Bendrųjų sąlygų 1.5.12.1 ir 1.5.12.2 punktuose nurodyta tvarka. Rangovui tenka visa rizika dėl vėlavimo užbaigti atitinkamus Darbus, jeigu Galutinio perdavimo akto pasirašymas atidedamas dėl nustatytų Darbų trūkumų šalinimo (įskaitant atvejus, kai Rangovas nepateikia visų Specialiųjų sąlygų 3.5 punkte nurodytų dokumentų).

1.5.15. Pasirašius Galutinį perdavimo aktą, laikoma, kad Darbų rezultatai perduoti Užsakovui ir Operatoriui. Tačiau toks perdavimas nepanaikina Rangovo pareigų laikytis Sutartyje numatytų garantinių įsipareigojimų Operatoriui. Už garantinių įsipareigojimų vykdymą Rangovas atsako tiesiogiai Operatoriui.

Darbų patikrinimo teisė

1.5.16. Gavęs Rangovo parengtą Galutinį perdavimo aktą, siekdamas įsitikinti, kad atlikti Darbai atitinka Sutarties ir (ar) teisės aktų reikalavimus, Užsakovas ir (ar) Operatorius turi teisę, tačiau neprivalo atlikti atitinkamų atliktų Darbų (ar bet kokios jų dalies) patikrinimą. Darbų patikrinimo metu Užsakovas ir (ar) Operatorius pats ar pasitelkęs trečiuosius asmenis, taip pat Projektuotoją ir Techninį prižiūrėtoją, tikrina, ar jie atitinka visus Sutarties ir (ar) teisės aktų reikalavimus. Patikrinimas turi būti užbaigtas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Galutinio perdavimo akto pateikimo dienos.

1.5.17. Jeigu Bendrųjų sąlygų 1.5.16 punkte nurodyto Darbų patikrinimo metu nustatomi neesminiai trūkumai (smulkūs nebaigti Darbai ar defektai), kurie (iki šie Darbai bus baigti, o defektai – ištaisyti, arba jų atlikimo metu) negali turėti jokios neigiamos įtakos Objekto saugiam ir tinkamam naudojimui pagal jo paskirtį, tokie trūkumai neužkerta kelio pasirašyti Galutinį perdavimo aktą, tačiau Galutiniame perdavimo akte nurodomi visi tokie trūkumai ir protingas terminas, ne ilgesnis nei 30 dienų

(išskyrus tuos atvejus, kai nustatytų trūkumų neįmanoma pašalinti esant nepalankioms oro sąlygoms – šiuos trūkumus privaloma pašalinti ne vėliau nei per 30 dienų, skaičiuojant nuo palankių oro sąlygų atsiradimo momento, jeigu jis vėlesnis už nustatytą bendrą maksimalų 30 dienų terminą), per kurį Rangovas įsipareigoja tokius trūkumus ištaisyti, o jam to nepadarius, Užsakovas gali pasinaudoti Bendrųjų sąlygų 1.14 punkte nurodytu Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu (kai taikoma) ir (ar) kitomis teisėmis, įtvirtintomis Bendrųjų sąlygų 1.13.7 punkte. Nustačius neesminius trūkumus, Užsakovas, pritarus Operatoriui, taip pat turi teisę atsisakyti neesminių trūkumų taisymo ir atitinkamai sumažinti Darbų kainą. Jeigu Darbų patikrinimo metu nustatomi esminiai trūkumai, Užsakovas ir Operatorius nepasirašo Galutinio perdavimo akto, esminius trūkumus nurodo Darbų patikrinimo akte ir jį kartu su nepasirašytu Galutiniu perdavimo aktu pateikia Rangovui. Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per Bendrųjų sąlygų 1.13.1 punkte nustatytą terminą, ištaisyti nurodytus esminius Darbų trūkumus ir, juos ištaisęs, pateikti Užsakovui naują Galutinį perdavimo aktą. Tokiu atveju Užsakovas ir (ar) Operatorius gali iš naujo atlikti Darbų patikrinimą Bendrųjų sąlygų 1.5.16 ir šiame punktuose nustatyta tvarka. Siekiant aiškumo, Šalys aiškiai susitaria ir patvirtina, kad Specialiųjų sąlygų 3.4 punkte nustatytų reikalavimų neįvykdymą jos laiko esminiu trūkumu ir Galutinį perdavimo aktą pasirašo tik tada, kai visi Specialiųjų sąlygų 3.4 punkte nustatyti reikalavimai yra tinkamai įvykdyti.

Darbų nuosavybės perdavimas. Nebaigtų Darbų apsauga

1.5.18. Kai tai numatyta Sutartyje, Rangovo atliekamų Darbų eiga bus fiksuojama pasirašant Rangovo parengtus Tarpinius perdavimo aktus. Tarpiniai perdavimo aktai pasirašomi dėl per ataskaitinį laikotarpį faktiškai ir tinkamai atliktų Darbų. Šalys susitaria, kad Tarpiniai perdavimo aktai pasirašomi išimtinai Kainos dalių mokėjimo Rangovui tikslais ir nereiškia Rangovo atliktų Darbų perdavimo Užsakovui. Nuo Tarpinio perdavimo akto pasirašymo momento Operatoriui pereina nuosavybė į visus Tarpiniame perdavimo akte nurodytų Darbų rezultatus. Siekiant aiškumo, Šalys patvirtina, kad nepaisant nuosavybės perėjimo momento, už tinkamą tokių Darbų rezultatų apsaugą ir kitų Sutartyje nurodytų įsipareigojimų vykdymą neužbaigtų Darbų atžvilgiu iki Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos atsako Rangovas.1.5.21.

1.6. Sutarties vykdymas

1.6.1. Sutartį Rangovas –įsipareigoja vykdyti savo rizika ir sąskaita, kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, taip, kad tai labiausiai atitiktų Užsakovo interesus, pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius ir žinias.

1.6.2. Rangovas privalo dalyvauti Užsakovo ir (ar) Operatoriaus organizuojamuose Darbų vykdymo pasitarimuose Užsakovo ir (ar) Operatoriaus nurodytu metu. Esant poreikiui Užsakovui ir (ar) Rangovui organizuoti tarpusavio pasitarimą ar pasitarti su Operatoriumi, apie organizuojamus pasitarimus privalo ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas iki pasitarimo dienos informuoti Operatorių pateikdamas būsimos konsultacijos kontekstą. Darbų vykdymo pasitarimuose Rangovas privalo pateikti išsamią ataskaitą apie Darbus, jų progresą, su Darbų įvykdymu susijusias problemas ir jų šalinimo priemones, atsakyti į užduodamus

klausimus. Rangovas privalo ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po Darbų vykdymo pasitarimo parengti ir pateikti Užsakovui ir Operatoriui patvirtinti Darbų vykdymo pasitarimo protokolą. Jei Rangovas pažeidė šiame punkte įtvirtintą įsipareigojimą ir pasitarime nedalyvavo ir (ar) neparengė pasitarimo protokolo, jam gali būti taikoma 100 Eur bauda už kiekvieną nedalyvavimą pasitarime ir (ar) protokolo neparengimą.

1.7. Užsakovo įsipareigojimai

1.7.1. Užsakovas turi priimti iš Rangovo tinkamai ir laiku atliktus Darbus ir laiku už juos atsiskaityti Sutartyje nustatyta mokėjimo tvarka ir sąlygomis;

1.7.2. raštu informuoti Rangovą apie Operatoriaus paskirtą Techninį prižiūrėtoją;

1.7.3. Užsakovas turi teisę pats ar per pasitelktus atstovus tikrinti ir vertinti, kaip vykdomi Darbai – vykdyti Darbų priežiūrą ir kontrolę, įskaitant Projekto vykdymo techninę priežiūrą ir Objekto statybos techninę priežiūrą. Užsakovas turi teisę bet kuriuo Sutarties vykdymo metu pasitelkti atitinkamos srities ekspertus, kurie patikrintų Rangovo atliekamų Darbų kokybę, o Rangovas įsipareigoja sudaryti tokiems ekspertams visas reikiamas sąlygas, įskaitant pateikimą į statybvieta, bei visų reikiamų dokumentų pateikimą, kad būtų galima patikrinti atliekamų Darbų kokybę, jų atitikimą Sutarčiai ir galiojančių teisės aktų reikalavimams. Užsakovo prašymu, Rangovas pateikia visą informaciją ir dokumentaciją, kurios gali reikėti, norint parodyti Sutarties vykdymo progresą, rezultatus ir Sutartyje nurodytų reikalavimų laikymąsi;

1.7.4. Jeigu tai numatyta Sutartyje, Užsakovas turi perduoti Rangovui Darbams atlikti reikalingus medžiagas, įrangą, gaminius, įrenginius ir mechanizmus, (siekiant aiškumo, ši situacija apima ir atvejus, kai medžiagas, įrangą, gaminius, įrengimus ir mechanizmus Rangovui turi perduoti Operatorius);

1.7.5. Užsakovas turi perduoti Rangovui Projektą ir (ar) statybą leidžiantį dokumentą (kai taikoma);

1.7.6. Užsakovas turi organizuoti Rangovui statybvietai perdavimą;

1.7.7. Užsakovas turi organizuoti Projekto vykdymo priežiūrą;

1.7.8. Jeigu taikoma, pritarti, suderinus su Operatoriumi, Rangovo pateiktiems Techninio darbo projekto ar Darbo projekto sprendiniams ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo jų pateikimo ir Techninio darbo projektui ar Darbo projektui ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo jo pateikimo, arba per šiuos laikotarpius pateikti motyvuotą atsakymą tai padaryti;

1.7.9. užtikrinti, kad Užsakovas ir jo Sutarties vykdymo tikslais pasitelkiami asmenys, įskaitant, bet neapsiribojant Techniniu prižiūrėtoju, tinkamai laikytųsi šios Sutarties sąlygų ir teisės aktų reikalavimų, operatyviai ir tinkamai reaguotų į Rangovo užklausas, prašymus ir/ar pranešimus, savo pareigas vykdytų be nepagrįsto delsimo, visapusiškai bendradarbiautų su Rangovu, šiam vykdam Sutartimi priisimtus įsipareigojimus.

1.8. Rangovo įsipareigojimai

1.8.1. Atlikti Sutartyje numatytus Darbus kokybiškai, vadovaujantis Sutartyje nustatytais sąlygomis, Grafiku taip pat Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

1.8.2. Apsirūpinti visomis reikiamomis medžiagomis, gaminiais, įrenginiais ir mechanizmais, kurie reikalingi Darbų atlikimui, išskyrus tai, ką pagal Sutarties nuostatas tiekia Užsakovas ir (ar) Operatorius. Medžiagų, įrangos, gaminių, įrenginių ir mechanizmų, kuriuos Užsakovas ir (ar) Operatorius pateikia Rangovui perdavimas ir grąžinimas vykdomas Šalims ir (ar) Operatoriui pasirašant perdavimo-priėmimo aktus.

1.8.3. Jei taikoma, iki Darbų atlikimo pradžios pateikti Operatoriui visus reikalingus dokumentus, nurodytus adresu <https://www.ambergrid.lt/lt/perdavimo-sistema/saugumas/kvalifikaciniai-reikalavimai> ir gauti Sutikimą (savo ir darbuotojų atžvilgiu) ir neatlikti jokių Darbų be šio Sutikimo. Operatoriaus išduotas Sutikimas turi galioti visų Darbų atlikimo metu. Rangovas privalo užtikrinti kad visi Darbus vykdytys subrangovai (jų darbuotojai), sudarę subrangos sutartis su Rangovu Darbams atlikti, gautų Sutikimą. Šio punkto nuostatos taikomos, kai ir tiek, kiek Darbai (ar jų dalis) atliekami veikiančių magistralinių dujotiekių apsaugos zonoje.

1.8.4. Per 5 (penkis) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos paskirti statinio statybos vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovą (-us) (kai taikoma) bei raštu pranešti Užsakovui šių vadovų pavardes, adresus ir telefono numerius, kuriais su jais galima susisiekti bet kuriuo paros metu, jeigu tokie duomenys Užsakovui dar nebuvo pateikti anksčiau, bei bet kokius šių duomenų pasikeitimus.

1.8.5. Darbų metu užtikrinti pateikimą ir, jei taikoma, privažiavimą į žemės savininkų ir (ar) naudotojų sklypus, tol, kol įprastą pateikimą ar privažiavimą apunkina vykdomi Darbai.

1.8.6. Ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas iki numatomų Darbų pradžios raštu informuoti apie planuojamus atlikti Darbus žemės savininkus, patikėtinius ir (ar) naudotojus, jei reikia, kitus trečiuosius asmenis. Atlikti žemės rekultivavimo ir atstatymo į pradinę padėtį, aplinkos tvarkymo darbus, atstatyti pažeistas ir (ar) įrengti naujas melioracijos, drenažo ir kitas inžinerines sistemas, taip pat savo lėšomis žemės savininkams, patikėtiniams, naudotojams ir (ar) tretiesiems asmenims išmokėti kompensacijas už Darbų vykdymo metu Darbais padarytą žalą (jeigu tokia padaryta) ir pateikti Užsakovui pažymas ar kitus dokumentus, iš kurių būtų galima spręsti, kad šie asmenys pretenzijų neturi. Užsakovas neturi pareigos tikrinti, ar Rangovas gavo ir Užsakovui pateikė šiame punkte nurodytus dokumentus, patvirtinančius, jog jie pretenzijų neturi.

1.8.7. Jeigu taikoma ir jeigu Šalys nesusitarė kitaip, su žemės savininkais ir patikėtiniais, jeigu reikalinga, ir kitais asmenimis dėl servitutų ir (ar) specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo derasi, organizuoja sutarčių pasirašymą bei jas pasirašo arba organizuoja administracinių aktų dėl servitutų ir (ar) specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo priėmimą – Užsakovas. Žemės savininkų ir patikėtinių, taip pat kitų asmenų nuostolius, patirtus dėl servitutų ir (ar) specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo atlygina Užsakovas.

1.8.8. Užtikrinti gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamojo kultūros vertybių apsaugą, greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, nurodytų Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje. Rangovas yra atsakingas už savo, subrangovų, Operatoriaus ir Užsakovo (jų darbuotojų) ir trečiųjų asmenų turto, įskaitant darbo priemonių, įrenginių, mechanizmų saugojimą nuo sugadinimo, vagystės, meteorologinių sąlygų poveikio iki visų Rangovo atliktų Darbų perdavimo Užsakovui dienos. Rangovui tenka visa atsakomybė už aplinkos apsaugos, gaisrinės saugos, dujų ūkio, statybos ir kitų teisės aktų laikymąsi.

1.8.9. Užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovas, jo darbuotojai ir (ar) jo pasamdyti subrangovai, jų darbuotojai atitiktų Sutartyje ir (ar) Teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir turėtų teisę vykdyti Darbus, Darbus vykdyti kvalifikuoti, turintys reikiamus galiojančius kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti Darbus patvirtinančius dokumentus, specialistai ir kiti asmenys. Specialistus, nurodytus Specialiųjų Sutarties sąlygų 11.3 punkte, Rangovas gali pakeisti kitais specialistais ne žemesnės kvalifikacijos (įskaitant patirtį, jeigu taikoma) nei nustatyta Sutartyje ir (ar) reikalaujama galiojančiuose Teisės aktuose, tik gavęs išankstinį Užsakovo sutikimą tokiam pakeitimui. Užsakovas turi teisę netenkinti Rangovo prašymo pakeisti esamą specialistą ar pasitelkti naują specialistą bet kuriuo atveju, jeigu nustatoma, kad ketinamas pasitelkti specialistas:

- (i) neturi Sutartyje ar Teisės aktuose nustatytos kvalifikacijos ir (ar) neturi teisės vykdyti atitinkamą veiklą, specialistą ketinama keisti į tokį specialistą, kurio kvalifikacija yra blogesnė nei ketinamo pakeisti specialisto;
- (ii) nustatoma, kad ketinamas pasitelkti specialistas neatitinka dėl nacionalinio saugumo interesų taikomų reikalavimų (jeigu taikoma), ar neatitinka Kilmės reikalavimų;
- (iii) ketinamo pasitelkti specialisto atžvilgiu negali būti išduotas Sutikimas (jeigu taikoma). Užsakovui reikalaujant, Rangovas privalo pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad ketinamas pasitelkti specialistas turi reikiamą kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti atitinkamą veiklą, reikalingus Patikrai atlikti, reikalingus Sutikimui išduoti, taip pat kitus dokumentus, kurių pagrįstai reikalauja Užsakovas ir (ar) Operatorius.

1.8.10. Visiškai atsakyti už darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų reikalavimų laikymąsi, savo ir subrangovų darbuotojų saugą, įrangos saugų darbą bei užtikrinti saugias darbo sąlygas visų Darbų vykdymo laikotarpiu, imtis atitinkamų atsargumo priemonių, kurios užtikrintų Rangovo, subrangovų, Užsakovo, Operatoriaus darbuotojų ir trečiųjų asmenų saugumą statybvietėje, įskaitant, bet neapsiribojant:

- Užsakovo ir (ar) Operatoriaus darbuotojams, dalyvaujantiems Darbų vykdymo metu, sudaryti saugias darbo sąlygas ir, esant poreikiui, įtraukti Užsakovo ir (ar) Operatoriaus darbuotojus į forminamą gamtinių dujų aplinkoje atliekamų darbų dokumentaciją bei instrukuoti darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais;

- užtikrinti, kad bet kuriuo Sutarties vykdymo metu statybvietėje būtų reikiamos medicinos priemonės ir jų atsargos pirmajai pagalbai suteikti, taip pat kad statybvietė atitiktų kitus jai teisės aktų nustatytus reikalavimus;
- užtikrinti, kad jo ar subrangovų samdomi darbuotojai ir (ar) tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebus apsvaigę nuo alkoholio, narkotikų, toksinių ir (ar) psichotropinių medžiagų.

1.8.11. Užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovas ir (ar) jo pasamdyti subrangovai būtų apsidraudę statybos darbų ir (ar) civilinės atsakomybės draudimu (taikoma, jeigu tokią pareigą nustato Sutartis ar Teisės aktai).

1.8.12. Įsigyti statybos darbų žurnalą, jį saugoti ir užtikrinti, kad jis būtų kasdien tinkamai pildomas, bei sudaryti tinkamas sąlygas Užsakovo atstovams tikrinti statybos darbų žurnalą. Tuo atveju, jeigu Specialiosiose sąlygose numatyta, kad turi būti pildomas elektroninis statybos darbų žurnalas, jo įsigijimu, pildymu ir saugojimu rūpinasi Rangovas. Rangovas taip pat privalo pasirūpinti, kad būtų naudojamos tokios elektroninio žurnalo pildymo priemonės, kurios užtikrintų kiekvieno pildančio ir pasirašančio asmens identifikavimą ir autentifikavimą, šių asmenų įrašų, duomenų ir dokumentų vientisumą, autentiškumą, atsekamumą, kaupimo, saugojimo patikimumą ir prieigą Rangovui, Operatoriui kitiems statybos dalyviams, statybos valstybinės priežiūros, kitų valstybės, savivaldybių institucijų ir įstaigų atstovams, turintiems teisę žurnale daryti įrašus ir (ar) juos peržiūrėti. Elektroniniame statybos darbų žurnale pasirašantysis asmuo privalo naudoti kvalifikuotą elektroninį parašą. Užbaigus statybą, Rangovas ar jo įgaliotas asmuo elektroninį statybos darbų žurnalą privalo pasirašyti kvalifikuotu elektroniniu parašu, kaip vieną oficialųjį elektroninį dokumentą, perduoti jį Užsakovui kartu su informacija, kaip prisijungti prie šio elektroninio žurnalo – reikiami prisijungimo duomenys ir teisės, suteikiančios prieigą prie elektroninio žurnalo ir galimybę peržiūrėti jame įrašus.

1.8.13. Gauti visus Darbų vykdymui reikalingus sutikimus, leidimus, suderinimus, reikalingus Darbams atlikti, išskyrus tuos, kuriuos perduoda Užsakovas.

1.8.14. Vykdamas Darbus, laikytis visų šių Darbų atlikimą reglamentuojančių Teisės aktų reikalavimų, įskaitant, bet neapsiribojant:

- (i) Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2014 m. sausio 28 d. įsakymu Nr. 1-12 (su vėlesniais pakeitimais);
- (ii) Gamtinių dujų perdavimo sistemos eksploatavimo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. liepos 5 d. įsakymu Nr. 1-128 (su vėlesniais pakeitimais);
- (iii) Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. 1-213 (su vėlesniais pakeitimais);
- (iv) Degių dujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 28 d. įsakymas Nr. 1-191 (su vėlesniais pakeitimais), ir kt.

1.8.15. Įforminti Darbų atlikimą Tarpiniais (jeigu taikoma) ir (ar) Galutiniu atliktų Darbų aktais pagal iš anksto raštu Užsakovo patvirtintas formas.

1.8.16. Pildyti visus privalomus dokumentus ir teikti ataskaitas.

1.8.17. Nekokybiškai atliktus Darbus perdaryti savo sąskaita Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

1.8.18. Bendradarbiauti su Lietuvos Respublikos valstybės institucijomis, prižiūrinčiomis statybos darbų vykdymo procesus, dalyvauti šių institucijų atliekamuose tikrinimuose ir savo sąskaita ištaisyti tikrinimų metu nustatytus trūkumus.

1.8.19. Vykdyti reikalavimus, kurie yra išdėstyti gautuose leidimuose, sutikimuose, suderinimuose, kituose dokumentuose, taikytinus Darbų vykdymui, bei suteikti galimybę juos išdavusioms institucijoms ar kitiems asmenims kontroliuoti ir tikrinti, kaip laikomasi tokių reikalavimų.

1.8.20. Suteikti galimybę Užsakovo ir (ar) Operatoriaus nurodytiems asmenims ar kontroliuojančioms institucijoms dalyvauti Sutartyje arba Teisės aktuose numatytuose Darbų bandymuose ir tikrinimų procedūrose, neatleidžiant Rangovo nuo atsakomybės už Darbus pagal Sutartį.

1.8.21. Nedelsiant, tačiau visais atvejais ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas pranešti Užsakovui (ir atitinkamoms institucijoms, kai to reikalaujama) apie visus aplinkos apsaugos ar žmonių saugos reikalavimus pažeidžiančius incidentus.

1.8.22. Atliekant bandymus ir tikrinimus statybvietėje, kviešti juose dalyvauti Užsakovo ir Operatoriaus atstovus, Darbų Techninius prižiūrėtojus (kai taikoma) ir Projekto vykdymo priežiūros (kai taikoma) atstovus, sudaryti jiems reikiamas sąlygas bei suteikti reikalingas darbo priemones.

1.8.23. Suteikti Užsakovo ir (ar) Operatoriaus atstovams, Darbų Techniniams prižiūrėtojams (kai taikoma) ir Projekto vykdymo priežiūros (kai taikoma) atstovams galimybę turėti pilną priėjimą prie visų statybvietės dalių ir prie visų vietų, iš kurių gaunamos medžiagos, leisti tirti, tikrinti, matuoti ir testuoti medžiagas, darbo eigą ir kokybę, taip pat Darbų atlikimo metu ar juos atlikus per Užsakovo ir (ar) Operatoriaus nurodytą protingą terminą teikti bet kokią Užsakovo ir (ar) Operatoriaus teisėtai prašomą informaciją ir dokumentus apie vykdomus arba jau atliktus Darbus (jų dalį) bei atlyginti visą Užsakovo ir (ar) Operatoriaus žalą, kurią jis patyrė dėl to, kad Rangovas nepateikė, atsisakė pateikti, pateikė netinkamą informaciją ir (ar) dokumentus.

1.8.24. Ne vėliau kaip prieš 5 dienas raštu pranešti Užsakovui apie numatomą Darbų pabaigą.

1.8.25. Perduoti tinkamai atliktus Darbus Užsakovui, Darbų užbaigimo dokumentus įforminant pagal Sutartyje ir (ar) Teisės aktų nustatytą tvarką ir reikalavimus.

1.8.26. Kai Darbai užbaigiami išduodant Statybos užbaigimo aktą – organizuoti STR SLD numatytos valstybinės statybos užbaigimo komisijos darbą bei pateikti komisijai visą reikiamą atliktų Darbų dokumentaciją ir gauti Statybos užbaigimo aktą.

1.8.27. parengti ir sukomplektuoti visus pagal Teisės aktų reikalavimus privalomus dokumentus dėl Statybos užbaigimo akto gavimo, atlikti visus šiam tikslui įgyvendinti reikalingus veiksmus.

1.8.28. Nedelsiant, bet visais atvejais ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, pašalinti Bendrųjų sąlygų 1.8.26 punkte nurodytos komisijos narių nustatytus ir nurodytus Darbų trūkumus.

1.8.29. Užbaigus Darbus, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų pristatyti į Užsakovo nurodytą vietą medžiagų, kurias šioje Sutartyje numatyta tvarka Rangovui perdavė Užsakovas, likučius bei demontuotą įrangą, įrenginius, gaminius ir kt.

1.8.30. Atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, vykdyti statybinių atliekų apskaitą ir tvarkymą statybvietėje laikantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 (su vėlesniais pakeitimais), nustatytų reikalavimų, užtikrinti tinkamą Darbų vykdymo metu susidariusių statybinių atliekų perdavimą atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei.

1.8.31. Ne vėliau, kaip prieš 5 kalendorines dienas iki Darbų (ar atitinkamos jų dalies) pradžios, pateikti paraišką medžiagoms, įrangai, gaminiams, įrenginiams ir mechanizmams kuriuos tiekia (jeigu tiekia) Užsakovas ir (ar) Operatorius.

1.8.32. Statybos įstatyme bei aplinkos ministro nustatytais atvejais ir tvarka įrengti standą su informacija apie statomą statinį.

1.8.33. Atsakyti ir padengti Operatoriaus patirtus (patirtinus) nuostolius dėl sutrikdyto magistralinio dujotiekio darbo ir (ar) jo pažeidimų (įskaitant, bet neapsiribojant nuostolius dėl pažeidimo į orą patekusių ir šio pažeidimo padariniams pašalinti sunaudotų gamtinių dujų), taip pat bet kokius nuostolius, patirtus dėl magistralinių dujotiekių priežiūros ir kitų teisės aktų pažeidimų, jei jie padaryti dėl Rangovo ar subrangovų, vykdančių Darbus, kaltės ar bet kokio kitokio šios Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo;

1.8.34. Užbaigus Darbus ar jų dalį, Rangovas (jo vardu veikiantis (-ys) specialistas (-ai)) Užsakovo atstovą (-us), Techninį prižiūrėtoją ir Operatorių jo atliktų Darbų įvertinimui turi pakviesti ne vėliau kaip prieš 5 dienas (nebent Rangovas su Užsakovu, Techniniu prižiūrėtoju ir Operatoriumi sutaria kitaip) siunčiant jiems el. laišką ir šio laiško kopiją „cc“ pridėdamas Specialiųjų sąlygų 11 punkte nurodytam Užsakovo už Sutarties vykdymą atsakingam asmeniui, nurodant Objekto adresą, norimų įvertinti atliktų darbų pavadinimą (aprašymą), bei su kviečiamais asmenimis suderintą susitikimo laiką. El. laiškas laikomas gautu kitą darbo dieną nuo jo išsiuntimo dienos. Jei iki susitikimo likus mažiau kaip 24 val. Rangovas atšaukia suplanuotą susitikimą, toks atšaukimas taip pat traktuojamas (skaičiuojamas) kaip vienas papildomas atvykimas. Rangovo atliktų Darbų kokybę ar netinkamą kokybę Užsakovo atstovas (-ai), Techninis prižiūrėtojas ir (ar) Operatorius fiksuoja padarydamas nuotraukas. Nuotraukos turi būti padarytos kiekvieno atvykimo metu, iš nuotraukose užfiksuotos informacijos ir skaitmeninių ar kitokių nuotraukų duomenų turi būti galimybė identifikuoti Darbų vietą, nuotraukos padarymo laiką, nekokybiškai atliktus Darbus.

1.8.35. Rangovas įsipareigoja laikytis Projekte, Sutartyje ir (ar) galiojančiuose teisės aktuose nustatytų Kilmės reikalavimų ir atsako už tai, kad visos medžiagos, įranga, gaminiai, įrenginiai, mechanizmai (įskaitant jų sudedamąsias dalis) ir jų gamintojai bei tiekėjai, paslaugų teikėjai, darbų vykdytojai, taip pat prekių vežėjai atitiktų taikomus Kilmės reikalavimus, ir nebūtų įsigyjamos, importuojamos arba gabenamos vežėjų iš šalių ar teritorijų ir (ar) gamintojų bei tiekėjų, iš kurių yra draudžiama pirkti ar importuoti prekes, įsigyti darbus arba teikti paslaugas, įskaitant gabenimo, ar kurių (prekių tiekėjų, darbų vykdytojų ir paslaugų teikėjų) atžvilgiu yra taikomos tarptautinės sankcijos pagal tarptautines sankcijas ir ribojamąsias priemones, įgyvendinamas Lietuvos Respublikoje, ir (ar) kurių atžvilgiu yra taikomi kiti Kilmės reikalavimai. Rangovas privalo nedelsiant iš anksto informuoti Užsakovą apie bet kokius pasikeitimus, susijusius su Kilmės reikalavimais, ar šiame punkte minimų subjektų atžvilgiu pradėtas taikyti tarptautines sankcijas ir gauti Užsakovo patvirtinimą, kad numatomi atlikti pakeitimai nepažeidžia aptariamų reikalavimų ir yra galimi. Visais atvejais Užsakovas patvirtins, kad aptariamais pakeitimais yra galimi tik gavęs išankstinį Operatoriaus pritarimą raštu.

1.8.36. Jeigu Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip, vykdyti į statybvietę patenkančių asmenų kontrolę, įskaitant šių asmenų sąrašo vedimą Statybos įstatymo 22¹ str. nustatytais atvejais ir tvarka, taip pat užtikrinti, kad visi statybvietėje esantys fiziniai asmenys turėtų kodus (kai jiems kodas negali būti suformuotas, – kode užšifruojamus duomenis pagrindžiančius dokumentus) arba identifikavimo priemonę ir jį (ją) pateiktų Statybos įstatymo 22¹ str. nustatytais atvejais ir tvarka. Jei Rangovas veikia jungtinės veiklos pagrindu, už į statybvietę patenkančių asmenų kontrolę atsakingas atsakingasis partneris. Rangovas (jungtinės veiklos atveju – atsakingasis partneris), nevykdantis Statybos įstatymo 22¹ str. nustatytų pareigų arba netinkamai jas vykdančias, atsako Statybos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso nustatyta tvarka. Rangovas taip pat įsipareigoja Operatoriui atlyginti nuostolius, kilusius dėl minėtų pareigų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo.

1.9. Subranga

1.9.1. Jei Sutarties vykdymui Rangovas pasitelkia subtiekejus, per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki Darbų (atitinkamų Darbų) pradžios, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti jam žinomų ir su Užsakovu suderintų pasitelktų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, jeigu jie nebuvo suderinti anksčiau. Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Sutarties vykdymui pasitelkti subrangovai turėtų reikiamą kvalifikaciją (įskaitant patirtį, jeigu taikoma), būtų gauti Sutikimai (jeigu taikoma), atitiktų nacionalinio saugumo interesus (jeigu taikoma) ar Kilmės reikalavimus. Rangovas įsipareigoja informuoti Užsakovą ir Operatorių apie šios informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekejus, kuriuos ketina pasitelkti vėliau laikydamasis Bendrųjų sąlygų 1.9.2 - 1.9.3 punktuose nustatytą tvarką ir sąlygų.

1.9.2. Norėdamas pakeisti esamą subrangovą arba pasitelkti naują papildomą subrangovą, Rangovas privalo tam iš anksto pateikti Užsakovui motyvuotą prašymą ir gauti Užsakovo sutikimą

raštu. Kartu su prašymu Rangovas privalo pateikti dokumentus, pagrindžiančius tai, kad:

- (i) norimas pasitelkti naujas subrangovas atitinka Sutartyje ar Teisės aktuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus ir (ar) turi teisę vykdyti atitinkamą veiklą;
- (ii) dokumentus, reikalingus Patikrai atlikti, Sutikimui išduoti (kai taikoma);
- (iii) kitus dokumentus, kurių pagrįstai reikalauja Užsakovas.

1.9.3. Užsakovas turi teisę netenkinti Rangovo prašymo pakeisti esamą subrangovą ar pasitelkti naują subrangovą, taip pat pateikti Rangovui privalomą prieštaravimą dėl ketinamo pasitelkti subrangovo bet kuriuo atveju, jeigu Rangovas nepateikia dokumentų, reikalingų Patikrai atlikti, Sutikimui išduoti (kai taikoma) arba, jeigu nustatoma, kad ketinamas pasitelkti subrangovas:

- (i) neturi Sutartyje ar Teisės aktuose nustatytos kvalifikacijos ir (ar) neturi teisės vykdyti atitinkamą veiklą;
- (ii) neatitinka dėl nacionalinio saugumo interesų taikomų reikalavimų (jeigu taikoma) ar Kilmės reikalavimų;
- (iii) ketinamo pasitelkti subrangovo atžvilgiu negali būti išduotas Sutikimas (jeigu taikoma).

1.9.4. Užsakovui davus raštišką sutikimą, subrangovų papildymas ar pakeitimas nėra forminami atskiru Šalių raštišku susitarimu.

1.9.5. Rangovas (generalinis rangovas) pilnai atsako Užsakovui už subrangovų prievolių nevykdymą ar netinkamą įvykdymą.

1.10. Įranga, medžiagos ir statybos techninė dokumentacija

1.10.1. Rangovas Darbams atlikti privalo naudoti tik tokias medžiagas, įrangą, gaminius, įrenginius ir mechanizmus, kurie atitinka teisės aktuose, ir Sutartyje (įskaitant, Techninėse specifikacijose) nustatytus reikalavimus. Jeigu teisės aktai ir Sutartis nenustato reikalavimų tam tikroms medžiagoms, gaminiams ar įrenginiams – Rangovas turi naudoti tik naujas, nenaudotas, naujausio arba Darbų atlikimo metu naudojamo tipo medžiagas, įrangą, gaminius, įrenginius, mechanizmus, suderintus su Projektuotoju (kai taikoma), Užsakovu ir Operatoriumi.

1.10.2. Jei Rangovas naudoja Sutartyje nustatytų reikalavimų neatitinkančias medžiagas, įrenginius, mechanizmus, gaminius ir įrangą, Užsakovas ar Techninis prižiūrėtojas turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti Rangovo juos Rangovo sąskaita pakeisti atitinkančiais Sutartyje nustatytus reikalavimus. Visais atvejais Užsakovas tenkins Rangovo prašymą pakeisti esamą subrangovą ar pasitelkti naują subrangovą tik gavęs išankstinį Operatoriaus pritarimą raštu.

1.10.3. Kartu su Galutiniu perdavimo aktu arba ne vėliau kaip iki jo pasirašymo Rangovas Užsakovui turi pateikti Specialiųjų sąlygų 3.5 punkte nurodytą statybos techninę ir kitą dokumentaciją (skaitmeninėje formoje arba Specialiosiose sąlygose ir (ar) Teisės aktuose numatytoje formoje).

1.10.4. Bendrųjų sąlygų 1.10.3 punkte nurodyta Užsakovui pateikiama dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir pateiktas jų turinys, o visos naudojimo instrukcijos ir brėžiniai turi

būti lietuvių arba anglų kalba, nebent Sutartyje būtų nustatyta kitaip.

1.11. Dėl nacionalinio saugumo interesų taikomi reikalavimai

1.11.1. Sutartis visą jos galiojimą turi atitikti nacionalinio saugumo interesus, t. y. Rangovas, subrangovai, Rangovo ar subrangovų atliekami Darbai (ar bet kokia jų dalis) turi nekelti grėsmės nacionaliniam saugumui. Rangovas privalo sudaryti visas reikalingas sąlygas, įskaitant bendradarbiauti bei teikti visą reikalingą informaciją bei dokumentus, reikalingus Patikrai pagal Nacionalinio saugumo įstatymo reikalavimus atlikti.

1.11.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį pats Rangovas, subrangovai ir Tikrinami asmenys nekeltų grėsmės nacionaliniam interesui pagal taikomus Nacionalinio saugumo įstatymo reikalavimus. Jeigu Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad kuris nors Tikrinamas asmuo ar subrangovas tapo neatitinkančiu šių reikalavimų, Rangovas privalo iš karto sustabdyti tokio asmens bet kokius įgaliojimus, susijusius su Sutartimi ir (ar) jos vykdymu, ir nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 dienų, pasiūlyti Užsakovui ir Operatoriui kandidatą pakeisti tokį netinkamą Tikrinamą asmenį ar subrangovą. Siūlydamas naują Tikrinamą asmenį ar kandidatą netinkamam Tikrinamam asmeniui ar subrangovui pakeisti, Rangovas privalo pateikti dokumentus (užtikrinti jų pateikimą), reikalingus atlikti siūlomo asmens Patikrą bei patvirtinančius tokio asmens atitikimą kitiems Sutarties reikalavimams. Rangovas turi teisę šiame punkte nustatyta tvarka (išskyrus reikalavimą nedelsiant sustabdyti įgaliojimus) ir laikydamasis kitų šios Sutarties reikalavimų (jei taikoma) Tikrinamus asmenis ir subrangovus pakeisti, arba pasitelkti naujų Tikrinamų asmenų ir subrangovų ir dėl kitų priežasčių. Keisdamas esamus ar pasitelkdamas naujus Tikrinamus asmenis ar subrangovus, Rangovas privalo įsivertinti, kad Operatoriaus sprendimui dėl keičiamo ar naujai pasitelkiamo asmens atitikties nacionalinio saugumo interesams gali prireikti 30-40 dienų, ir Rangovas prisiima visą su tuo susijusią riziką, įskaitant, bet neapsiribojant, Sutarties vykdymo vėlavimo.

1.11.3. Atsižvelgiant į galiojantį teisinį reglamentavimą bei, jei atitinka galiojančiuose teisės aktuose nustatytas taikymo sąlygas, Sutarties negali vykdyti Rangovas, jeigu yra bent viena iš šių sąlygų:

- (i) Rangovas, jo subtiekęjas, ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, Rangovo siūlomų prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis) gamintojas ar juos kontroliuojantys asmenys yra juridiniai asmenys, registruoti šalyse agresorėse ir (ar) nacionaliniam saugumui keliančiose grėsmę valstybėse ar teritorijose;
- (ii) Rangovas, jo subtiekęjas, ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi, Rangovo siūlomų prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis) gamintojas ar juos kontroliuojantys asmenys yra fiziniai asmenys, nuolat gyvenantys šalyse agresorėse ir (ar) nacionaliniam saugumui keliančiose grėsmę valstybėse ar teritorijose arba turintys šių valstybių pilietybę;
- (iii) prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis) kilmė yra ar paslaugos teikiamos iš šalių agresorių ir (ar) Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui keliančių grėsmę valstybių ar teritorijų;

- (iv) Rangovas darbams atlikti, prekėms tiekti remiasi ar ketina remtis fiziniais asmenimis, turinčiais šalių agresorių ir (ar) nacionaliniam saugumui keliančių grėsmę valstybių pilietybę ar nuolat šiose valstybėse gyvenančių fizinių asmenų kvalifikacija, arba tokius asmenis ketina pasitelkti Sutarties vykdymo metu;
- (v) Užsakovas ir (ar) Operatorius turi kompetentingų institucijų informacijos, kad 1.11.3 punkto (i) ir (ii) papunkčiuose nurodyti subjektai turi interesų, galinčių kelti grėsmę nacionaliniam saugumui.

1.11.4. Sutarties 1.11.3 punkte nustatyti reikalavimai galioja visą Sutarties vykdymo laikotarpį, nebent Specialiosiose sąlygos numatyta kitaip.

1.12. Darbų sustabdymas

1.12.1. Užsakovas ir (ar) Operatorius bet kuriuo metu gali nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų ar bet kurios jų dalies vykdymą, jeigu to reikia dėl objektyvių aplinkybių, kurių atsiradimo Užsakovas ir (ar) Operatorius pagrįstai negalėjo iš anksto numatyti sudarydamas Sutartį ir kurių rizikos Šalys neprisirišė šia Sutartimi.

1.12.2. Užsakovas ir (ar) Operatorius turi teisę duoti Rangovui nurodymą sustabdyti Darbus ar bet kurios jų dalies vykdymą, jei nustatomi pažeidimai, t. y. dėl priežasčių, priklausančių nuo paties Rangovo tokių kaip Rangovo klaidos, netinkamai atlikti ar atliekami Darbai ar panaudotos nekokybiškos medžiagos, įranga, gaminiai, įrenginiai, mechanizmai, darbų saugos pažeidimai, Rangovo ar subrangovų ar jų darbuotojų kvalifikacijos trūkumas, specialistų ar subrangovų keitimo ar naujų samdymo tvarkos nesilaikymas, Sutikimo ar kitų privalomų sutikimų, leidimų, suderinimų neturėjimas, Sutartyje numatytų draudimų neturėjimas (įskaitant turėtų draudimų galiojimo pasibaigimo atvejais), Darbų ar bet kokios jų dalies, Rangovo ar subrangovų ar jų darbuotojų neatitikimas nacionalinio saugumo reikalavimų ar Kilmės reikalavimų, kitų Sutartyje ar Teisės aktuose numatytų reikalavimų, dėl kurių negali būti atliekami Darbai ar jų dalis, ir pan.

1.12.3. Dėl Bendrųjų sąlygų 1.12.2 punkte nurodytų priežasčių Darbai turi būti sustabdyti iki kol bus pašalinti atitinkami pažeidimai, bus imtasi pagrįstų priemonių užtikrinti, kad šie pažeidimai nepasikartotų ateityje, ir bus gautas Užsakovo pritarimas tęsti Darbus ar jų dalį.

1.12.4. Sustabdžius Darbus dėl Bendrųjų sąlygų 1.12.23 punkte nurodytų priežasčių laikoma, kad Darbai stabdomi dėl Rangovo kaltės ir Rangovas neturi teisės reikalauti galutinio Darbų atlikimo termino pratęsimo ir (ar) papildomų išlaidų kompensavimo.

1.12.5. Sustabdžius Darbus ar jų dalį dėl Bendrųjų sąlygų 1.12.2 punkte nurodytų priežasčių, stabdomas sutartinių įsipareigojimų, susijusių su Tarpinių perdavimo aktų pasirašymu bei apmokėjimu už atliktus Darbus (kiek tai susiję su sustabdytais Darbais ar atitinkama jų dalimi), vykdytas (kiek tai susiję su sustabdytu Darbų dalimi).

1.12.6. Apie Rangovo sutartinių įsipareigojimų (ar jų dalies) vykdymo sustabdymą Užsakovas Rangovą informuoja raštu Sutartyje nustatytais būdais ir tvarka.

1.13. Darbų kokybė ir Rangovo garantiniai įsipareigojimai

1.13.1. Rangovas įsipareigoja nedelsdamas pašalinti visus Darbų trūkumus, kurie nustatomi Sutarties vykdymo metu, bei informuoti Užsakovą apie visas aplinkybes, turinčias arba galinčias turėti įtakos tinkamam Sutarties vykdymui. Trūkumai privalo būti pašalinti per Užsakovo raštu nurodytą terminą, bet ne vėliau kaip per 10 darbo dienų, nebent Specialiosiose sąlygose nustatyta kitaip, arba, jeigu Rangovas įrodo, kad nustatytiems trūkumams ir (ar) defektams pašalinti būtinas ilgesnis terminas. Terminas trūkumams pašalinti nesudaro pagrindo Sutarties termino pratęsimui ir nepanaikina Rangovo teisės taikyti atsakomybę Rangovui už netinkamai ir ne laiku įvykdytą Sutartį.

1.13.2. Rangovas garantuoja, kad atliktų Tarpinių ir (ar) Galutinio perdavimo aktų pasirašymo metu Darbai atitiks Sutartyje išdėstytus reikalavimus, Teisės aktų reikalavimus bei bus atlikti kokybiškai, be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę.

1.13.3. Šalys susitaria, kad nepriklausomai nuo jokių kitų šios Sutarties nuostatų, Darbų garantijos laikotarpiu visus įsipareigojimus dėl Darbų kokybės garantijos Rangovas privalės vykdyti tiesiogiai Operatoriui. Rangovas Darbams (įskaitant, bet neapsiribojant statybos produktus ir Bendrųjų sąlygų 1.8.6 punkte nurodytus darbus) suteikia 5 metų, paslėptiems Objekto elementams (konstrukcijoms, vamzdynams ir kt.) – 10 metų, tyčia paslėptiems Objekto defektams – 20 metų garantiją. Jeigu Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip, Rangovas tiekiamoms medžiagoms, gaminiams, įrenginiams, mechanizmams bei įrangai suteikia gamintojo nurodytą garantinį terminą, bet ne mažiau kaip 24 mėnesiai. Garantijos terminai pradedami skaičiuoti nuo Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos, o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – nuo Galutinio perdavimo akto dėl atitinkamos Objekto dalies pasirašymo dienos. Nutraukus Sutartį, iki Sutarties nutraukimo dienos atliktiems Darbams ir perduotoms medžiagoms, įrenginiams, mechanizmams, gaminiams ir įrangai suteikiama Sutartyje numatyta kokybės garantija, kurios terminas skaičiuojamas nuo Sutarties nutraukimo dienos.

1.13.4. Bendrųjų sąlygų 1.13.3 punkte nurodytoms garantijoms negali būti taikomi jokie apribojimai ir jokios papildomos sąlygos, bet kokia forma ar bet kokia apimtimi mažinančios suteiktų garantijų galiojimą, apimtį ar kitokią apsaugą.

1.13.5. Jei Objektas ar kokia nors jo dalis negali būti naudojama pagal paskirtį dėl Darbų defektų ir (ar) trūkumų, arba jeigu Rangovas nepradeda šalinti nustatytų trūkumų arba jų nepašalina, garantiniai terminai tai daliai atitinkamai pratęsimi.

1.13.6. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu nustatytus Darbų defektus ir (ar) trūkumus savo sąskaita pašalinti ne vėliau kaip per 10 dienų, nebent Rangovas įrodo, kad nustatytiems trūkumams ir (ar) defektams pašalinti būtinas ilgesnis terminas ir Rangovas tokį terminą suderina su Operatoriumi. Pradėti defekto šalinimo darbus Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 24 (dvidešimt keturias) valandas nuo Operatoriaus pranešimo gavimo.

1.13.7. Operatorius, garantiniu laikotarpiu nustatęs Darbų trūkumus ir (ar) defektus, turi teisę reikalauti:

- (i) neatlygintinai pašalinti defektus ir (ar) trūkumus per Sutartyje nustatytą terminą ir reikalauti, kad Rangovas

atlygintų visus su šiais gedimais ir (ar) trūkumais susijusius Operatoriaus nuostolius;

- (ii) savo jėgomis arba pasitelkus trečiuosius asmenis Rangovo rizika ir sąskaita pašalinti defektus ir (ar) trūkumus ir reikalauti, kad Rangovas atlygintų visus su šiais gedimais ir (ar) trūkumais susijusius Operatoriaus nuostolius.

1.14. Garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas

1.14.1. Garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui Rangovas privalo pateikti pirmo pareikalavimo, neatšaukiamą ir besąlyginę, išduotą Operatoriui priimtino banko garantiją. Banko garantija užtikrinamos sumos turi būti nurodomos tokia valiuta, kokia pagal Sutartį atliekami mokėjimai.

1.14.2. Garantinio laikotarpio termino rizika turi būti apdraudžiama ne mažesne suma kaip nurodyta Specialiosiose sąlygose ir galioti ne trumpiau nei Specialiosiose sąlygose numatytą terminą, skaičiuojamą nuo Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos, o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – nuo Galutinio perdavimo akto dėl atitinkamos Objekto dalies pasirašymo dienos;

1.14.3. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas turi būti formos, kuri iš anksto suderinta su Operatoriumi, tačiau visais atvejais ji turi apimti iš esmės tokias sąlygas:

1.14.3.1. bankas įsipareigoja per 10 dienų nuo pirmo raštiško Operatoriaus reikalavimo gavimo sumokėti Operatoriui reikalavime nurodytą sumą, bet ne didesnę, nei nurodyta banko garantijoje;

1.14.3.2. raštiškame reikalavime Operatorius neprivalo pagrįsti savo reikalavimų, o tik nurodyti, kad Rangovas neįvykdė ar netinkamai įvykdė savo sutartinius įsipareigojimus;

1.14.3.3. banko garantijai turi būti taikomos Tarptautinių prekybos rūmų Bendrosios garantijų pagal pirmą pareikalavimą taisyklės (Uniform Rules for Demand Guarantees. ICC Publication No. 758) su išimtimis, nustatytomis banko garantijoje ir imperatyviose Lietuvos Respublikos teisės aktų normose;

1.14.3.4. ginčai tarp šalių sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose/Vilniaus komercinio arbitražo teisme (banko garantijoje nurodoma viena iš šių ginčo sprendimo vietų; jei pasirinkamas Vilniaus komercinio arbitražo teismas, ginčo sprendimo sąlygas (arbitrų skaičių, arbitražo kalbą ir pan.) nurodo banko garantiją išduodantis bankas);

1.14.3.5. banko garantijos galiojimo terminas ir banko garantija užtikrinama suma.

1.14.4. Bankas, išdavęs garantiją, turi turėti ne mažiau kaip vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą (pirmaeilių neužtikrintų ilgalaikių skolinių įsipareigojimų reitingas, kuris yra didesnis arba lygus: Standard & Poor's – BBB-, Fitch – BBB-, Moody's – Baa3 arba lygiavertį). Reitingą turi atitikti bankas, kuris išdavė garantiją, arba bendrovių grupė, kuriai jis priklauso.

1.14.5. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui negali būti taikomi jokie kiti papildomi banko reikalavimai ir (ar) apribojimai;

1.14.6. Prieš pateikdamas banko garantiją garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui, Rangovas gali prašyti Operatoriaus patvirtinti, kad Operatorius Rangovo siūlomą banko garantiją sutinka priimti. Tokiu atveju Operatorius privalo atsakyti Rangovui ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.

1.14.7. Operatorius turi teisę nepriimti banko garantijos ir (ar) laikyti ją negaliojančia, ir (ar) kreiptis į Rangovą dėl naujos banko garantijos pateikimo Operatoriui, o Rangovas privalo tokią banko garantiją pateikti per trumpiausią įmanomą terminą, jei banko garantija neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų arba Operatorius turi informacijos, susijusios su banko garantiją išdavusio banko veiklos sustabdymu arba galimu veiklos sustabdymu (įskaitant nemokumą, likvidavimą ar teisinės apsaugos taikymo procedūras).

1.14.8. Rangovui tinkamai įvykdžius Sutartį, Operatorius Rangovo prašymu grąžina jam banko garantiją.

1.14.9. Tuo atveju, jeigu bet kuriuo Sutarties vykdymo metu būtų priimtos garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo privalomojo draudimo taisyklės ar kitas teisės aktas, Rangovas privalės pateikti šias taisykles (ar kitą teisės aktą) atitinkantį draudimą.

2. KAINA IR APMOKĖJIMAS

2.1. Kaina. Kainos, Darbų apimties ir medžiagų keitimas

2.1.1. Šalys susitaria, kad į Kainą (įkainius) (Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis pakeistą Kainą (įkainius)) yra įskaičiuotos visos tiesioginės bei netiesioginės Rangovo išlaidos, mokėtinos sumos, mokesčiai ir rinkliavos, susijusios su Sutarties vykdymu.

2.1.2. Šalys susitaria, kad PVM apskaičiuojamas pagal sąskaitos faktūros išrašymo metu galiojančius tarifus.

2.1.3. Kaina atskirai pagal Objekto dalis ir (ar) atskiros Kainos dedamosios kainos ir (ar) įkainiai yra išdėstytos atskirame Sutarties priede. Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis pakeitus Darbų apimtį, kartu keičiama ir Kaina (ją didinant ar mažinant), nebent apimties keitimas neturi įtakos Kainai ar jos daliai. Bet kokios kitos Sutartyje numatytos priemonės (pvz., užtikrinimai, draudimai, delspinigių apskaičiavimas) taip pat skaičiuojamos nuo Kainos (be PVM).

2.1.4. Kaina gali būti keičiama tik Sutartyje nurodytais atvejais ir tvarka. Kainos dėl Darbų apimties keitimo atvejai numatyti Bendrųjų sąlygų 2.1.5, 2.1.6 punktuose. Jei Specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip, Kaina gali būti peržiūrima taikant peržiūros sąlygas šiais atvejais:

2.1.4.1. Bendrųjų sąlygų 2.1.2 punkte numatytu atveju;

2.1.4.2. Jeigu tai numatyta Specialiosiose sąlygose, Sutarties Kaina (įkainiai) gali būti perskaičiuojama tokia tvarka:
2.1.4.2.1. Bet kuri Sutarties šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Kainos (įkainių) perskaičiavimą. Atlikdamos perskaičiavimą, Šalys vadovaujasi Lietuvos

Statistikos Departamento viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, iš kitos Šalies nereikalaujamos pateikti oficialaus Lietuvos Statistikos Departamento ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo.

2.1.4.2.2. Sutartyje numatytos Kainos (įkainių) perskaičiavimas pirmą kartą gali būti atliktas ne anksčiau nei po 3 mėnesių nuo Sutarties sudarymo dienos ir visais atvejais negali būti atliktas anksčiau nei sueis 6 mėnesiai nuo Pasiūlymo pateikimo dienos. Po to Sutarties Kaina (įkainiai) gali būti perskaičiuojama ne dažniau negu kas 6 mėnesiai nuo susitarimo dėl Kainos (įkainių) perskaičiavimo (toliau – **Perskaičiavimo susitarimas**) sudarymo dienos.

2.1.4.2.3. Vėlesnis Kainos (įkainių) perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

2.1.4.2.4. Sutartyje numatytos Kainos (įkainių) perskaičiavimas atliekamas, jeigu Lietuvos Statistikos Departamento (<https://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize#/>) kas mėnesį skelbiamo:

2.1.4.2.4.1. pastatų remonto sąnaudų elementų kainų indekso pokytis nuo Sutarties įsigaliojimo dienos yra daugiau kaip 0,05 – tuo atveju, kai pagal Sutartį vykdoma pastato nauja statyba ar atliekami statybos darbai (rekonstravimas, kapitalinis remontas ar paprastasis remontas); arba

2.1.4.2.4.2. inžinerinių tinklų statybos sąnaudų kainų indekso pokytis nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, yra daugiau kaip 0,05.

2.1.4.2.5. Indeksai, nurodyti 2.1.4.2.4 punkte, toliau kiekvienas atskirai vadinami **Indeksu**. Konkretus Sutarčiai taikomas Indeksas nurodomas Specialiosiose sąlygose.

2.1.4.2.6. Kaina (įkainiai) perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Darbų kainą (įkainius) padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = (IPb / IPr)$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje.

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu Sutarties įsigaliojimo diena, pabaiga ne vėlesnė,

negu paskutiniojo Darbų perdavimo - priėmimo akto pagal Sutartį sudarymo diena.

- 2.1.4.2.7. Šalys privalo sudaryti Perskaičiavimo susitarimą per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti Kainą (įkainius) bei šį prašymą pagrindžiančių dokumentų pateikimo dienos. Šalys privalo Perskaičiavimo susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą Sutarties Kainą, perskaičiuotą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą (jeigu jis taikomas) perskaičiuotą Darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.
- 2.1.4.2.8. Gali būti perskaičiuojamos Rangovui mokėtinos sumos tik už statybos Darbus, o už kitus, nei statybos Darbai, Darbus (Projekto parengimą, kadastro duomenų nustatymo paslaugas ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.
- 2.1.4.2.9. Po to, kai Šalys sudaro Perskaičiavimo susitarimą dėl Kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji Kaina (įkainiai) įsigalioja ir taikoma tik tiems Darbams, kurie atlikti, o medžiagos, gaminiai, montuojami įrenginiai bei įranga pristatyta po Susitarimo pasirašymo dienos.
- 2.1.4.2.10. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, uždelstų statybos Darbų kaina (įkainiai) (tik vėluojamai atlikti Darbų daliai) neperskaičiuojama dėl Indekso pokyčio didėjimo, bet turi būti perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio mažėjimo.

2.1.5. Jeigu Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip, Šalys susitaria, kad dėl nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių atsiradimo Sutarties sudarymo metu Šalys negalėjo protingai numatyti, negalėjo kontroliuoti ir nebuvo prisiėmusios tų aplinkybių atsiradimo rizikos (pvz., esant aiškiai įrodomiems netikslumams ar klaidoms Projekte), dėl kurių nebereikia atlikti dalies Darbų; arba dėl techninių sprendinių keitimo (pvz., per laikotarpį nuo Projekto parengimo iki Darbų vykdymo pasikeitus technologiniams procesams, ar pasikeitus faktinėms aplinkybėms, turėjusioms įtakos Projekte numatyti vieną ar kitą sprendinį) ar Teisės aktų pasikeitimo tam tikri Darbai tampa nereikalingi, arba pradėjus vykdyti Darbus (pvz., atlikus atkasimo darbus), paaiškėja, kad nebereikia atlikti dalies Darbų ir pan.), Užsakovas turi teisę Sutarties vykdymo metu atsisakyti dalies Darbų ar įsigyti papildomų darbų (įskaitant tokių naujų papildomų darbų, kurie pradinėje Sutartyje tiesiogiai nenumatyti, tačiau yra būtini

Sutartyje numatytam rezultatui pasiekti). Darbų dalies atsisakymo atveju Užsakovas turi informuoti Rangovą ne vėliau kaip 10 dienų iki atitinkamų Darbų vykdymo pradžios, nebent dalies Darbų atsisakymas vykdomas Rangovo iniciatyva ar jam dalyvaujant, arba Šalys susitarė dėl trumpesnių įspėjimo terminų. Jeigu Užsakovas vėluoja pranešti apie atsisakomus Darbus, Rangovas turi teisę užbaigti Darbus, kuriuos jis pradėjo vykdyti, taip pat pareikalauti Užsakovo atlyginti Rangovo protingas ir dokumentais pagrįstas išlaidas, kurias Rangovas patyrė rengdamasis atlikti atsisakomus Darbus ir kurių nebūtų patyręs, jeigu Užsakovas apie atsisakomus Darbus būtų pranešęs per šiame punkte nustatytą terminą. Darbų atsisakymo ir (ar) papildomų Darbų įsigijimo atveju, Kaina yra keičiama atsisakytų ir (ar) naujai įsigytinų Darbų verte, kuri yra apskaičiuojama pagal:

- 2.1.5.1. Nurodytus atitinkamų Darbų įkainius.
- 2.1.5.2. Jeigu nereikalingų atlikti Darbų ir (ar) naujai įsigytinų Darbų vertei apskaičiuoti nurodytų įkainių detalumas yra nepakankamas, nereikalingų atlikti Darbų vertė apskaičiuojama remiantis Rangovo pateiktomis lokalinėmis sąmatomis (jeigu tokios pateiktos), arba,
- 2.1.5.3. jeigu nepakanka ir lokaliųjų sąmatų arba jos nepateiktos – vadovaujantis Rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo (toliau – **SISTELA**), registruojamomis Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre (toliau – **Rekomendacijos**), kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras.
- 2.1.5.4. Tuo atveju, jeigu nėra pakankama ir SISTELA duomenų bazė (Rekomendacijos), atsisakytinų Darbų ir (ar) naujai įsigytinų Darbų vertė nustatoma pagal Rangovo pasiūlymą ir kartu su juo pateiktą atsisakytinų/įsigytinų Darbų sąmata. Darbų dalies atsisakymo ir (ar) naujai įsigytinų Darbų atveju Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui pasiūlymą ir atsisakytinų/naujai įsigytinų Darbų sąmatą, kurioje turi būti nurodyti atsisakytinų/naujai įsigytinų Darbų pavadinimai, kiekiai, kainos bei pagrindimas.

2.1.6. Šalys aiškiai susitaria, kad Užsakovas bet kuriuo Sutarties vykdymo metu gali keisti Projekto sprendinius ir tokie pakeitimai yra privalomi Rangovui. Tokiu atveju Kainos pokytis nustatomas ir papildomi Darbai apmokami arba Kaina yra mažinama vadovaujantis Bendrųjų sąlygų 2.1.5 punkte įtvirtintomis taisyklėmis. Jeigu tokie Projekto sprendinių pakeitimai turi įtakos Sutartyje, įskaitant Grafiką, nustatytiems Darbų atlikimo terminams, Rangovas turi teisę prašyti tokių terminų pratęsimo Bendrųjų sąlygų 1.4.6.4 punkto pagrindu. Koreguojant Projektą pagal Užsakovo pakeistus esminius Projekto sprendinius, Rangovas privalo bendradarbiauti su Projektą parengusiu projektuotoju, Operatoriumi ir Užsakovu, šiam gaunant naują statybą leidžiantį dokumentą.

2.1.7. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartyje nurodytos medžiagos, įrenginiai, mechanizmai ir pan. nebegaminami arba jie išleisti nauju modeliu (laida), ir Rangovas pateikia tai įrodantį gamintojo patvirtinimą, Užsakovo sutikimu, kurio jis negali nepagrįstai neišduoti, Rangovas turi teisę pateikti

kito modelio medžiagas, įrenginius, mechanizmus ir pan., jeigu jie yra ne blogesnių charakteristikų, nei numatyta Sutartyje, nedidinant jų kainos, nekeičiant pristatymo terminų ir kitų Sutarties sąlygų.

2.2. Apmokėjimas

2.2.1. Elektroninė sąskaita faktūra ir su mokėjimu susiję dokumentai pateikiami Rangovo pasirinktomis priemonėmis: Rangovas gali teikti ES Direktyvos 2014/55 reikalavimus atitinkančią elektroninę sąskaitą arba teikti kito formato elektroninę sąskaitą, pasinaudojant VĮ „Registru centro“ administruojama informacine sistema „E. sąskaita“.

2.2.2. Už faktiškai ir kokybiškai atliktus visus Sutartyje numatytus Darbus Užsakovas moka Rangovui vieną kartą vadovaudamasis Šalių pasirašytu Galutiniu perdavimo aktu ir jo pagrindu Rangovo išrašyta sąskaitos faktūra. Jeigu Darbų perdavimas ir priėmimas bei mokėjimas už juos vykdomas dalimis, už faktiškai ir kokybiškai per ataskaitinį mėnesį, kuris prasideda atitinkamo kalendorinio mėnesio pirmą dieną ir baigiasi šio mėnesio paskutinę dieną (jeigu Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip), atliktus Darbus Užsakovas moka Rangovui vadovaudamasis Šalių pasirašytu Tarpiniu ir (ar) Galutiniu perdavimo aktu ir jo pagrindu Rangovo išrašyta sąskaitos faktūra.

2.2.3. Pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktai turi būti pristatyti Užsakovui Specialiosiose sąlygose nurodytais Užsakovo kontaktais. Tuo atveju, jeigu Darbų priėmimas-perdavimas vykdomas dalimis už per ataskaitinį laikotarpį atliktus Darbus ir šis laikotarpis skaičiuojamas mėnesiais, Tarpiniai perdavimo aktai turi būti pristatyti ne vėliau, kaip 2-ją po ataskaitinio mėnesio einančio mėnesio darbo dieną, nebent Specialiosiose sąlygose numatyta kitaip. Pasirašytų Darbų perdavimo-priėmimo aktų pagrindu išrašytos PVM sąskaitos faktūros turi būti pateiktos nedelsiant po to, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą.

2.2.4. Užsakovas Sutartyje nustatyta tvarka pateiktą sąskaitą faktūrą apmoka per 30 dienų, jeigu Specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip. Mokėjimas, o atvejais, kai Darbų priėmimas - perdavimas vykdomas dalimis, paskutinis mokėjimas atliekamas tik po to, kai Rangovas įvykdo Bendrųjų sąlygų 1.5.11 punkte įtvirtintas sąlygas. Visi mokėjimai pagal šią Sutartį atliekami eurais bankiniu pavedimu į Rangovo nurodytą Rangovo sąskaitą arba atitinkamo subrangovo nurodytą sąskaitą (tais atvejais ir tokia apimtimi, kai ir kiek taikomas tiesioginis atsiskaitymas su subrangovais).

2.2.5. Užsakovas turi teisę sulaikyti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas (neapsiribojant šia Sutartimi), jeigu nustatomi Darbų trūkumai ir Rangovas per Užsakovo ir (ar) Operatoriaus nurodytą terminą jų nepašalina, ar Rangovas padarė Užsakovui ir (ar) Operatoriui materialinę žalą ir jos neatlygino ir (ar) Rangovas kitaip pažeidė Sutarties sąlygas bei šių pažeidimų nepašalina. Užsakovas turi teisę pasinaudoti šiame punkte nurodyta sulaikymo teise tik tokia apimtimi, kuri yra būtina užtikrinti pagrįstų reikalavimų įvykdymą.

2.2.6. Jei Darbų priėmimo metu nustatomi Darbų trūkumai, Užsakovas turi teisę atskaityti iš sumų, priklausančių Rangovui už atliktus Darbus, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti.

2.2.7. Užsakovas piniginius reikalavimus, įskaitant, bet neapsiribojant priskaičiuotas netesybas (baudas ir delspinigius), turi teisę bet kada vienašališkai įskaityti iš bet kokių bet kokiais teisiniais pagrindais Rangovui mokėtinų sumų (įskaitant, bet neapsiribojant ir pagal kitas su Rangovu sudarytas sutartis) apie tai raštiškai informuodamas Rangovą. Jeigu mokėtinų įsipareigojimų valiuta skiriasi, Užsakovas priešpriešiniams reikalavimams įskaityti gali konvertuoti bet kurio įsipareigojimo sumą pagal rinkoje galiojantį valiutos keitimo kursą, naudojamą įprastinėje veikloje.

3. ATSAKOMYBĖ, DRAUDIMAS, SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

3.1. Nuostoliai ir netesybos

3.1.1. Sutartyje numatytos netesybos (baudos ir delspinigiai) pripažįstamos Šalių iš anksto nustatytais minimaliais nuostoliais dėl to, kad kita Šalis pažeidė atitinkamą Sutarties sąlygą, kurių dydžio nukentėjusiai Šaliai nereikia įrodinėti, ir susijusiais be kita ko su pažeidimo nustatymu, Sutarties vykdymo eigos sutrikdymu, bei kompensacija už pakenkimą dalykinei reputacijai ir yra proporcingos Sutarties pažeidimams. Netesybų sumokėjimas nukentėjusiai Šaliai nedraudžia reikalauti nuostolių, kurių netesybos nepadengia, atlyginimo ir neatleidžia sumokėjusios Šalies nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

3.1.2. Šalis, negalinti vykdyti Sutartyje bei jos prieduose numatytų įsipareigojimų, privalo nedelsiant, tačiau visais atvejais ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokių aplinkybių paaiškėjimo, raštu pranešti apie tai kitai Šaliai, o prirėikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims.

3.1.3. Vienai iš Šalių, nevykdant ar netinkamai vykdant šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, antroji Šalis turi teisę atitinkamai sustabdyti savo įsipareigojimų vykdymą, prieš tai įspėjus Sutarties nevykdančią Šalį raštu ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) dienų.

3.1.4. Užsakovui laiku neapmokėjus už tinkamai atliktus ir priimtus Darbus, Rangovas gali skaičiuoti delspinigius po 0,04 procento nuo laiku neapmokėtos sumos. Šalys susitaria, kad šiame punkte numatyta atsakomybė Užsakovui netaikoma tuo atveju, jeigu Užsakovas apmoka Rangovo pateiktas sąskaitas-faktūras nesilaikydamas Sutartyje nustatyto apmokėjimo termino dėl aplinkybių, susijusių su Rangovu (pvz. dėl Rangovui pritaikytų, tačiau vėliau perskaiciuotų delspinigių (juos sumažinant)).

3.1.5. Jei Rangovas nesavalaikiai vykdo šioje Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo priemonių, numatytų Sutartyje, pradėti skaičiuoti delspinigius. Jei Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte nurodyto (-ų) galutinio (-ių) ir tarpinių (jei tokie Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte nustatyti) Darbų atlikimo termino (-ų), Užsakovas turi teisę taikyti 0,04 procento nuo neatliktų Darbų dalies vertės (be PVM), o nesant galimybių nustatyti įsipareigojimų vertę – nuo Kainos, dydžio delspinigius. Delspinigiai skaičiuojami už kiekvieną vėluojamą dieną iki prievolės įvykdymo dienos. Jeigu Specialiosiose sąlygose numatyta, kad atsakomybė taikoma pažeidus Grafike nustatytus tarpinius Darbų atlikimo terminus,

Rangovui vėluojant atlikti Darbus iki tarpinio (-ių) Darbų atlikimo termino (-ų), Užsakovas turi teisę taikyti 0,04 procento nuo neatliktų Darbų dalies vertės (be PVM) dydžio delspinigius už kiekvieną vėluojamą dieną iki prievolės įvykdymo dienos.

3.1.6. Jei Rangovas (jo subrangovai ar nuo jo priklausantys tretieji asmenys), vykdydamas Sutartyje nustatytas prievoles:

- 3.1.6.1. pažeidžia darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 100 Eur baudą už kiekvieną atvejį;
- 3.1.6.2. pažeidžia darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų reikalavimus vykdydamas padidintos rizikos darbus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 Eur baudą už kiekvieną atvejį;
- 3.1.6.3. neužtikrina, kad statybvietėje nebūtų neblaivių ar apsvaigusių nuo psichoaktyvių medžiagų asmenų, už kuriuos jis atsako, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 1000 Eur baudą už kiekvieną atvejį;
- 3.1.6.4. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.8 ar 1.8.10 punktuose nustatytas prievoles ir dėl to įvyksta sunkus nelaimingas atsitikimas, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 1500 Eur baudą už kiekvieną atvejį;
- 3.1.6.5. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.8 ar 1.8.10 punktuose nustatytas prievoles ir dėl to žūsta žmogus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 3000 Eur baudą už kiekvieną atvejį;
- 3.1.6.6. pažeidžia gaisrinės saugos reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 300 Eur baudą už kiekvieną atvejį;
- 3.1.6.7. pažeidžia aplinkosaugos reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 Eur baudą už kiekvieną atvejį;
- 3.1.6.8. pažeidžia Sutikimo sąlygas ar Bendrųjų sąlygų 1.8.3 punktą, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 Eur baudą už kiekvieną atvejį;
- 3.1.6.9. neužtikrina, kad Darbus vykdytų asmenys, turintys reikiamą kvalifikaciją ir (ar) turintys tam teisę, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 Eur baudą už kiekvieną atvejį;
- 3.1.6.10. pažeidžia atliekų apskaitos ir tvarkymo statybvietėje reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 Eur baudą už kiekvieną nustatytą pažeidimo atvejį;
- 3.1.6.11. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.21 p. numatytus terminus ir laiku nepraneša Užsakovui apie žmonių saugos ar aplinkosaugos incidentus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 100 Eur baudą už kiekvieną atvejį. Tais atvejais, jei Rangovas iš viso nepranešė Užsakovui apie saugos incidentą, įvykusio nelaimingo atsitikimo faktą, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 Eur baudą už kiekvieną atvejį.

3.1.7. Jei Rangovas pasamdo naują (papildomą) arba pakeičia savo specialistą, nurodytą Specialiųjų Sutarties sąlygų 11.3 punkte, be išankstinio Užsakovo raštiško sutikimo, Užsakovas turi teisę reikalauti, o Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo nutraukti sutartį su tokiu specialistu ir Užsakovui sumokėti 500 Eur baudą už kiekvieną atvejį. Baudos sumokėjimas nesuteikia

teisės tokiam specialistui vykdyti Darbus, neatlikus Bendrųjų sąlygų 1.8.9 punkte įtvirtintos specialistų pakeitimo procedūros.

3.1.8. Jei Rangovas nesilaiko šioje Sutartyje nustatytos subrangovų keitimo ir (ar) naujų samdymo (papildymo) tvarkos, Užsakovas turi teisę reikalauti, o Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo nutraukti sutartį su tokiu subrangovu ir Užsakovui sumokėti 500 Eur baudą už kiekvieną atskirą pažeidimo atvejį. Baudos sumokėjimas nesuteikia teisės tokiam subrangovui vykdyti Darbus, neatlikus Bendrųjų sąlygų 1.9 punkte įtvirtintos subrangovų papildymo ar pakeitimo procedūros.

3.1.9. Rangovui nesudarius laiku bet kurios iš Sutartyje nurodytos draudimo sutarties, jos nepratęsia ir (ar) nepateikia įrodymų apie jos sudarymą, pratęsimą ar galiojimą (įskaitant, pirmųjų draudimo įmokų sumokėjimą) ar bet kuriai iš Sutartyje nurodytai draudimo sutarčiai tapus neatitinkančia Sutarties sąlygų, Užsakovas savo pasirinkimu turi teisę: a) įspėjęs Rangovą prieš 2 (dvi) darbo dienas, sudaryti draudimo sutartį Rangovo vardu bei patirtas išlaidas išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, taip pat reikalauti sumokėti baudą, kurios dydis Šalių susitarimu nustatomas 1000 Eur, ir atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia ši bauda; arba b) nutraukti šią Sutartį dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti Rangovo sumokėti baudą, kurios dydis Šalių susitarimu nustatomas 10 proc. nuo Kainos, ir atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia ši bauda.

3.1.10. Rangovui laiku nepratęsęs Sutartyje numatyto sutarties vykdymo užtikrinimo/Garantijos galiojimo termino arba nepateikęs naujos banko Garantijos sutarties vykdymui užtikrinti, Užsakovas turi teisę reikalauti 0,1 procento Kainos dydžio delspinigių už kiekvieną pradelstą dieną iki prievolės įvykdymo dienos arba sulaikyti mokėjimus Rangovui banko Garantijos sumai. Tokiu atveju, sulaikytos sumos, atskaičius teisėtai iš jų atliktus įskaitymus, Rangovui bus išmokėtos ne anksčiau, nei bus pratęstas banko Garantijos galiojimo terminas arba pateikta nauja banko Garantija, arba išnyks įsipareigojimas ją pateikti ar pratęsti jos galiojimo terminą.

3.1.11. Jei Rangovas pavėluoja pateikti tarp Šalių suderintą Grafiką, jam taikoma 100 Eur bauda už kiekvieną pavėluotą dieną.

3.1.12. Jei Rangovas Darbus atlieka nekokybiškai ir Operatoriaus atstovo ir (ar) Techninio prižiūrėtojo pakartotinai atvykimai dėl tų pačių darbų įvertinimo viršija daugiau nei du kartus, už trečią ir sekančius papildomus atvykimus Rangovas pagal Užsakovo raštu pateiktą reikalavimą sumoka 100 Eur už vieną pakartotinį atvykimą (už kiekvieną specialistą atskirai). Užsakovas ir (ar) Operatorius Rangovui raštu pateikia reikalavimą sumokėti už per ataskaitinį mėnesį įvykusius visus pakartotinius Operatoriaus atstovo ir (ar) Techninio prižiūrėtojo atvykimus kartu su šiuo pranešimu pateikdamas Bendrųjų sąlygų 1.8.34 punkte nurodytas nuotraukas, kuriose užfiksuoti nekokybiškai atlikti darbai.

3.1.13. Jei Rangovas pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.21 punkte įtvirtintą įsipareigojimą pranešti Užsakovui (ir atitinkamoms institucijoms, kai to reikalaujama) apie visus aplinkos apsaugos ar žmonių saugos reikalavimus pažeidžiančius incidentus, ir dėl šio pažeidimo Rangovas jau buvo įspėtas raštu, Užsakovo

reikalavimu Rangovas privalo sumokėti 1500 Eur baudą už kiekvieną nustatytą pažeidimo atvejį.

3.1.14. Tais atvejais, kai Rangovas pažeidžia Sutartyje numatytus dėl nacionalinio saugumo interesų ir (ar) Kilmės taikomus reikalavimus, tačiau dėl šių pažeidimų Sutartis nenutraukiama, Rangovas privalo ištaisyti pažeidimą (jeigu ir kiek tai yra įmanoma/proporcinga) bei, Užsakovui pareikalavus, sumokėti 1000 eurų dydžio baudą už kiekvieną atskirą pažeidimo atvejį.

3.1.15. Jeigu Rangovas nevykdo kitų Sutartimi priimtų įsipareigojimų ar juos vykdo netinkamai, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, turi sumokėti 500 eurų dydžio baudą už kiekvieno tokio įsipareigojimo nevykdymo ar netinkamo vykdymo atvejį. Rangovas taip pat įsipareigoja atlyginti visus dėl tokio Rangovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia šiame punkte numatyta bauda. Šiame punkte nustatyta bauda taikoma tik tuo atveju, jeigu už atitinkamo įsipareigojimo nevykdymą ar netinkamą vykdymą Sutartis nenumato kitokio dydžio netesybų (įskaitant netesybas už vėlavimą).

3.1.16. Jeigu Sutartyje numatytais atskirais atvejais nenustatyta kitaip, Šalis susitaria, kad, jei Sutartis vienašališkai Užsakovo nutraukiama dėl Rangovo padaryto esminio šios Sutarties pažeidimo, ar dėl bet kokių aplinkybių, už kurias atsakingas Rangovas, Rangovas moka Užsakovui 10 (dešimties) procentų pradinės Sutarties vertės dydžio baudą ir atlygina visus nuostolius, kurių nepadengia šiame punkte numatyta bauda.

3.1.17. Šalis, vengianti mokėti pagal šią Sutartį (įskaitant delspinigių ir (ar) baudų mokėjimą), privalo atlyginti kitai Šaliai visus su skolos išieškojimu susijusias išlaidas, įskaitant (bet tuo neapsiribojant) išlaidas teisei pagalbai (advokatams) apmokėti ir teismo išlaidas.

3.1.18. Užsakovas reikalauja, kad Rangovas ir ūkio subjektai (subrangovai), priimtų solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.

3.1.19. Jei už tą patį pažeidimą Rangovui gali būti taikomos kelios Sutartyje nurodytos baudos ar delspinigiai, taikoma tik ta bauda ir delspinigiai, kurie yra didesni. Jei tas pats pažeidimas lėmė kitų sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, už kiekvieną tokį Sutarties pažeidimą atsakomybė taikoma atskirai.

Pvz.: Rangovas padaro darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų pažeidimą, dėl kurio įvyksta sunkus nelaimingas atsitikimas. Už šį pažeidimą Bendrųjų sąlygų 3.1.6.2 punkte numatyta 500 eurų bauda (už darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų reikalavimus vykdant pavojingus darbus), Bendrųjų sąlygų 3.1.6.4 punkte numatyta 1.500 eurų bauda (už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų pažeidimą, kai dėl to dėl to įvyksta sunkus nelaimingas atsitikimas) ir Bendrųjų sąlygų 3.1.6.3 punkte numatyta 1.000 eurų bauda (paaiškėjus, kad nukentėjęs asmuo buvo neblaivus ar apsvaigęs nuo psichoaktyvių medžiagų asmenų arba įvykis įvyko dėl tokio asmens), tokiu atveju Rangovui taikoma didžiausia bauda, t. y. 1.500 eurų. Jei dėl šio (-ų) pažeidimo (-ų) vėluoja Darbų ar jų etapo įvykdymas (vėluojama Darbus atlikti iki Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte nurodyto (-ų) galutinio (-ių) ir (ar) tarpinių (jei tokie šiame punkte nustatyti)), nepriklausomai nuo pritaikytos baudos už darbuotojų saugos ir

sveikatos reikalavimų pažeidimą, Rangovui skaičiuojami delspinigiai už vėlavimą atlikti Darbus ar jų dalį.

3.2. Atsakomybės ribojimas

3.2.1. Šalis, pažeidusi šią Sutartį ar netinkamai vykdydama įsipareigojimus, kylančius iš šios Sutarties, įsipareigoja kitai Šaliai ir (ar) Operatoriui atlyginti tiesioginius nuostolius, kilusius dėl tokio Sutarties pažeidimo ar netinkamo jos vykdymo. Šalis aiškiai susitaria, kad Šalių atsakomybė viena kitos atžvilgiu visais atvejais bus apribota tiesioginiais nuostoliais, todėl Šalis viena kitos negautų pajamų, negautų santaupų, prarastos verslo galimybės ar bet kokių kitų jų netiesioginių nuostolių neatlygins.

3.2.2. Visi tiesioginiai nuostoliai ribojami Kainos suma, bet ne mažesne kaip 3 000 Eur suma (jeigu Kaina neviršija 3 000 Eur sumos).

3.2.3. Bendras pagal Sutartį Šaliai pritaikytų netesybų dydis ribojamas 20 procentų Kainos suma; jeigu Kaina neviršija 3 000 eurų sumos – ne didesne kaip 1 500 Eur suma.

3.2.4. Sutartyje nurodytos atsakomybės ribojimo nuostatos negalioja žalai, padarytai tyčia, dėl didelio nerūpestingumo, taip pat žalai, padarytai tretiesiems asmenims.

3.3. Atleidimas nuo atsakomybės

3.3.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti, negalėjo protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui ir nebuvo prisiėmusi tokių aplinkybių atsiradimo rizikos (toliau – Nenugalimos jėgos aplinkybės).

3.3.2. Šalis nėra atleidžiama nuo atsakomybės, jei jos įsipareigojimų nevykdymui turėjo įtakos jos pačios, jos subtekėjų, tą Šalį tiesiogiai ar netiesiogiai valdančių ar jos valdomų subjektų, taip pat jų darbuotojų (įskaitant streikus), valdymo organų ar jų narių sprendimai, veiksmai ar neveikimas.

3.3.3. Apie Nenugalimos jėgos aplinkybes ir jų įtaką Sutarties vykdymui bei terminams Šalis privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jų atsiradimo ar paaiškėjimo, pranešti kitai Šaliai, pateikdama minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Laiku neinformavus, bus laikoma, kad šios aplinkybės Sutarties vykdymui įtakos neturėjo iki kol nebuvo išsiųstas pranešimas.

3.3.4. Atsiradus Nenugalimos jėgos aplinkybėms, Šalis privalo imtis visų pagrįstų priemonių galimai žalai sumažinti ir, kad jos turėtų kuo mažesnę įtaką Sutarties vykdymo terminams.

3.3.5. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiu, o jas pašalinus Šalis privalo per protingą terminą atnaujinti įsipareigojimų vykdymą.

3.4. Draudimas

3.4.1. Žemiau šiame punkte nurodytos sąlygos taikomos tais atvejais, kai Sutartyje numatyta Rangovo pareiga drausti ar būti apsidraudusiam nurodytu su Užsakovu ir Operatoriumi suderintomis sąlygomis ir Operatoriui priimtinoje draudimo

bendrovėje draudimu. Užsakovas patvirtins, kad atitinkamo draudimo sąlygos yra tinkamos tik gavęs išankstinį Operatoriaus pritarimą raštu

3.4.2. Kai Teisės aktuose numatyta, kad Rangovas turi būti apsidraudęs statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad šis draudimas:

3.4.2.1. būtų sudarytas pagal Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles, patvirtintas Lietuvos banko valdybos 2016 m. gruodžio 22 d. nutarimu Nr. 03-207;

3.4.2.2. apdraustų Rangovo atliekamus Objekto statybos darbus (Darbus), įskaitant medžiagas, gaminius, montuojamus įrenginius bei įrangą ne mažesnei nei Specialiosiose sąlygose nurodytai draudimo sumai, ir Užsakovo ir (ar) Operatoriaus Rangovui perduotą turtą sumontavimui su draudimo suma, ne mažesne kaip šio turto ar vertybių nauja atkūrimo vertė;

3.4.2.3. būtų apdraustas ir turtas, kuris priklauso Užsakovui ir (ar) Operatoriui ir Darbų vykdymo vietoje yra iki pradedant Darbus. Draudimo suma ne mažesnė kaip 100.000 Eur pirmos rizikos draudimu;

3.4.2.4. draudimo sutarčiai turi būti taikoma išskaita, ne didesnė nei numato teisės aktai;

3.4.2.5. Darbų draudimo apsaugos galiojimas būtų užtikrintas iki Rangovas perduos visų Darbų rezultatą Užsakovui ir Operatoriui (Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos);

3.4.2.6. Rangovo civilinės atsakomybės draudimo suma būtų ne mažesnė nei Specialiosiose sąlygose nurodyta draudimo suma, įskaitant ir neturtinę žalą, su išskaita, ne didesne nei numato teisės aktai; civilinės atsakomybės draudimo apsaugos galiojimas būtų užtikrintas ne trumpiau, kaip 2 metus nuo visų Darbų rezultato atidavimo naudoti (Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos);

3.4.2.7. apimtų ir Rangovo pasirinktų subrangovų vykdomus Darbus ir jų civilinę atsakomybę, jei Darbai vykdomi pagal sudarytas subrangos sutartis;

3.4.2.8. įsigaliojį ne vėliau nei per 10 (dešimt) dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau nei iki Darbų pradžios (jei viena Sutartimi perkama tiek projektavimas, tiek darbai, - ne vėliau nei iki Darbų pradžios).

3.4.3. Kai Teisės aktuose numatyta, kad Rangovas turi būti apsidraudęs statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad šis draudimas:

3.4.3.1. būtų sudarytas pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles, patvirtintas Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225;

3.4.3.2. apdraustų Projekto rengėjo civilinę atsakomybę vienu iš šių būdų:

a) atsižvelgiant į statinio projektuotojo statinių projektavimo darbų mastą per metus – ne mažesnei nei 289 600 Eur sumai, įskaitant ir neturtinę žalą, su ne didesne nei 2 900 Eur besąlygine išskaita vienam draudimui įvykiui;

b) sudarytu atskirai Sutartyje numatytam (-iems) Projektui (-ams) ne mažesnei nei 10 proc. pradinės Sutarties vertės, bet ne mažesnei nei 43 400 Eur sumai, įskaitant ir neturtinę žalą, su ne didesne nei 2 900 Eur besąlygine išskaita vienam draudimui įvykiui.

3.4.3.3. Jeigu projektuojamas ne tik statinys bet ir įrenginiai, draudimo apsauga taip pat turi galioti ir dėl įrenginių projektavimo veiklos;

3.4.3.4. apimtų ir subrangovų, sudariusių subrangos sutartis su Rangovu dėl Projekto parengimo, civilinę atsakomybę. Jei projektavimo paslaugas teikia (Projektą rengia) ne pats Rangovas, o jo pasamdytas subrangovas, Rangovas gali pateikti subrangovo draudimo liudijimo (poliso) patvirtintą kopiją;

3.4.3.5. įsigaliojį per 10 (dešimt) dienų nuo šios Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki Projekto rengimo pradžios, bei draudimo apsaugos galiojimas būtų užtikrintas ne trumpiau nei iki Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodyto garantinio termino pabaigos.

3.4.4. Rangovo pateikiami draudimo polisai turi būti išduoti draudimo įmonės, turinčios ne mažiau kaip vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą (Standard & Poor's – BBB-, Fitch – BBB-, Moody's – Baa3 arba lygiavertį). Reitingą turi atitikti draudimo bendrovė arba bendrovių grupė, kuriai ji priklauso, arba draudimo bendrovės patronuojanti įmonė.

3.4.5. Rangovas sudarytas Sutartyje nurodytas draudimo sutartis (polisus) bei įrodymus apie draudimo įmokų sumokėjimą privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos, bet ne vėliau kaip iki Darbų vykdymo ar projektavimo paslaugų teikimo pradžios.

3.4.6. Jei dėl bet kokių priežasčių bet kurios iš Sutartyje nurodytos draudimo sutarties galiojimas baigtųsi anksčiau nei nurodyta Sutartyje, įskaitant ir bet kokius Sutarties vykdymo pratęsimo (užsitęsimo) atvejus, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita sudaryti naują (-as) draudimo sutartį (-is) tokiomis pačiomis arba ne prastesnėmis sąlygomis nei nustatyta Sutartyje ir pateikti Užsakovui sudarytą (-as) draudimo sutartį (-is) (polisą (-us)) bei įrodymus apie draudimo įmokos (-ų) sumokėjimą likus ne mažiau kaip 5 (penkioms) darbo dienoms iki atitinkamos draudimo sutarties galiojimo pabaigos.

3.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

3.5.1. Sutarties įvykdymo Garantija turi galioti visą laiką (įskaitant Sutarties pratęsimo ar jos vykdymo laiką, jei ji būtų pratęsta ar sustabdyta).

3.5.2. Sutarties įvykdymo Garantijoje turi būti nurodyta:

i) kad ji yra pirmo pareikalavimo, besąlyginė ir neatšaukiama;

- ii) užtikrinimo valiuta – eurai;
- iii) naudos gavėjas – Užsakovas;
- iv) raštiškame reikalavime Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimų, o tik nurodyti, kad Rangovas neįvykdė ar netinkamai įvykdė savo sutartinius įsipareigojimus;
- v) taikoma teisė banko Garantijai: Tarptautinių prekybos rūmų Bendrosios garantijų pagal pirmą pareikalavimą taisyklės (Uniform Rules for Demand Guarantees. ICC Publication No. 758) su išimtimis, nustatytomis banko Garantijoje ir imperatyviose Lietuvos Respublikos teisės aktų normose; taikoma teisė draudimo laidavimo raštui: Lietuvos Respublikos teisė;
- vi) ginčai tarp šalių sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose – Vilniaus komercinio arbitražo teisme. Sutarties įvykdymą užtikrinančią Garantiją išduodantis bankas ar draudimo bendrovė nurodo ginčo sprendimo sąlygas (arbitrų skaičių, arbitražo kalbą ir pan.).

3.5.3. Sutarties įvykdymo Garantijos galiojimo terminas ir užtikrinama suma nurodoma Sutarties specialiosiose sąlygose.

3.5.4. Bankas, išdavęs garantiją, turi turėti ne mažiau kaip vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą (pirmiausių neužtikrintų ilgalaikių skolinių įsipareigojimų reitingas, kuris yra didesnis arba lygus: Standard & Poor's – BBB-, Fitch – BBB-, Moody's – Baa3 arba lygiavertį). Reitingą turi atitikti bankas, kuris išdavė Garantiją, arba bendrovių grupė, kuriai jis priklauso.

3.5.5. Jeigu Rangovas teikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties įvykdymo Garantiją, kartu su šiuo raštu turi būti pateikta mokėjimo nurodymo kopija, patvirtinanti, kad draudimo įmoka už išduotą Garantiją yra sumokėta.

3.5.6. Sutarties įvykdymo Garantija turi būti Užsakovui pateikiama prieš pasirašant Sutartį ir yra viena iš Sutarties įsigaliojimo sąlygų.

3.5.7. Sutarties įvykdymo Garantijai negali būti taikomi jokie kiti papildomi banko ar draudimo bendrovės reikalavimai ir (ar) apribojimai.

3.5.8. Prieš pateikdamas Garantiją, Rangovas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Užsakovas Rangovo siūlomą Garantiją sutinka priimti. Tokiu atveju Užsakovas privalo atsakyti Rangovui ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.

3.5.9. Užsakovas turi teisę nepriimti Garantijos ir (ar) laikyti ją negaliojančia, ir (ar) kreiptis į Rangovą dėl naujos Garantijos pateikimo Užsakovui, o Rangovas privalo tokią Garantiją pateikti per trumpiausią įmanomą terminą, jei Garantija neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų arba Užsakovas turi informacijos, susijusios su Garantiją išdavusio institucijos veiklos sustabdymu arba galimu veiklos sustabdymu (įskaitant nemokumą, likvidavimą ar teisinės apsaugos taikymo procedūras).

3.5.10. Rangovui tinkamai įvykdžius Sutartį, Užsakovas Rangovo prašymu grąžina jam Garantiją, jei ją išdavė bankas.

4.1. Sutarties galiojimas ir keitimas

4.1.1. Sutartis įsigalioja nuo momento, kai ją pasirašo paskutinis pasirašantis asmuo, o kai Specialiosiose sąlygose numatytos papildomai taikytinos įsigaliojimo sąlygos – nuo momento, kai įgyvendinamos šios sąlygos. Sutartis gali būti pasirašyta rašytine forma (pasirašant abiem Šalims ranka) arba panaudojant telekomunikacijų galinius įrenginius (pasirašant abiem Šalims kvalifikuotu elektroniniu parašu). Sutartis galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo dienos. Kokybės garantijos, atsakomybės, konfidencialumo, duomenų apsaugos, intelektinės nuosavybės, pranešimų siuntimo ir gavimo, kalbos, ginčų sprendimo ir kitos sąlygos, kurios pagal savo esmę turi galioti ir po Sutarties įvykdymo arba nutraukimo, galioja ir po Sutarties įvykdymo arba nutraukimo.

4.1.2. Sutartis gali būti sudaryta keliais egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią ir sudarančiais vieną ir tą pačią Sutartį ir yra saugoma ją pasirašiusių Šalių. Egzempliorių skaičius nurodytas Specialiosiose sąlygose.

4.1.3. Jeigu kuri nors Sutarties sąlyga visiškai ar iš dalies negaliojotų ar taptų negaliojančia dėl jos prieštaravimo taikytiniams teisės aktams arba dėl bet kokios kitos priežasties, likusios Sutarties sąlygos liks galioti visa apimtimi. Tokiu atveju, Šalys gera valia derės ir sieks pakeisti negaliojančią sąlygą kita teisėta ir galiojančia sąlyga, kuri, kiek tai įmanoma, leistų pasiekti tokį patį teisinį ir ekonominį rezultatą, kaip Sutarties sąlyga, kuri bus tokiu būdu pakeista.

4.1.4. Sutartis gali būti keičiama Šalių rašytiniu susitarimu.

4.2. Sutarties nutraukimas

4.2.1. Abi Šalys turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį nesikreipdamos į teismą, apie tai ne mažiau kaip prieš 10 dienų raštu įspėjusios kitą Šalį jeigu:

- a) kitai Šaliai inicijuojama bankroto, restruktūrizavimo arba likvidavimo procedūra, ji tampa nemoki arba ji sustabdo ūkinę veiklą, arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- b) Sutarties vykdymas dėl Nenugalimos jėgos aplinkybių sustabdomas ilgiau kaip 180 dienų.

4.2.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai įspėjęs Rangovą ne mažiau kaip prieš 10 dienų:

- a) jeigu Rangovas padaro esminį Sutarties pažeidimą;
- b) Darbai vykdomi nesilaikant Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte ir (ar) Grafike nustatyto (-ų) galutinio (-ių) Darbų atlikimo termino (-ų), ir toks pažeidimas neištaisomas per Užsakovo Rangovui pateiktame pranešime nurodytą protingą terminą;
- c) Užsakovas dėl Sutartyje, įskaitant Grafiką, nustatytų Darbų atlikimo terminų nesilaikymo turi pagrįstą pagrindą manyti, kad Rangovas negalės užbaigti Darbų Sutartyje nustatytu laiku;
- d) jeigu Rangovas dėl savo kaltės negali ir (ar) atsisako vykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus ar bet kokią jų dalį, nepriklausomai nuo tokios dalies vertės;

4. SUTARTIS

- e) jeigu Rangovas be Užsakovo ir (ar) Operatoriaus raštiško sutikimo tretiesiems asmenims perleidžia iš Sutarties kylančias teises ir pareigas;
- f) jeigu Rangovas raštu pripažįsta Užsakovui ir (ar) kitiems asmenims ar kitaip viešai paskelbia apie negalėjamą padengti savo esamų įsiskolinimų arba susimokėti būsimų mokėjimų;
- g) jeigu Rangovo mokėtinų delspinigių suma viršija 10 procentų pradinės Sutarties vertės;
- h) jeigu, pratęsus Sutarties galiojimo terminą, Rangovas nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo (Garantijos) galiojimo termino arba nepateikia naujos Garantijos;
- i) jeigu paaiškėja aplinkybės, leidžiančios Užsakovui pagrįstai manyti, kad Rangovas tinkamai nevykdys Sutartyje numatytų įsipareigojimų (pvz., Rangovas nevykdo savo finansinių įsipareigojimų kredito įstaigoms ir/arba kompetentingos institucijos pritaiko Rangovo atžvilgiu atitinkamas poveikio priemones, kuriomis atimamos arba iš esmės suvaržomos Rangovo teisės, susijusios su Darbų vykdymu);
- j) jeigu Rangovas, specialistai, subrangovai ir (ar) jų specialistai nebeatitinka Sutartyje ir (ar) Teisės aktuose nurodytų kvalifikacijos reikalavimų ir (ar) Rangovas netenka teisės verstis Sutartyje nurodyta veikla ir šio Sutarties pažeidimo negalima ištaisyti nepažeidžiant Sutarties ir jai taikomų Teisės aktų reikalavimų, arba, jeigu ištaisyimas būtų galimas, toks ištaisyimas užtruktų ilgiau nei 60 dienų;
- k) jeigu Užsakovo prašymu Rangovas nepateikia įrodymų, paneigiančių aplinkybes, dėl kurių gali būti nutraukta ši Sutartis;
- l) Operatoriui raštu pareikalavus, jeigu Sutarties vykdymo metu atsiranda realaus ar potencialaus interesų konflikto situacija tarp Rangovo ir Operatoriaus, dėl kurios objektyvus ir tinkamas Sutarties vykdymas yra negalimas;
- m) Rangovas per Sutartyje nustatytus terminus nepasiūlo naujo kandidato pakeisti nacionalinio saugumo interesų neatitinkantį Tikrinamą asmenį, ar Kilmės reikalavimų neatitinkantį asmenį, arba paaiškėja, kad nacionalinio saugumo interesų neatitinkančių Tikrinamų asmenų, ar asmenų, neatitinkančių Kilmės reikalavimų, pakeisti yra nebeįmanoma, arba Sutarties galiojimo laikotarpiu per bet kurį iš eilės einančių 12 mėnesių laikotarpį daugiau kaip tris kartus nustatoma, kad Tikrinami asmenys (įskaitant Rangovo siūlomus naujus kandidatus pakeisti netinkamus Tikrinimus asmenis) ar asmenys neatitinka nacionalinio saugumo interesų ar Kilmės reikalavimų;
- n) Paaiškėja, kad sandoris su Rangovu (Sutartis) neatitinka nacionalinio saugumo interesų, ar prekės (įskaitant jų sudedamąsias dalis)/ paslaugos/ darbai neatitinka Kilmės reikalavimų, ir tokio neatitikimo negalima ištaisyti nepažeidžiant Sutarties ir jai taikomų Teisės aktų reikalavimų, arba, jeigu ištaisyimas būtų galimas, toks ištaisyimas užtruktų ilgiau nei 60 dienų;
- o) jeigu dėl pradėtų taikyti tarptautinių sankcijų Rangovo/subrangovo atžvilgiu Rangovas ir/ar Užsakovas negali vykdyti Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, arba vykdyti Sutartį tampa neįmanoma ar pernelyg sudėtinga, arba, jei tolesnis Sutarties vykdymas keltų riziką dėl tarptautinių sankcijų pritaikymo paties Užsakovo atžvilgiu;

- p) Rangovas pažeidžia kitus savo įsipareigojimus ir toks atitinkamas pažeidimas kitose Sutarties nuostatose aiškiai įvardijamas kaip Rangovo esminis Sutarties pažeidimas;
- r) dėl kitų Sutartyje ir teisės aktuose nenurodytų svarbių priežasčių.

4.2.3. Bendrųjų sąlygų 4.2.2 punkto b) – n), p) papunkčiuose numatytais atvejais, Užsakovas atlygina Rangovo pagrįstas išlaidas, kurias jis patyrė iki Užsakovo pranešimo gavimo dienos, siekdamas įvykdyti Sutartį, ir kurios buvo iš anksto suderintos ir patvirtintos Užsakovo.

4.2.4. Laikoma, kad Rangovas padarė esminį sutarties pažeidimą, jeigu (neapsiribojant):

- 4.2.4.1. vykdydamas Darbus, Rangovas neužtikrina jų kokybės ir per Užsakovo ir (ar) Operatoriaus nurodytą protingą terminą neištaiso Darbų kokybės trūkumų, jeigu tokie trūkumai gali turėti įtakos tinkamam ir (ar) saugiam Objekto naudojimui pagal paskirtį, arba tokie trūkumai yra esminiai ir nepašalinami;
- 4.2.4.2. Rangovas pažeidė dujotiekį ir (ar) sukėlė kitų nuostolių Užsakovui ir (ar) Operatoriui ir jų per Užsakovo ir (ar) Operatoriaus nurodytą protingą terminą neatlygino;
- 4.2.4.3. pakartotinai per iš eilės einančių 12 mėnesių laikotarpį nustatoma, kad Rangovas pažeidė Bendrųjų sąlygų 1.8.3 (Sutikimo privalomumas), 1.8.9 (kvalifikacijos ir specialistų keitimo tvarkos reikalavimai) ir (ar) 1.9 (subrangovų samdymo ir keitimo reikalavimai) punktų pažeidimai, dėl kurių Rangovui buvo taikyta Sutartyje numatyta atsakomybė ir (ar) jis buvo įspėtas raštu;
- 4.2.4.4. Rangovas Sutartyje nustatytu laiku nesudaro Sutartyje numatytų draudimo sutarčių arba nepratęsia (neužtikrina) jų galiojimo ir Užsakovas nepasinaudoja teise Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis sudaryti draudimo sutartis Rangovo vardu;
- 4.2.4.5. Rangovas nesilaiko Sutartyje numatytų garantinio laikotarpio įsipareigojimų – per Operatoriaus nurodytą protingą terminą neištaiso per garantinį laikotarpį nustatytų Darbų kokybės trūkumų;
- 4.2.4.6. Rangovas pažeidžia kitus savo įsipareigojimus ir toks atitinkamas pažeidimas kitose Sutarties nuostatose aiškiai įvardijamas ar pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatas laikomas kaip Rangovo esminis Sutarties pažeidimas, jeigu nustatyto pažeidimo Rangovas neištaiso per Užsakovo nurodytą įspėjimo terminą;
- 4.2.4.7. Rangovas padarė kitą esminį savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo pažeidimą, dėl kurio tolesnis Sutarties vykdymas tampa beprasmis arba negalimas.

4.2.5. Jei yra svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę bet kada, kol Darbai yra nebaigti, prieš 14 dienų raštiškai įspėjęs Rangovą, atsisakyti Sutarties, kartu sumokėdamas Rangovui atlyginimą už iki pranešimo dėl Sutarties nutraukimo gavimo dienos atliktų Darbų dalį ir atlygindamas tiesioginius ir objektyviais įrodymais pagrįstus nuostolius, padarytus dėl Sutarties nutraukimo.

4.2.6. Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį apie tai įspėjus Užsakovą ne mažiau kaip prieš 10 dienų, jei Užsakovas nepagrįstai vėluoja atlikti mokėjimą ilgiau kaip 60 dienų. Šalys susitaria, kad šio punkto nuostatos netaikomos tuo atveju, jeigu Užsakovas apmoka Rangovo pateiktas PVM sąskaitas-faktūras nesilaikydamas Sutartyje nustatyto apmokėjimo termino dėl aplinkybių, susijusių su Rangovu (pvz. dėl Rangovui pritaikytų, tačiau vėliau perskaičiuotų delspinigių (juos sumažinant)).

4.2.7. Sutartis gali būti nutraukta abipusiu Šalių rašytiniu susitarimu apie vienašališką nutraukimą įspėjus kitą Šalį ne mažiau kaip prieš 10 dienų.

4.2.8. Sutarties nutraukimas atleidžia abi Šalis nuo Sutarties vykdymo, tačiau nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei netesybas.

4.3. Sutarties aiškinimas

4.3.1. Sutarčiai yra taikomi ir ji yra aiškinama pagal Teisės aktus.

4.3.2. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę, ir atvirkščiai.

4.3.3. Sutarties punktų pavadinimai nurodyti tik tam, kad būtų galima ją lengviau skaityti, ir negali būti tiesiogiai naudojami Sutarties aiškinimui.

4.3.4. Sutartyje nurodyti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, mėnesiais ir metais, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

4.3.5. Sutartyje nurodytos darbo dienos suprantamos kaip bet kuri diena nuo pirmadienio iki penktadienio, išskyrus Lietuvos Respublikos darbo kodekse nurodytas švenčių dienas. Jei Sutartyje nurodytas terminas baigiasi nedarbo dieną, termino įvykdymas nukeliamas į po jos einančią darbo dieną. Darbo valandos (darbo laikas) suprantamos kaip darbo dienos laikas, skelbiamas Užsakovo interneto svetainėje.

5. BAIGIAMOS NUOSTATOS

5.1. Pareiškimai ir garantijos

5.1.1. Pasirašydamos Sutartį, abi Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:

- Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta apimtimi ir terminais;
- jos yra mokios ir finansiškai pajėgios įvykdyti Sutartį, jų veikla nėra apribota, joms neiškelta arba nėra numatoma iškelti bylos dėl restruktūrizavimo ar likvidavimo, jos nėra sustabdžiusios ar apribojusios savo veiklos, joms nėra iškeltos bankroto bylos;
- turi visus leidimus, sprendimus, sutikimus ir patvirtinimus, kurių reikia norint sudaryti šią Sutartį, taip pat visiškai ir tinkamai įvykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir gali juos pateikti per Užsakovo nustatytą protingą terminą.

5.1.2. Rangovas, pasirašydamos Sutartį, taip pat pareiškia ir garantuoja, kad:

- iki šios Sutarties pasirašymo jis yra tinkamai bei išsamiai išanalizavęs Projektą ir kitus dokumentus ir įsitikino, kad juose numatyti sprendiniai atitinka Teisės aktų reikalavimus, yra ekonomiškai racionalūs ir saugūs. Rangovas patvirtina, kad nurodytuose dokumentuose, jo geriausiomis žiniomis, nėra klaidų ar kitų trūkumų ir jis prisiima riziką dėl galimų Darbų patikslinimų Projekte, taip pat dėl darbų, kurie Sutarties dokumentuose nenumatyti, tačiau kuriuos būtina atlikti tam, kad būtų tinkamai užbaigti Darbai bei gautas ar surašytas, patvirtintas ir įregistruotas Statybos užbaigimo aktas ir įvykdytos visos sąlygos, taikytinos Darbų perdavimui Užsakovui pagal Galutinį perdavimo aktą;
- jis turi visas technines, intelektines, fizines, organizacines, finansines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas;

5.2. Intelektinė nuosavybė

5.2.1. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Operatorius turės teisę savo nuožiūra, nevaržomai (tiek laiko, tiek teritorijos atžvilgiu) ir nemokėdamas jokio papildomo atlyginimo naudotis visomis jam perduotais Darbų rezultatais pagal jų paskirtį. Pramoninės ir intelektinės nuosavybės teisės į objektus, kurie bus Operatoriaus nuosavybėn kartu su Darbais, Operatorius naudos pagal šių objektų licencijos sąlygas, tiek, kiek tai neprieštarauja Sutarties sąlygoms (jeigu taikoma).

5.2.2. Šalys susitaria, kad bet kokie Darbų rezultatai, kuriuos Rangovas, jo paskirti darbuotojai, subrangovai ar bet kokie kiti tretieji asmenys parengs ar sukurs vykdydami Sutartį panaudojant ir (ar) remiantis Užsakovo ir (ar) Operatoriaus pateikta medžiaga, dokumentacija, informacija ir pan. (toliau – Kūriniai), taps išimtinė Operatoriaus nuosavybė nuo jų sukūrimo momento (jeigu taikoma). Kartu su Kūriniais Operatoriui perduodamos ir išimtinė Operatoriaus nuosavybė tampa visos pramoninės ir intelektinės nuosavybės teisės į Kūrinius, įskaitant (bet neapsiribojant) teisės: [1] atgaminti Kūrinį bet kokia forma ar būdu; [2] išleisti Kūrinį; [3] versti Kūrinį; [4] adaptuoti, aranžuoti, inscenizuoti ar kitaip perdirbti Kūrinį; [5] platinti Kūrinio originalą ar jo kopijas parduodant, nuomojant, teikiant panaudai ar kitaip perduodant nuosavybėn arba valdyti, taip pat importuojant, eksportuojant; [6] viešai rodyti Kūrinio originalą ar kopijas; [7] viešai atlikti Kūrinį bet kokiais būdais ir priemonėmis; [8] transliuoti, retransliuoti ir kitaip viešai skelbti Kūrinį (įskaitant jo padarymą viešai prieinamu kompiuterių tinklais (internete) ir bet kuria forma ir būdu keisti, adaptuoti ir kitaip modifikuoti Kūrinį be Rangovo, jo darbuotojų ar trečiųjų asmenų, pasitelktų vykdant Sutartį, sutikimo. Šiame punkte nurodytos teisės Operatoriui perduodamos be jokio papildomo atlyginimo visam šių teisių galiojimo terminui, neapsiribojant teritorija, maksimalia teisės aktų leidžiama apimtimi.

5.2.3. Siekdamas užtikrinti tinkamą Sutarties 5.2 p. nuostatų įgyvendinimą, Rangovas įsipareigoja sudaryti būtinas sutartis su savo paskirtais darbuotojais, subrangovais ir bet kuriomis trečiosiomis šalimis. Rangovas taip pat įsipareigoja apsaugoti Operatorių nuo bet kokių trečiųjų šalių pretenzijų dėl intelektinės nuosavybės objektų naudojimo, kai Operatorius šiais objektais naudojami nepažeisdamas Sutarties sąlygų.

5.3. Konfidencialumas ir asmens duomenų apsauga

5.3.1. Rangovas įsipareigoja neatskleisti, neperduoti ar kitokiu būdu neperleisti tretiesiems asmenims jokios iš Užsakovo ir (ar) Operatoriaus Sutarties vykdymui gautos informacijos, taip pat informacijos, kurią jis sukuria vykdydamas Sutartį, bei Sutarties turinio, nepriklausomai nuo to kokia forma ta informacija pateikiama (toliau – Konfidenciali informacija). Šiame punkte įtvirtintos pareigos Rangovas privalo laikytis 10 metų, pradedamus skaičiuoti nuo visiško Sutarties įvykdymo dienos.

5.3.2. Konfidencialia informacija nelaikoma tokia informacija, kuri:

- a) yra ar jos pateikimo metu buvo viešai prieinama;
- b) yra gauta iš trečios šalies, kuriai Užsakovas ir (ar) Operatorius netaiko jokių apribojimų dėl jos atskleidimo;
- c) pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus negali būti laikoma konfidencialia;
- d) kitos šalies ir (ar) Operatoriaus yra raštiškai nurodyta kaip nekonfidenciali.

5.3.3. Jei Rangovui kyla abejonių, ar informacija yra Konfidenciali informacija, Rangovas elgsis su tokia informacija kaip su Konfidencialia informacija.

5.3.4. Rangovas įsipareigoja Konfidencialią informaciją saugoti tinkamai ir protingai, laikantis taikytinų profesinių standartų, naudoti, dauginti ir atskleisti darbuotojams, valdymo organų nariams, tretiesiems asmenims (subrangovams, teisiniams, finansiniams, verslo ir techniniams konsultantams), kurie bus susaistyti atitinkamais konfidencialumo įsipareigojimais, tik tiek, kiek tai būtina įsipareigojimams pagal Sutartį vykdyti.

5.3.5. Rangovas įsipareigoja nedelsiant informuoti Užsakovą ir (ar) Operatorių apie įvykusį ar gresiantį Konfidencialios informacijos neteisėtą naudojimą ar atskleidimą.

5.3.6. Sutartyje numatytos Rangovo pareigos dėl Konfidencialios informacijos neatskleidimo netaikomos, kai ir tiek, kiek pagal teisės aktus iš Užsakovo ir (ar) Operatoriaus reikalaujama, jis turi pareigą Konfidencialią informaciją atskleisti kompetentingai valstybės, savivaldybės, ar kitai institucijai, įstaigai, organizacijai ar jos atstovui, teismui. Jeigu pagal taikytinus įstatymus ar norminius teisės aktus Rangovas privalo atskleisti kurią nors Konfidencialios informacijos dalį, prieš atskleisdamas tokią informaciją, jis turi nedelsdamas pranešti raštu Užsakovui ir (ar) Operatoriui.

5.3.7. Rangovas, neteisėtai atskleidęs Konfidencialią informaciją, Užsakovui ir (ar) Operatoriui moka 3 000 eurų baudą ir atlygina dėl to Užsakovo ir (ar) Operatoriaus patirtus ar atsiradusius tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia bauda.

5.3.8. Kai Konfidenciali informacija yra elektroninio pavidalo, Rangovas įsipareigoja:

- a) užtikrinti, kad visose kompiuterinėse darbo vietose, kuriose, vykdant Sutartį, dirbama su gauta elektroninio pavidalo Konfidencialia informacija, bus instaliuota legali, veikianti antivirusinės programinės įrangos versija;
- b) užtikrinti, kad elektroninio pavidalo Konfidenciali informacija nebus perduodama ir (ar) su ja dirbama atitinkamų paslaugų erdvėse internete (pvz., Dropbox,

Google Drive, One Drive), išskyrus atvejus, kai tokios paslaugos Rangovui teikiamos pagal korporatyvines (ne asmeninio naudojimo) sutartis, sudarytas su šių paslaugų gamintojais (teikėjais);

- c) užtikrinti, kad nešiojamos elektroninės laikmenos (pvz., USB atmintinės), kuriose saugoma Konfidenciali informacija, būtų šifruotos arba saugomos rakinamose informacijos saugojimo priemonėse (pvz., spintose, seifuose, atskirose rakinamose patalpose), arba kitaip apsaugotos nuo tokių įrenginių vagystės arba pametimo.

5.3.9. Kiekviena Šalis pripažįsta ir patvirtina, kad Sutartyje nurodyti asmens duomenys bus tvarkomi tik išimtinai su Sutarties vykdymu susijusiais tikslais bei laikantis griežtų konfidencialumo įsipareigojimų bei asmens duomenų apsaugos reikalavimų. Asmens duomenų tvarkymo reikalavimus, duomenų subjektų teises ir duomenų valdytojų pareigas reglamentuoja 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas).

5.4. Interesų konfliktas

5.4.1. Rangovas įsipareigoja nešališkai, sąžiningai ir tinkamai atlikti savo pareigas, vengti bet kokio interesų Operatoriaus atžvilgiu konflikto ir elgtis taip, kad nekiltų abejonių, jog toks konfliktas yra, nusišalinti nuo sprendimų, galinčių sukelti interesų konfliktą, priėmimo. Toks interesų konfliktas gali kilti dėl ekonominių, politinių, šeimyninių, emocinių ar bet kokių kitų priežasčių.

5.4.2. Jeigu paaiškėja aplinkybės, dėl kurių Rangovui gali kilti interesų konfliktas Operatoriaus atžvilgiu, jis privalo nedelsiant susilaikyti nuo bet kokių veiksmų vykdydamas savo funkcijas, dėl kurių galėtų realizuotis interesų konfliktas, ir nedelsdamas pateikti raštišką laisvos formos pranešimą (arba pareikšti apie tai žodžiu, atitinkamai pažymėdamas posėdžio / susirinkimo protokole) apie nusišalinimą ir (ar) susilaikymą nuo atitinkamų veiksmų, kuriuos atliekant gali realizuotis interesų konfliktas, atlikimo. Toks pranešimas teikiamas Sutartyje nurodytam Užsakovo atstovui.

5.4.3. Rangovas įsipareigoja nesinaudoti ir neleisti naudotis kitiems užimamomis pareigomis, darbine padėtimi asmeninei naudai gauti, su Užsakovo ir (ar) Operatoriaus veikla susijusia informacija asmeninei ar kitų asmenų naudai, jokia Užsakovo ir (ar) Operatoriaus nuosavybe, valdomu turtu ir teisėmis, kitaip nei Užsakovo, Operatoriaus ir Grupės interesais ir vadovaudamasis nustatytomis tvarkomis.

5.5. Kalba

5.5.1. Sutartis sudaryta lietuvių ir, esant poreikiui, Specialiosiose sąlygose nurodyta (-mis) kalba (-omis). Jei Sutartis sudaroma lietuvių ir užsienio kalba (-omis), užsienio kalbos (-ų) Sutarties variantas parengtas remiantis lietuvišku variantu. Jei lietuviškas ir užsienio kalbos (-ų) variantai nesutaptų, pirmenybė būtų teikiama lietuviškam tekstui.

5.5.2. Vykdamas Sutartį bus bendraujama ir susirašinėjimas tarp Šalių vykdomas lietuvių kalba, jei Šalys nesusitaria kitaip. Tais

atvejais, kai Rangovo buveinės (arba gyvenamosios vietos) registracijos vieta yra ne Lietuvos Respublikoje, susirašinėjimas gali būti vykdomas anglų arba kita, abiejų Šalių suderinta, kalba.

5.5.3. Visa Rangovo teikiama dokumentacija turi būti parengta lietuvių kalba, jei Sutartyje nenurodyta arba Šalys raštu nesutaria kitaip.

5.6. Pranešimai

5.6.1. Visi pranešimai, kurie turi būti pateikiami pagal šią Sutartį arba taikytinų teisės aktų reikalavimus, Sutarties Šaliai įteikiami pasirašytinai arba siunčiami registruotu laišku arba elektroniniu paštu Sutartyje nurodytais adresais. Pranešimai bus laikomi įteiktais tinkamai, praėjus 5 darbo dienoms po registruoto laiško išsiuntimo kitai Šaliai Sutartyje nurodytu adresu. Laikoma, kad elektroniniu paštu išsiųsti pranešimai yra gauti kitą darbo dieną po išsiuntimo dienos.

5.6.2. Apie savo rekvizitų pasikeitimą Šalis privalo iš anksto pranešti kitai Šaliai raštu. Visi pranešimai (dokumentai), kuriuos viena Šalis išsiunčia kitai Šaliai iki gaudama pranešimą apie pastarosios adreso pasikeitimą, laikomi tai Šaliai įteiktais tinkamai.

5.6.3. Šalių siunčiamuose pranešimuose, prašymuose, reikalavimuose, sąskaitose, aktuose ir korespondencijoje turi būti nurodomas Sutarties numeris ir data.

5.7. Ginčų sprendimai

5.7.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, sprendžiami Šalių derybose.

5.7.2. Jeigu Šalims nepavyksta išspręsti ginčo, nesutarimų ar reikalavimų derybų būdu per 30 dienų, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą. Sutarties sudarymui, galiojimui, aiškinimui, vykdymui, nevykdymo padariniams yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

5.8. Teisių perleidimas ir atsisakymas

5.8.1. Užsakovas, gavęs išankstinį Operatoriaus rašytinį sukimimą, turi teisę perleisti trečiajam asmeniui savo teises ir (ar) pareigas, kylančias iš Sutarties, be atskiro Rangovo sutikimo. Apie teisių ir (ar) pareigų perleidimą trečiajam asmeniui Rangovas informuojamas raštišku pranešimu.

5.8.2. Šalys sutaria, kad Rangovas gali būti pakeistas nauja Sutarties šalimi pasikeitus Rangovo (pradinės Sutarties Šalies) juridiniam statusui ir (ar) atskyrus dalį jo funkcijų ir jas perleidus trečiajam asmeniui, jeigu naujai Sutarties šaliai pereina visos iš Sutarties kylančios Rangovo teisės ir pareigos ir, jeigu toks Rangovo (pradinės Sutarties Šalies) pakeitimas nelemia kitų esminių Sutarties pakeitimų, taip pat jeigu su tokiu Sutarties Šalies pakeitimu iš anksto sutinka Užsakovas ir Operatorius raštu. Rangovas privalo ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų iki planuojamo teisių ir pareigų perėmimo momento apie tai raštu informuoti Užsakovą ir Operatorių bei kartu su minėtu raštu pateikti Rangovo teisių ir pareigų perėmėjo (naujos Sutarties šalies) profesinę kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti atitinkamą veiklą patvirtinančius dokumentus. Rangovo teisių ir pareigų perėmėjas (nauja Sutarties šalis) privalo turėti ne mažesnę profesinę

kvalifikaciją nei Rangovas, su kuriuo buvo sudaryta Sutartis, kvalifikaciją. Užsakovas ir Operatorius, gavę Rangovo raštą kartu su visais būtiniais dokumentais, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų įvertina pateiktų dokumentų turinį ir raštu pritaria arba atsisako pritari Rangovo pakeitimui nauja Sutarties šalimi. Susitarimas pakeisti Šalį įforminamas Sutartyje nustatyta tvarka.

5.8.3. Kitais nei aptartas Bendrųjų sąlygų 5.8.2 punkte atvejais Rangovas neturi teisės perleisti savo teisių ir (ar) įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be raštiško Užsakovo ir Operatoriaus sutikimų. Jei Rangovas nesilaiko šio reikalavimo, Rangovas ir teises bei pareigas perėmęs trečiasis asmuo prieš Užsakovą ir Operatorių atsako solidariai.

5.8.4. Šalių nesinaudojimas Sutartyje nurodytomis teisėmis nereiškia šių teisių atsisakymo, išskyrus atvejus, kai Šalis šių teisių atsisako apie tai nurodydama raštu.

5.9. Informacijos atskleidimas

5.9.1. Užsakovui paprašius, Rangovas privalo pateikti visą reikalingą informaciją apie medžiagų, gaminių, įrenginių ir mechanizmų kilmės šalį, gamintoją, jo akcininkus.